

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000228112023

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Felújítási és szerelési munkák beszerzése - 2023**
tárgya:

Ajánlatkérő **Óbudai Egyetem**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Óbudai Egyetem	Nemzeti azonosítószám	19308760241				
Postai cím:	Bécsi Út 96/B						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1034	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Juhász	Nikolett				
E-mail:	juhasz.nikolett@uni-obuda.hu	Telefon:	+36 16665674	Fax:	+36 16665605		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://uni-obuda.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://uni-obuda.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Felújítási és szerelési munkák beszerzése - 2023

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az Óbudai Egyetemnek a felhívás II.1.6. illetőleg a II.2.12. pontjaiban megjelölt összesen 26 db létesítményen különböző építőipari felújítási és szerelési munkák elvégzése keretszerződés alapján, az Ajánlatkérő által az aktuális igényeinek megfelelően kibocsátott eseti megrendelésekben meghatározott tényleges, konkrét igényeknek megfelelően egyedi ütemezés szerint az alábbi

munkanemekben:

- Zsaluzás és állványozás,
- Irtás, föld- és sziklamunka,
- Helyszíni beton és vasbeton munkák,
- Előregyártott elemek elhelyezése és szerelése,
- Falazás és egyéb kőműves munkák,
- Fém- és könnyűszerkezeti elem elhelyezése és szerelése,
- Ácsmunka,
- Vakolás és rabilolás,
- Szárazépítés,
- Tetőfedés,
- Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés,
- Bádogozás,
- Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése,
- Felületképzés,
- Szigetelés,
- Beépített berendezési tárgyak elhelyezése,
- Villanszerelés,
- Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése,
- Takarítási munkák,
- Belsőépítészet, díszítéstechnika

Az eseti megrendelések kibocsátására a nettó 285 000 000 Ft keretösszeg erejéig, vagy a keretszerződés lejártáig kerülhet sor. A keretösszeg 70%-át meghaladó érték fel nem használása Ajánlatkérő részéről nem minősül sem szerződésszegésnek, sem szerződésmódosításnak, ezen okból nyertes ajánlattevő nem támaszthat követelést Ajánlatkérővel szemben.

Az egyes munkanemek műszaki tartalmát a Dokumentáció részét képező "Felújítási és szerelési munkanemeket részletező táblázat" tartalmazza.

Nyertes ajánlattevő feladata a keretszerződés szerint az ajánlattevő ajánlatában szereplő rezsioradíj alapon építési és szerelési munkák elvégzése - továbbá a dokumentációban ismertetett rendkívüli beavatkozást igénylő munkavégzés megrendelése esetén annak szerződésszerű teljesítése -, amely munkák elvégzése során az anyagdíj elszámolása a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő a TERC VIP normagyűjtemény szerinti anyagárból adott kedvezmény szerinti elszámolással történik. Nyertes ajánlattevő jogosult az ajánlata szerinti rendkívüli kiszállási díj érvényesítésére.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. III. Része, XVII. Fejezete szerinti eljárás

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 4

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Design and Build Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 8790 Zalaszentgrót, Kinizsi Tér 1. B. Balatoni út 2/A, Budapest One irodaház, 1. emelet Regus Iroda	26519704220

Ajánlatkérő nem írt elő műszaki és szakmai alkalmassági követelményt a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel. Ajánlattevő a szerződés teljesítésére képesnek illetőleg szakmailag megbízhatónak minősült az eljárás megindítását megelőző vizsgálat során.

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Rezsióradíj (nettó Ft/munkaóra): 5 350

Rendkívüli kiszállás díja (nettó Ft/alkalom): 12 500

TERC VIP programban szereplő anyagárból adott kedvezmény (százalék - %): 9

Ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni kívánt műszaki szakember MV-É vagy azzal egyenértékű jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idején felüli többlet tapasztalata hónapokban (egész hónap): 60

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Design and Build Korlátolt Felelősségű Társaság 1000

Szöveges értékelés: A Design and Build Korlátolt Felelősségű Társaság a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott értékelési szempontokra az ajánlatok bírálata során az alábbi pontszámokat kapta:

Ajánlati ár - Rezsióradíj (nettó Ft/munkaóra): 10 pont x 50 súlyszám = 500 súlyozott pontszám

Ajánlati ár - Rendkívüli kiszállás díja (nettó Ft/alkalom): 10 pont x 10 súlyszám = 100 súlyozott pontszám

Ajánlati ár - TERC VIP programban szereplő anyagárból adott kedvezmény (százalék - %): 10 pont x 10 súlyszám = 100 súlyozott pontszám

Ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni kívánt műszaki szakember MV-É vagy azzal egyenértékű jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idején felüli többlet tapasztalata hónapokban (egész hónap): 10 pont x 30 súlyszám = 300 súlyozott pontszám

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az Ajánlati ár értékelési szempont

1.1. (Rezsióradíj) és 1.2. (Rendkívüli kiszállás díja) alszempontjai: fordított arányosítás,

1.3. alszempontja (TERC VIP programban szereplő anyagárból adott kedvezmény): egyenes arányosítás,

Ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni kívánt műszaki szakember MV-É vagy azzal egyenértékű jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idején felüli többlet tapasztalata hónapokban: egyenes arányosítás.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Design and Build Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 8790 Zalaszentgrót, Kinizsi Tér 1. B. Balatoni út 2/A, Budapest One irodaház, 1. emelet Regus Iroda 26519704220

Az ellenszolgáltatás összege:

Rezsióradíj (nettó Ft/munkaóra): 5 350

Rendkívüli kiszállás díja (nettó Ft/alkalom): 12 500

TERC VIP programban szereplő anyagárból adott kedvezmény (százalék - %): 9

Az ajánlat kiválasztásának indokai: Ajánlattevő ajánlata érvényes, megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, vele szemben kizáró ok fennállása nem merült fel, ajánlattevő teljesítésre képesnek minősült az eljárás megindítását megelőző vizsgálat során. A fentiekben túlmenően ajánlattevő ajánlata tartalmazta az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ár-érték arányt tartalmazó ajánlati elemeket.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2023.04.04 Lejárata: 2023.04.08

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A Kbt. 131. § (6) bekezdése értelmében: Nem köthető meg a szerződés a 115. § szerinti eljárás esetén az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2023.03.31

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2023.04.03

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: