

Óbudai Egyetem
1034 Budapest, Bécsi út 96/B.
Adószáma: 19308760-2-41
Intézményi azonosítója: FI12904

Ikt.sz.: 06-071/459/2022
Kincstári kód (PSZO):
Kötelezettségvállalás száma (PSZO): 2022/0000959
SAP pénzügyi központ: ANK PBP 009
Funkcióterület: ANKH 00
Pénzügyi alap: 2002
Szerződésszám: 5/2022/0000033

Adásvételi szerződés

(CCTV kamerarendszer beszerzése)

amely létrejött egyrészről a **NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Kft.** (székhelye: 1152 Budapest, Telek utca 7-9.; cégjegyzékszám: 01-09-074755; adószáma: 10507326-2-42; bankszámlaszám: 11100104-10507326-01000003; képviseli: Gombos Tibor Miklós, ügyvezető), mint Eladó, a továbbiakban Eladó,

másrészről az **Óbudai Egyetem** (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96/B; intézményi azonosító: FI12904; adószám: 19308760-2-41; statisztikai számjel: 19308760 8542 563 01; pénzforgalmi szolgáltató: MKB Bank Nyrt; számlaszám: 10300002-13268139-00014901; képviseli: Prof. Dr. Kovács Levente rektor), mint Vevő a továbbiakban Vevő között, az alábbiak szerint.

Előzmények

Vevő, mint ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le. A beérkezett ajánlatok alapján nyertesként ajánlatkérő Eladót hirdette ki. Felek jelen szerződést (a továbbiakban: szerződés) ezen közbeszerzési eljárás alapján kötik meg, a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi előírást magukra kötelezőnek fogadják el.

A szerződés tárgya

1. Jelen szerződés tárgyát 1 darab – 112 darab Dahua Technology gyártmányú, Dahua PC HFW2431-S S-0280B-S2 típusú Kína származási országú kamerából álló - kamerarendszer Eladó általi leszállítása és a teljesítés helyén a műszaki leírásnak megfelelően telepített és működőképes, valamint a beszerzés tárgyának meghatározása körében rögzített valamennyi funkciónak és célnak megfelelő kamerarendszer átadása képezi (a továbbiakban együtt: eszközök).

A szerződés tartalma

2. Eladó vállalja, hogy az eszközöket leszállítja és az 1. pontban meghatározottak szerint átadja Vevő részére a Bicskei Mezőgazdasági Zrt. állattenyésztő és tejelő szarvasmarha telepén, 2091 Etyek, Sós-kúti út, Ödön-major címen. Átvételre jogosult: Dr. Vakulya Gergely

3. Eladó az eszközöket legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépését követő **4 hónapon belül** köteles leszállítani és valamennyi szerződéses kötelezettségét teljesíteni. Az előteljesítés megengedett. Vevőnek kiemelt érdeke fűződik a teljesítési határidő pontos betartásához, mert a beszerzés egy a jelen szerződésben hivatkozott projekt megvalósítása keretében történik, és a késedelem akadályozza a projekt megvalósítását.

4. Felek az átadás-átvételt a teljesítés helyén, előre egyeztetett időpontban folytatják le. Az átadás-átvételtől mindkét fél képviselőjének jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

1/2


Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd

Kopasz Ügyvédi Iroda
30 Miskolc, Vörösmarty M. u. 11. 4/1.
Intézményi azonosító szám: 36063530

5. Az átadás-átvétel akkor tekinthető befejezettnek, ha a jegyzőkönyv szerint eszközök leszállítása, az 1. pont szerinti átadása és átvétele megtörtént.
6. Vevő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az Eladó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. Teljesítésigazolásra jogosult: Fehér Botond, Gazdasági Főigazgató

Teljesítési késedelem és jogkövetkezményei

7. Eladó késedelmi és meghiúsulási kötbér vállalására köteles. A kötbérek a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése szerint abban az esetben érvényesíthetők, ha Eladó olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést. Vevő jogosult az esedékessé vált kötbér összegét az ellenszolgáltatás összegéből visszatartani a Kbt. szabályainak betartásával. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
8. A kötbér alapja a nettó vételár.
9. A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként a nettó vételár (ajánlati ár) 1 %-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó ajánlati ár 20 %-a, amelynek elérése elállási, illetve azonnali hatályú felmondási jogot biztosít az Vevő részére. Amennyiben Eladó a szerződés teljesítését megtagadja, illetve a teljesítés az Eladónak felróható okból ellehetetlenül, vagy meghiúsul, akkor az Eladó a nettó ajánlati ár 25 %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Meghiúsulás esetén Vevőt elállási, illetve azonnali hatályú felmondási jog illeti meg. A kötbérek a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése szerint abban az esetben érvényesíthetők, ha az Eladó olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést. Vevő jogosult az esedékessé vált kötbér összegét a díjból visszatartani a Kbt. szabályai szerint. Meghiúsulásnak minősülhet Vevő erre irányuló döntése alapján, ha az Eladó nem teljesít a 3. pontban a teljesítés határidejeként meghatározott határidőt követő harmincadik napig. A teljesítésnek a 3. pontban meghatározott teljesítési határidő harminc napon túli elmulasztása esetén Vevő jogosult a szerződést meghiúsultnak nyilvánítani és a meghiúsulás jogkövetkezményeit alkalmazni.
10. Az érvényesített kötbér összegéről Vevő a teljesítésigazolásban tájékoztatja Eladót.
11. Eladó nem hivatkozhat késedelemre arra hivatkozva, hogy munkavállalója, vagy tulajdonosa okirattal igazoltan hatósági karanténban van. Felek külön rögzítik tovább, hogy a koronavírus humánjárvány és annak gazdasági, beszállítói következményei, a szállítási láncokat érintő problémái, valamint a gyártói kapacitások és megnövekedett gyártói teljesítési határidők mindkét fél számára ismert események, ezért az azokra való hivatkozás az Eladó esetleges késedelmes teljesítésének kimentésére nem alkalmasak. Eladó az alvállalkozója, beszállítója, szállítója a gyártó, vagy a gyártó szállítójának késedelmes teljesítésére nem hivatkozhat saját késedelme kimentése körében.


Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd

Kopasz Ügyvédi Iroda
3530 Miskolc, Vörösmarty M. u. 11. 4/1.
kamarai azonosító szám: 36063530

Fizetési feltételek

12. Az eszközök ellenértékeként Vevő **nettó 21 612 000.- HUF +ÁFA** összeget fizet Eladónak.

A meghatározott díj fix összegű ár. A díj az árképzésben felmerült hibák, egyéb tévedések, valamint a gazdasági feltételek, árfolyam-kondíciók megváltozása esetén sem módosítható.

13. Az ellenérték tartalmazza az eszközök ellenértékét, valamint a szállítással és az 1. pont szerinti feladatok elvégzésével kapcsolatos minden díjat, illetéket, az átadás-átvételi eljárás költségeit, a jótállási és szavatossági kötelezettségek költségeit, stb. Eladó az ellenértéken felül többletköltséget semmilyen címen nem érvényesíthet.

14. Eladó a szerződés teljesítése során előleget nem kérhet, részszámlát a teljesítés 40%-os készütségi foka elérésekor nyújthat be a készütségi foknak megfelelő mértékben. A készütségi fokát a Vevő jogosult igazolni a teljesítés igazolás szabályai szerint. Vevő számla ellenében fizeti meg a teljesítésért járó ellenszolgáltatást a Kbt. 135. §, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napos fizetési határidővel.

15. Vevő a Ptk. 6:38. § szerint 15 napon belül igazolja a teljesítést. Eladó köteles a számlát a teljesítés elismerésétől számított 8 napon belül kiállítani és Vevő részére eljuttatni. A számla kiállítására csak abban az esetben kerülhet sor, ha a Vevő írásban igazolta a teljesítést. A teljesítésigazolást csatolni kell a benyújtott számlához, ennek hiányában a számla visszaküldésre kerül.

16. Amennyiben a Vevő az ellenérték kifizetésével késedelembe esik, Eladó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot követelhet.

Szavatosság, jótállás

17. Eladó szavatol azért, hogy az eszközök a műszaki leírásban, a szerződésben, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelelnek. Eladó az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésétől számított **36 hónap** jótállást vállal.

18. A jótállási időszakon belül észlelt hiba esetén a Vevő választása szerint

- a) kijavítást vagy kicserélést igényelhet, kivéve, ha a választott kellékszavatossági jog teljesítése lehetetlen, vagy ha az a kötelezettnek - másik kellékszavatossági igény teljesítésével összehasonlítva - aránytalan többletköltséget eredményezne, figyelembe véve a készülék hibátlan állapotban képviselt értékét, a szerződésszegés súlyát és a teljesítésével a jogosultnak okozott érdeksérelmet (jelentéktelen hiba miatt cserének nincs helye); vagy
- b) az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti, a hibát a kötelezett költségére maga kijavíthatja vagy mással kijavíttathatja, vagy a szerződéstől elállhat, ha az Eladó, illetve az általa felhatalmazott szerviz a kijavítást vagy a kicserélést nem vállalta, e kötelezettségének a lent részletezett feltételekkel nem tud eleget tenni, vagy ha a jogosultnak a kijavításhoz vagy kicseréléshez fűződő érdeke megszűnt.

19. A jótállás időtartama alatt Eladó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.
20. Eladó vállalja, hogy a jótállási időszakon belüli hiba felmerülés esetén 7 napon belül a teljesítés helyszínén megkezdi a hiba kijavítását. Jótállás keretében történő javítás esetén kiszállási díj nem kérhető.
21. A kijavítást vagy kicserélést – az eszközök tulajdonságaira és a jogosult által elvárható rendeltetésére figyelemmel - megfelelő határidőn belül, a Vevő érdekeit kímélve kell elvégezni.

Pénzmosás elleni rendelkezések

22. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
23. A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Eladó tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.
24. Vevő jogosult a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállni, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésben foglaltak bekövetkeznek. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Eladó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
25. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Vevő köteles a szerződést felmondani vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
26. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

4 


Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd

Kopasz Ügyvédi Iroda
1530 Miskolc, Vörösmarty M. u. 11. 4/I.
kamarai azonosító szám: 36063530

27. Amennyiben Eladó külföldi adóilletőségűnek minősül, akkor ezúton meghatalmazza a magyarországi Nemzeti Adó- és Vámhivatalt, hogy az Eladó adóilletősége szerinti adóhatóságtól Eladóra vonatkozó adatokat közvetlenül, jogsegély igénybevétele nélkül beszeresse.

Alvállalkozókra, projektársaságra vonatkozó rendelkezések

28. Eladó köteles Vevőnek legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában valamennyi alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Eladó ezúton nyilatkozik, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozók nem állnak kizáró okok hatálya alatt. Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Vevőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

29. Vevő a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevő(k) részére projektársaság létrehozását nem írja elő és nem teszi lehetővé.

Vegyes szabályok

30. Felek rögzítik, hogy jogviszonyukra a magyar jog az irányadó.

31. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. rendelkezései, a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések, a Dokumentáció, valamint Eladó által a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlata az irányadó.

32. Jelen szerződés kétség esetén a közbeszerzési dokumentumok alapján értelmezendő.

33. Jelen szerződés teljesítéssel, vagy a jelen szerződésben meghatározott felmondással, vagy az attól való elállással szűnik meg.

34. Jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. § előírásaival összhangban, írásban lehet módosítani.

35. Felek kikötik a magyar joghatóságot. Felek megkísérik vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalás útján rendezni. Ennek sikertelensége esetére alávetik magukat - hatáskörtől függően - a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.

36. Eladó a szerződés aláírásával tudomásul veszi a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet alapján Vevő adatszolgáltatási kötelezettségét, valamint a Közbeszerzési Hatóság ellenőrzési hatáskörét a szerződés teljesítés és módosítása körében a 308/2015. (X. 27.) Korm. rendelet szerint.

37. Eladó a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdés szerint nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül. A szerződés aláírásával Eladó hozzájárul ahhoz, hogy az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig Vevő az adatokat kezelje.

Óbudai Egyetem
1034 Budapest, Bécsi út 96/B.
Adószáma: 19308760-2-41
Intézményi azonosítója: FI12904

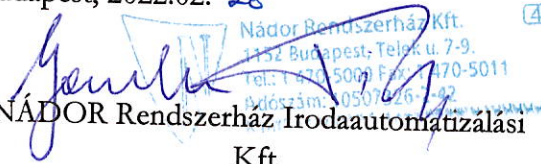
Ikt.sz.:
Kincstári kód (PSZO):
Kötelezettségvállalás száma (PSZO):
SAP pénzügyi központ:
Függőségterület:
Pénzügyi alap:
Szerződésszám:

38. Felek rögzítik, hogy Eladó nem minősül olyan gazdálkodó szervezetnek, amelyben a Vevő magasabb vezető, vezető beosztású alkalmazottja, vagy ezen alkalmazottak közeli hozzátartozója tulajdonosi részesedéssel rendelkezik, továbbá nem minősül olyan gazdasági társaságnak, amely vezető tisztségviselője, felügyelő bizottsági tagja, vagy ezen alkalmazottak közeli hozzátartozója Vevő magasabb vezető, vezető beosztású, vagy pénzügyi kötelezettségvállalásra jogosult alkalmazottja.


39. A beszerzés a 2020-1.1.2-PIACI-KFI-2020-00109 azonosító számú projektben valósul meg.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2022.02. 28

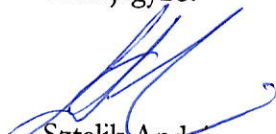

Nádor Rendszerház Kft.
1152 Budapest, Telek u. 7-9.
Tel: +36 1 471 5011 Fax: +36 1 470-5011
Adószám: 10507226-2-41
NÁDOR Rendszerház Irodautomatizálási
Kft.
Gombos Tibor Miklós, ügyvezető
Eladó

4 Budapest, 2022.02. 03. 08.


Óbudai Egyetem *
Prof. Dr. Kovács Levente, rektor
Vevő



Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2022.02.
Ellenjegyző:


Sztelik András

Jogi ellenjegyzés időpontja: 2022.02.14.
Jogi ellenjegyzés:


Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd

Az eljáró ügyvéd aláírása nem minősül az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben meghatározott okirati ellenjegyzésnek, így nem tanúsítja a 44. § (1) bekezdésében foglaltakat.

Dr. Kopasz Gábor
ügyvéd
Kopasz Ügyvédi Iroda
530 Miskolc, Vörösmarty M. u. 11. 4/1.
Céginformációs azonosító szám: 36063530


6