

Vállalkozási keretszerződés 1. módosítása

amely létrejött egyrészről

Óbudai Egyetem

székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96/b.
adószám: 19308760-2-41
intézményi azonosító: FI 12904
bankszámlaszám: 10300002-13268139-00014901
képviseli: Fehér Botond, Gazdasági Főigazgató
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Design and Build Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 8790 Zalaszentgrót, Kinizsi tér 1. B. lház. 2. em. 6.
Cégjegyzékszám: 20-09-076193
Adószám: 26519704-2-20
Bankszámlaszám: 11711106-20003249-00000000
Képviseli: Berecz Zsolt Gábor, ügyvezető
Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: 33B46045
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó, a továbbiakban együttesen: Felek),
között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:


1./ Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy az Óbudai Egyetem ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján, a Kbt. 115. §-a szerint nemzeti eljárásrendben bonyolított hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „*Felújítási és szerelési munkák beszerzése*” elnevezésű építési beruházás tárgyában. A közbeszerzési eljárás eredményeként a Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre. Felek 2022. május 16. napján kötötték meg a közbeszerzési eljárás alapján a szerződést, a megkötött szerződés a felek között 12 hónapos határozott időtartamra jött létre nettó 285.000.000.- forint keretösszeg mértékéig, amely szerződés jelenleg is hatályos.

2./ A módosítás indoklása

A Felek között létrejött szerződés 7. pontja szerinti anyagköltség elszámolás, mint változó tényező kitétt a piaci folyamatoknak, amely piaci folyamat az anyagköltségek jelentős növekedését eredményezte a szerződés megkötése óta eltelt időben, így Vállalkozótól kevesebb munkát tudott megrendelni Megrendelő egységnyi összegből, mint amit a beszerzés előkészítése során a Megrendelő tervezett.


Design and Build Kft.
8790 Zalaszentgrót, Kinizsi tér 1/B II. 6.
adószám: 26519704-2-20
közösségi adószám: HU26519704
cégjegyzékszám: 20-09-076193 1.


Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd
Kopasz Ügyvédi Iroda
3530 Miskolc, Vörösmarty M. u. II. 4/1.
kamarai azonosító szám: 36063530

Megrendelő a negatív piaci folyamatokból eredő hatások mérséklése céljából, a szerződés gazdasági egyensúlyának fenntartása mellett a jelenleg is hatályos keretszerződés keretösszegét - figyelemmel az építőipari anyagdíjak áremelkedésre is - +5% mértékben, összesen nettó 14.250.000.- HUF összeggel megemeli, így a teljes keretösszeg nettó 299.250.000.- HUF lesz.

Megrendelő a teljesítés helyszíneit pontosítja a szerződésben, valamint a szerződést egy további teljesítési helyszínnel egészíti ki.

3./ Módosítás

Fentiekre tekintettel Felek az 1. pontban rögzített szerződés 43. pontját módosítják és annak helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„43. Vállalkozó a jelen szerződés alapján megküldött megrendelések szerződésszerű teljesítése esetén mindösszesen legfeljebb nettó 299.250.000.- HUF vállalkozói díjra jogosult a 44-47. pontban foglaltak szerint.”

Fentiekre tekintettel Felek az 1. pontban rögzített szerződés 2. pontját módosítják és annak helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1034 Budapest, Bécsi u. 94-96.	brsz: 14724/1
1034 Budapest, Bécsi u. 96/b.	brsz: 14724/1
1034 Budapest, Doberdó u. 6 - 6 a.	brsz: 14726/3
1034 Budapest, Szőlő u. 2. A.	brsz: 17569/2
1065 Budapest, Podmaniczky u. 8.	brsz: 28920
1088 Budapest, Népszínház u. 8. / József körút 6.	brsz: 34663
1146 Budapest, Thököly út 74.	brsz: 32788
1146 Budapest, Thököly út 67.	brsz: 32791
1145 Budapest, Jávor utca 9/B.	brsz: 32683/2
1145 Budapest, Jávor utca 9/C.	brsz: 32683/3
1085 Budapest, Mária utca 7.	brsz: 36651
1084 Budapest, Tavaszmező 7-13.	brsz: 35246
1084 Budapest, Tavaszmező 14-18.	brsz: 35165
1084 Budapest, Tavaszmező 15.	brsz: 35246
1084 Budapest, Tavaszmező 17.	brsz: 35263
8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 8.	brsz: 6120/11”

4./ Egyéb rendelkezések

Felek rögzítik, hogy Szerződés módosítása a Kbt. 141. § (2) bekezdésben foglalt feltételek alapján - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül – történik, tekintettel arra, hogy a következő feltételek együttesen teljesülnek:

- az ellenérték növekedése nem éri el az építési beruházás esetén irányadó 15 % mértéket,
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét,
- a módosítás illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött 1. pont szerinti szerződés egyebekben módosítani nem kívánják, annak a jelen módosítással nem érintett részeit magukra nézve továbbra is kötelező érvényűnek tekintik.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen 3 oldalból álló szerződés módosítást Felek 4 eredeti példányban azzal írták alá, hogy az abban foglaltak ügyleti akaratuknak mindenben megfelel.

Budapest, 2022. október

Handwritten signature
.....
Design and Build Kft.
Vállalkozó
Berecz Zsolt Gábor
ügyvezető

1790 Zalaegerszegi út, Kivizsi tér 1/B II. B.
Telefon: 255 19 704-2-20
E-mail: info@designandbuild.hu
Cégjegyzékszám: HU26519704
Adószám: 20-09-076193

Handwritten signature
.....
Óbudai Egyetem
Fehér Botond
Gazdasági Főigazgató
Megrendelő

* ÓBUDAI EGYETEM *
Gazdasági Főigazgató
Budapest

Budapest, 2022. október 19

A pénzügyi keret (fedezet) rendelkezésre áll.
„Ellenjegyzem”:

Handwritten signature
.....
Soós Éva
pénzügyi ellenjegyző

Budapest, 2022. október 18.

Jogi szignó:

Handwritten signature
.....
Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd

Az eljáró ügyvéd aláírása nem minősül az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben meghatározott okirati ellenjegyzésnek, így nem tanúsítja a 44. § (1) bekezdésében foglaltakat.

Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd
Kopasz Ügyvédi Iroda
3530 Miskolc, Vörösmarty M. u. 11. 4/1.
kamarai azonosító szám: 36063530