

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. Ajánlatkérő: Óbudai Egyetem (1034 Budapest, Bécsi út 96/b)

II. Tárgy:

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

Az Óbudai Egyetem Kandó Kollégium rekonstrukciójának I/a. üteméhez kapcsolódó kivitelezési és tervezési munkák.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Mennyiségek:

Kivitelezés, I/a. ütem:

Nettó 8 218 m², fsz.+7 emelet kialakítású épület rekonstrukciója. Középmagas, 18,7 m a legfelső építményszint szintmagassága.

271 m³ építészeti és tartószerkezet szakág vasbetonszerkezet készítése.

3 565 m² gipszkarton szerkezet készítése.

833 m² hidegburkolat készítése.

1 229 m² melegburkolat készítése.

6 283 m² műanyag bázisú vizes-diszperziós festés készítése.

1 721 m² csapadékvíz elleni szigetelés készítése.

3 425 m² homlokzati fal hő- és hangszigetelése.

Az eredeti tartószerkezeti rendszerében lényegi változás nem történik.

A földszinten kiszolgáló helyiségek, kondicionáló terem, könyvtár, az első emeleten könyvtár, irodák, közösségi tér kapnak helyet.

A 2-6. emelet belső rekonstrukciója ebben az ütemben nem készül el, így a kollégiumi 2, illetve 3 ágyas (összesen 405 ágy) szoba saját fürdőszobával, közösségi helyiségekkel a 2. ütemben kerül kialakításra.

A 7. emelet, illetve a tető, a gépészeti berendezések fogadó terei.

Az épület vertikális kiszolgálását 2-2 db új 8 személy befogadására alkalmas duplex rendszerű akadálymentes felvonó biztosítja, melyből 2 db készül.

Az épület eredeti homlokzata teljes egészében átépül (240 homlokzati új nyílászáró).

Kivitelezési szakágak az I/a. ütem működéséhez szükséges mértékben:

- Belsőépítészeti földszint és 1. emelet, lépcsőházak,
- Épületgépészet, az I/a. ütem működéséhez szükséges mértékben és befejezéshez előkészített csatlakozópontok kialakítása
- Erősáramú berendezések és hálózatok, az I/a. ütem működéséhez szükséges mértékben és befejezéshez előkészített csatlakozópontok kialakítása
- Gyengeáramú rendszerek és hálózatok az I/a. ütem működéséhez szükséges mértékben és befejezéshez előkészített csatlakozópontok kialakítása

A fentiek megvalósításához szükséges összes, részletes feladatleírást, műszaki leírást, és követelményrendszert és terveket Dokumentáció tartalmazza.

Tervezés: az épületre vonatkozó jogerős építési engedély ütemekre bontása okán, és ahhoz kapcsolódóan szükséges kiegészítő „ideiglenes jellegű” elemek, szerkezetek kiviteli terv szintű, a vonatkozó előírások szerinti megoldása, megtervezése, dokumentálása, a teljes épületre vonatkozóan, a részleges használatba vételi engedély megszerzése miatt, jelen műszaki tartalommal összhangban. A módosított, vagy új tervek elkészítését úgy kell ütemeznie nyertes ajánlattevőnek, hogy a projekt rész- és véghatárideje tartható legyen.

Nyertes ajánlattevő feladata az épületakusztikai dokumentáció és a homlokzati elemek hanggátlási

követelményeinek felülvizsgálata, aktualizáltatása, mivel a Bécsi út közlekedési viszonyai, zajterhelése kedvező irányban változott a vizsgálatot és tervezést követő villamos-pálya felújítása és a forgalmi rend megváltozása végett.

A fentiek megvalósításához szükséges összes, részletes feladatléírást, műszaki leírást, és követelményrendszert és terveket a Dokumentáció tartalmazza.

Mindazon műszaki és minőségi jellemzők esetén, ahol a munkákkal szemben támasztott követelményeket az ajánlati dokumentáció egyes kötetei műszaki előírásokra való hivatkozással határoznak meg, illetve azon esetekben amikor a felhasználandó anyagok konkrét típusra, gyártóra hivatkozással kerültek megjelölésre, az Ajánlatkérő követelményeinek minden ilyen hivatkozását a „vagy azzal egyenértékű” kiegészítéssel együtt kell értelmezni és elfogadni.

IV. Eljárás:

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. Második rész, XV. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. Második rész, XV. fejezet szerinti nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: N.R.

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: N.R.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2017/S 115-230971

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 8346/2017

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: N.R.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: N.R.

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: N.R.

V. Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: Vállalkozás szerződés az Óbudai Egyetem Kandó Kollégium rekonstrukciójának I/a. üteméhez kapcsolódó kivitelezési és tervezési munkák elvégzésére.

Az eljárás eredményes volt: **igen** nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. N.R.

Az eredménytelenség indoka: N.R.

A szerződés megkötését megtagadták. N.R.

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás: N.R.

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): N.R.

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: N.R.

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: N.R.

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	LATEREX Építő Zrt.
Ajánlattevő székhelye:	1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.
Ajánlattevő adószáma:	25098367-2-43.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalat (igen/nem)
1.1. Porszennyezés csökkentése, levegővédelmi vállalások.	1.1.1. Ajánlattevő vállalja, hogy járdák és térburkolatok bontása és lábazat körüli és egyéb földkitermelések során valamint az egyéb bontási munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott/kitermelt anyagok pora vagy részei/darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhesék.	igen
	1.1.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a nyílászáró cserélési és hozzá kapcsolódó beltéri munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott vagy beépítésre kerülő anyagok pora vagy darabjai/elemei illetve a beépítés és a belső vakolat- és felületképzés helyreállítási eljárások munkafolyamatai a munkaterületet vagy a környezetét ne	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	szennyezhető és a megmaradó szerkezeteket ne veszélyeztessék.	
	<p>1.1.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a homlokzat kerámia burkolat bontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét kevésbé szennyezhetőek.</p>	igen
	<p>1.1.4.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a tetők rétegeinek elbontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhetőek.</p>	igen
	<p>1.1.5.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy az anyagok helyszíni előkészítése (deponálás, vágás, bekeverés) során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínen előkészített anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhetőek.</p>	igen
	<p>1.1.6.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a beépítési munkafolyamatok során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a beépítési folyamat során por és építési hulladék vagy a beépítési veszteségek a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhetőek.</p>	igen
	<p>1.1.7.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a helyszínen/ helyszínről történő szállítási tevékenységek során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínen/ helyszínről történő szállítással kapcsolatban a környezeti por- és légszennyezés minimális legyen</p>	igen
	<p>1.1.8.</p> <p>Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám</p>	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	felkészültségének biztosítását a porszennyezés csökkentési és levegővédelemi eljárások és vállalások szempontjából.	
1.2. Zajterhelés csökkentési vállalások.	1.2.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során műszaki-technológiai és munkaszervezési megoldással biztosítja a munkaterület és a környezete tekintetében a kivitelezéssel összefüggő zajterhelés csökkentését. és dokumentálja a zajterhelés növekedését.	igen
	1.2.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során mérőműszerekkel rendszeresen ellenőrzi	igen
	1.2.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt az elkerülhetetlenül környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során egyéni védőeszközök biztosításával biztosítja az embert érő zajterhelés csökkentését a kivitelezésben részt vevő személyek tekintetében.	igen
	1.2.4. Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a zajterhelés-csökkentési eljárások és vállalások szempontjából.	igen
1.3. A környezeti forgalom és infrastruktúra fenntartására vonatkozó vállalások.	1.3.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épületek biztonságos munkavégzéséhez szükséges megközelíthetőségét műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.	igen
	1.3.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület melletti közterületi forgalom fenntarthatóságát (gyalogos, gépkocsi, villamos és busz)	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	<p>műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.</p> <p>1.3.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület környezetében élő személyeket a munkavégzésekről és azok zavaró körülményeiről kommunikációs megoldásokkal folyamatosan tájékoztatja.</p>	igen
<p>1.4.</p> <p>Talaj- és talajvíz-szennyezés elkerülésére vonatkozó vállalások.</p>	<p>1.4.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló anyagok (beleértve a vegyszereket is) tárolását/depózását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a tárolt anyagok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.</p>	igen
	<p>1.4.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a bontott anyagok és hulladékok gyűjtését és elszállításig történő tárolását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a gyűjtés és az elszállításig történő tárolás során a bontott anyagok és hulladékok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.</p>	igen
	<p>1.4.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során alkalmazni tervezett építőgépek és anyagmozgató gépek alkalmazása/használata és munkahelyi tárolása (állásidő) során műszaki-technológiai eljárásokkal meggátolja a kenőanyagok és/vagy üzemanyagok talajba/talajvízbe jutását.</p>	igen
<p>1.5.</p> <p>Hulladékgazdálkodással kapcsolatban tett vállalások.</p>	<p>1.5.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja az építési folyamat során az elkerülhető hulladékok keletkezésének megelőzését illetve a</p>	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	nem elkerülhető hulladékok keletkezésének csökkentését.	
	<p>1.5.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező hulladékok szelektív gyűjtését munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja.</p>	igen
	<p>1.5.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező újrahasznosítható hulladékok (minimálisan: fémekből álló; műanyagokból álló; üvegből; papírból/ fából álló hulladékok) újrahasznosítását vagy arra jogosult szervezetnek újrahasznosításra történő átadását.</p>	igen
<p>1.6.</p> <p>A felvonulási és munkaterület melletti épületek és létesítmények munkavégzés melletti folyamatos rendeltetésszerű működésének biztosításával kapcsolatos vállalások.</p>	<p>1.6.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy kivitelezés-ütemtervezési megoldásokkal biztosítja az előre tervezett sorrendben és időrendben történő munkavégzést és ennek megfelelően a munka alatt álló épületek rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>	igen
	<p>1.6.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy helyszíni térbeli és időbeli organizációs-tervezési megoldásokkal biztosítja a munka alatt nem álló szomszédos létesítmények rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>	igen
	<p>1.6.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy olyan projektszervezetet állít fel, amely a munkaszervezeti-kapcsolati és kommunikációs rendszerével, valamint az irányító személyek feladatköreivel és felelősségi köreivel biztosítja az ajánlatkérővel, illetve az őket képviselő személyekkel történő tervezett kommunikációt.</p>	igen

2.	Ajánlati ár (nettó forint) ¹	nettó 1.353.416.200,- Ft
----	---	--------------------------

A benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok, a benyújtott hiánypótlások valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján benyújtott igazolások alapján a **LATEREX Építő Zrt. (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.) ajánlattevő érvényes** ajánlatot tett, továbbá megfelelően igazolta, hogy nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében rögzített kizáró okok hatálya alatt és **alkalmas** a szerződés teljesítésére.

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	West Hungária Bau Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.
Ajánlattevő adószáma:	11469830-2-44.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
1.1. Porszennyezés csökkentése, levegővédelemi vállalások.	1.1.1. Ajánlattevő vállalja, hogy járdák és térburkolatok bontása és lábazat körüli és egyéb földkitermelések során valamint az egyéb bontási munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott/kitermelt anyagok pora vagy részei/darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.	igen
	1.1.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a nyílászáró cserélési és hozzá kapcsolódó beltéri munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott vagy beépítésre kerülő anyagok pora vagy darabjai/elemei illetve a beépítés és a belső vakolat- és felületképzés helyreállítási eljárások munkafolyamatai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek és a megmaradó szerkezeteket ne	igen

¹ A tartalékkeret nem képezi az Ajánlattevő által a 2. szempontra adott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár részét.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	veszélyeztessék.	
	<p>1.1.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a homlokzat kerámia burkolat bontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét kevésbé szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.4.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a tetők rétegeinek elbontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.5.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy az anyagok helyszíni előkészítése (deponálás, vágás, bekeverés) során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínen előkészített anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.6.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a beépítési munkafolyamatok során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a beépítési folyamat során por és építési hulladék vagy a beépítési veszteségek a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.7.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a helyszínre/ helyszínről történő szállítási tevékenységek során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínre/ helyszínről történő szállítással kapcsolatban a környezeti por- és légszennyezés minimális legyen</p>	igen
	<p>1.1.8.</p> <p>Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a porszennyezés csökkentési és</p>	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	levegővédelmi eljárások és vállalások szempontjából.	
1.2. Zajterhelés csökkentési vállalások.	1.2.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során műszaki-technológiai és munkaszervezési megoldással biztosítja a munkaterület és a környezete tekintetében a kivitelezéssel összefüggő zajterhelés csökkentését. és dokumentálja a zajterhelés növekedését.	igen
	1.2.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során mérőműszerekkel rendszeresen ellenőrzi	igen
	1.2.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt az elkerülhetetlenül környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során egyéni védőeszközök biztosításával biztosítja az embert érő zajterhelés csökkentését a kivitelezésben részt vevő személyek tekintetében.	igen
	1.2.4. Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a zajterhelés-csökkentési eljárások és vállalások szempontjából.	igen
1.3. A környezeti forgalom és infrastruktúra fenntartására vonatkozó vállalások.	1.3.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épületek biztonságos munkavégzéséhez szükséges megközelíthetőségét műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.	igen
	1.3.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület melletti közterületi forgalom fenntarthatóságát (gyalogos, gépkocsis, villamos és busz)	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	<p>műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.</p> <p>1.3.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület környezetében élő személyeket a munkavégzésekről és azok zavaró körülményeiről kommunikációs megoldásokkal folyamatosan tájékoztatja.</p>	igen
<p>1.4.</p> <p>Talaj- és talajvíz-szennyezés elkerülésére vonatkozó vállalások.</p>	<p>1.4.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló anyagok (beleértve a vegyszereket is) tárolását/depózását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a tárolt anyagok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.</p>	igen
	<p>1.4.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a bontott anyagok és hulladékok gyűjtését és elszállításig történő tárolását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a gyűjtés és az elszállításig történő tárolás során a bontott anyagok és hulladékok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.</p>	igen
	<p>1.4.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során alkalmazni tervezett építőgépek és anyagmozgató gépek alkalmazása/használata és munkahelyi tárolása (állásidő) során műszaki-technológiai eljárásokkal meggátolja a kenőanyagok és/vagy üzemanyagok talajba/talajvízbe jutását.</p>	igen
<p>1.5.</p> <p>Hulladékgazdálkodással kapcsolatban tett vállalások.</p>	<p>1.5.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja az építési folyamat során az elkerülhető hulladékok keletkezésének megelőzését illetve a</p>	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	nem elkerülhető hulladékok keletkezésének csökkentését.	
	<p>1.5.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező hulladékok szelektív gyűjtését munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja.</p>	igen
	<p>1.5.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező újrahasznosítható hulladékok (minimálisan: fémekből álló; műanyagokból álló; üvegből; papírból/ fából álló hulladékok) újrahasznosítását vagy arra jogosult szervezetnek újrahasznosításra történő átadását.</p>	igen
<p>1.6.</p> <p>A felvonulási és munkaterület melletti épületek és létesítmények munkavégzés melletti folyamatos rendeltetésszerű működésének biztosításával kapcsolatos vállalások.</p>	<p>1.6.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy kivitelezés-ütemtervezési megoldásokkal biztosítja az előre tervezett sorrendben és időrendben történő munkavégzést és ennek megfelelően a munka alatt álló épületek rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>	igen
	<p>1.6.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy helyszíni térbeli és időbeli organizációs-tervezési megoldásokkal biztosítja a munka alatt nem álló szomszédos létesítmények rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>	igen
	<p>1.6.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy olyan projektszervezetet állít fel, amely a munkaszervezeti-kapcsolati és kommunikációs rendszerével, valamint az irányító személyek feladatköreivel és felelősségi köreivel biztosítja az ajánlatkérővel, illetve az őket képviselő személyekkel történő tervezett kommunikációt.</p>	igen

2.	Ajánlati ár (nettó forint) ²	nettó 1.467.740.150,- Ft
----	---	--------------------------

A benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok, a benyújtott hiánypótlások valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján benyújtott igazolások alapján a **West Hungária Bau Kft.** (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u.1.) **ajánlattevő érvényes** ajánlatot tett, továbbá megfelelően igazolta, hogy nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében rögzített kizáró okok hatálya alatt és **alkalmas** a szerződés teljesítésére.

3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	ZÁÉV Építőipari Zrt.
Ajánlattevő székhelye:	8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.
Ajánlattevő adószáma:	10738885-2-20.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
1.1. Porszennyezés csökkentése, levegővédelmi vállalások.	1.1.1. Ajánlattevő vállalja, hogy járdák és térburkolatok bontása és lábazat körüli és egyéb földkitermelések során valamint az egyéb bontási munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott/kitermelt anyagok pora vagy részei/darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.	igen
	1.1.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a nyílászáró cserélési és hozzá kapcsolódó beltéri munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott vagy beépítésre kerülő anyagok pora vagy darabjai/elemei illetve a beépítés és a belső vakolat- és felületképzés helyreállítási eljárások munkafolyamatai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek és a megmaradó szerkezeteket ne	igen

² A tartalékkeret nem képezi az Ajánlattevő által a 2. szempontra adott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár részét.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	veszélyeztessék.	
	<p>1.1.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a homlokzat kerámia burkolat bontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét kevésbé szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.4.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a tetők rétegeinek elbontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.5.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy az anyagok helyszíni előkészítése (deponálás, vágás, bekeverés) során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínen előkészített anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.6.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a beépítési munkafolyamatok során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a beépítési folyamat során por és építési hulladék vagy a beépítési veszteségek a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.</p>	igen
	<p>1.1.7.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a helyszínre/ helyszínről történő szállítási tevékenységek során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínre/ helyszínről történő szállítással kapcsolatban a környezeti por- és légszennyezés minimális legyen</p>	igen
	<p>1.1.8.</p> <p>Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a porszennyezés csökkentési és</p>	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	levegővédelmi eljárások és vállalások szempontjából.	
1.2. Zajterhelés csökkentési vállalások.	1.2.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során műszaki-technológiai és munkaszervezési megoldással biztosítja a munkaterület és a környezete tekintetében a kivitelezéssel összefüggő zajterhelés csökkentését. és dokumentálja a zajterhelés növekedését.	igen
	1.2.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során mérőműszerekkel rendszeresen ellenőrzi	igen
	1.2.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt az elkerülhetetlenül környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során egyéni védőeszközök biztosításával biztosítja az embert érő zajterhelés csökkentését a kivitelezésben részt vevő személyek tekintetében.	igen
	1.2.4. Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a zajterhelés-csökkentési eljárások és vállalások szempontjából.	igen
1.3. A környezeti forgalom és infrastruktúra fenntartására vonatkozó vállalások.	1.3.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épületek biztonságos munkavégzéséhez szükséges megközelíthetőségét műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.	igen
	1.3.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület melletti közterületi forgalom fenntarthatóságát (gyalogos, gépkocsi, villamos és busz)	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	<p>műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.</p> <p>1.3.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület környezetében élő személyeket a munkavégzésekről és azok zavaró körülményeiről kommunikációs megoldásokkal folyamatosan tájékoztatja.</p>	igen
<p>1.4.</p> <p>Talaj- és talajvíz-szennyezés elkerülésére vonatkozó vállalások.</p>	<p>1.4.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló anyagok (beleértve a vegyszereket is) tárolását/depózását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a tárolt anyagok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.</p>	igen
	<p>1.4.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a bontott anyagok és hulladékok gyűjtését és elszállításig történő tárolását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a gyűjtés és az elszállításig történő tárolás során a bontott anyagok és hulladékok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.</p>	igen
	<p>1.4.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során alkalmazni tervezett építőgépek és anyagmozgató gépek alkalmazása/használata és munkahelyi tárolása (állásidő) során műszaki-technológiai eljárásokkal meggátolja a kenőanyagok és/vagy üzemanyagok talajba/talajvízbe jutását.</p>	igen
<p>1.5.</p> <p>Hulladékgazdálkodással kapcsolatban tett vállalások.</p>	<p>1.5.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja az építési folyamat során az elkerülhető hulladékok keletkezésének megelőzését illetve a</p>	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
	nem elkerülhető hulladékok keletkezésének csökkentését.	
	<p>1.5.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező hulladékok szelektív gyűjtését munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja.</p>	igen
	<p>1.5.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező újrahasznosítható hulladékok (minimálisan: fémekből álló; műanyagokból álló; üvegből; papírból/ fából álló hulladékok) újrahasznosítását vagy arra jogosult szervezetnek újrahasznosításra történő átadását.</p>	igen
<p>1.6.</p> <p>A felvonulási és munkaterület melletti épületek és létesítmények munkavégzés melletti folyamatos rendeltetésszerű működésének biztosításával kapcsolatos vállalások.</p>	<p>1.6.1.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy kivitelezés-ütemtervezési megoldásokkal biztosítja az előre tervezett sorrendben és időrendben történő munkavégzést és ennek megfelelően a munka alatt álló épületek rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>	igen
	<p>1.6.2.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy helyszíni térbeli és időbeli organizációs-tervezési megoldásokkal biztosítja a munka alatt nem álló szomszédos létesítmények rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>	igen
	<p>1.6.3.</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy olyan projektszervezetet állít fel, amely a munkaszervezeti-kapcsolati és kommunikációs rendszerével, valamint az irányító személyek feladatköreivel és felelősségi köreivel biztosítja az ajánlatkérővel, illetve az őket képviselő személyekkel történő tervezett kommunikációt.</p>	igen

2. Ajánlati ár (nettó forint) ³	nettó 1.552.666.080,- Ft
--	--------------------------

A benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok, a benyújtott hiánypótlások valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján benyújtott igazolások alapján a **ZÁÉV Építőipari Zrt.** (8900 Zalaegerszeg, Millenium köz 1.) **ajánlattevő érvényes** ajánlatot tett, továbbá megfelelően igazolta, hogy nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében rögzített kizáró okok hatálya alatt és **alkalmas** a szerződés teljesítésére.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése:

Az eljárást megindító felhívás rendelkezései szerint a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően, a **„Legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontrendszer”** elve szerint bírálja el az érvényes ajánlatokat.

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: LATEREX Építő Zrt.		Az ajánlattevő neve: West Hungária Bau Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalkások a kivitelezés vonatkozásában (szakmai ajánlattal alátámasztva) <i>A szöveges értékelés a bírálati lap 1. számú mellékletét képezi.</i>	30	100	3000	100	3000
2. Nettó ajánlati ár (HUF)	70	100	7000	92,21	6454,7
Összpontszám			10000		9454,7

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: ZÁÉV Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata

³ A tartalékkeret nem képezi az Ajánlattevő által a 2. szempontra adott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár részét.

1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában (szakmai ajánlattal alátámasztva) <i>A szöveges értékelés a bírálati lap 1. számú mellékletét képezi.</i>	30	100	3000
2. Nettó ajánlati ár (HUF)	70	87,17	6101,9
Összpontszám			9101,9

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az 1. részszerpont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napi útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú melléklet B.1. pontja szerinti módszer alkalmazásával történik az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő az 1. részszerponton összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalatokat értékeli jelen pontban rögzített táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni.

Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag a jelen pontban rögzített táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli, minden egyes vállalt megajánlás a táblázatban szereplő kreditet ér.

A jelen pontban rögzített táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlatkérő ajánlatonként összesíti a dokumentáció jelen pontjában meghatározottak szerint vállalt megajánlásokra – a fentiek szerint – kiosztott krediteket.

Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalatok a kivitelezés vonatkozásában

Az 1. értékelési részszerpontra (Környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás) tett vállalások betartását a projekt megvalósítása során a Megrendelő képviselői, megbízottjai (a Megrendelő - intézkedési, utasításadási és nyilatkozattételi jogkörrel felruházott - Központi Képviselője, és Megrendelő Általános Megbízottja(i), aki(k) a Megrendelő általános képviselőjében ellátja(k) az építési műszaki ellenőr feladatait is) fokozottan, folyamatosan (legalább 8 naponként) ellenőrzik.

Ennek megfelelően Megrendelő képviselői, megbízottjai a Környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlások megvalósulását, a Vállalkozó részéről történő betartását a helyszínen bármikor ellenőrizhetik.

Ha a Megrendelő képviselője azt észleli, hogy a Vállalkozó az ajánlatában tett, értékelési szempontot képező vállalásokat nem tarja be, felhívja a Vállalkozót írásban a kötelezettségszegés azonnali megszüntetésére. A hibák esetén azok dokumentálása a kooperációs jegyzőkönyvben is feltüntetésre kerül.

Amennyiben a Vállalkozó ezen felszólításnak 24 órán belül nem tesz eleget, illetve a hiányosságok az ismételt, vagy következő helyszíni szemle során továbbra is fennállnak, úgy a Megrendelő a következő intézkedéseket teheti:

- a Vállalkozó kötelezettségszegéshez kapcsolódó, vagy azzal érintett tevékenység folytatását azonnali hatállyal megtilthatja, a megajánlás teljesítésére irányuló tevékenységek kivételével;
- jogosult alkalmanként, a kötelezettségszegés fennállása alatt 24 óránként 50.000 Ft kötbért kiszabni, illetve Vállalkozóval szemben érvényesíteni - a vállalások be nem tartása illetve azok betartására tett késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén;

(A Megrendelő a Környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás nem teljesítéséhez kapcsolódó kötbér összegét jogosult a Vállalkozói Díjba beszámítani.)

Ajánlatkérő az 1. részszerpontonál összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokat értékeli az alábbi táblázat szerint.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalat (igen/nem)	Igen válasz esetén adandó kredit-szám	Nem válasz esetén adandó kredit-szám	A vállalat alá-támasztó benyújtandó dokumentum
1.1. Porszennyezés csökkentése, levegővédelemi vállalások.	1.1.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy járdák és térburkolatok bontása és lábazat körüli és egyéb földkitermelések során valamint az egyéb bontási munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott/kitermelt anyagok pora vagy részei/darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.		3	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.1.1. pontja rögzíti.
	1.1.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a nyílászáró cserélési és hozzá kapcsolódó beltéri munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott vagy beépítésre kerülő anyagok pora vagy		3	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Igen válasz esetén adandó kredit-szám	Nem válasz esetén adandó kredit-szám	A vállalást alátámasztó benyújtandó dokumentum
	darabjai/elemei illetve a beépítés és a belső vakolat- és felületképzés helyreállítási eljárások munkafolyamatai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek és a megmaradó szerkezeteket ne veszélyeztessék.				1.1.2. pontja rögzíti.
	1.1.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a homlokzat kerámia burkolat bontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét kevésbé szennyezhessek.		3	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.1.3. pontja rögzíti.
	1.1.4. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a tetők rétegeinek elbontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.		2	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.1.4. pontja rögzíti.
	1.1.5. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy az anyagok helyszíni előkészítése (deponálás, vágás, bekeverés) során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínen előkészített anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.		2	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.1.5. pontja rögzíti.
	1.1.6. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a beépítési munkafolyamatok során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a beépítési folyamat során por és építési hulladék vagy a beépítési veszteségek a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.		2	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.1.6. pontja rögzíti.
	1.1.7. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a helyszínen/ helyszínről történő szállítási tevékenységek során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínen/ helyszínről történő szállítással kapcsolatban a környezeti por- és légszennyezés minimális legyen		3	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.1.7. pontja rögzíti.
	1.1.8. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok		2	0	A munkaerő-szervezési megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges,

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalat (igen/nem)	Igen válasz esetén adandó kredit-szám	Nem válasz esetén adandó kredit-szám	A vállalat alá-támasztó benyújtandó dokumentum
	időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a porszennyezés csökkentési és levegővédelmi eljárások és vállalatok szempontjából.				tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.1.8. pontja rögzíti.
1.2. Zajterhelés csökkentési vállalatok.	1.2.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során műszaki-technológiai és munkaszervezési megoldással biztosítja a munkaterület és a környezete tekintetében a kivitelezéssel összefüggő zajterhelés csökkentését. és dokumentálja a zajterhelés növekedését.		5	0	A zajterhelés-mérés megajánlott rendszerességének és méréshez alkalmazott eszközöknek bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.2.1. pontja rögzíti.
	1.2.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során mérőműszerekkel rendszeresen ellenőrzi		7	0	A műszaki-technológiai és szervezési megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.2.2. pontja rögzíti.
	1.2.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt az elkerülhetetlenül környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során egyéni védőeszközök biztosításával biztosítja az embert érő zajterhelés csökkentését a kivitelezésben részt vevő személyek tekintetében.		5	0	A biztosítani vállalt egyéni védőeszközök bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.2.3. pontja rögzíti.
	1.2.4. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a zajterhelés-csökkentési eljárások és vállalatok szempontjából.		2	0	A munkaerő-szervezési megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.2.4. pontja rögzíti.
1.3. A környezeti forgalom és infrastruktúra fenntartására vonatkozó vállalatok	1.3.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épületek biztonságos munkavégzéséhez szükséges megközelíthetőségét műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.		4	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.3.1. pontja rögzíti.
	1.3.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama		8	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges,

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Igen válasz esetén adandó kredit-szám	Nem válasz esetén adandó kredit-szám	A vállalatot alá-támasztó benyújtandó dokumentum
	alatt a munkákkal érintett épület melletti közterületi forgalom fenntarthatóságát (gyalogos, gépkocsi, villamos és busz) műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.				tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.3.2. pontja rögzíti.
	1.3.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület környezetében élő személyeket a munkavégzésekről és azok zavaró körülményeiről kommunikációs megoldásokkal folyamatosan tájékoztatja.		3	0	A kommunikáció-s megoldások bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.3.3. pontja rögzíti.
1.4. Talaj- és talajvíz-szennyezés elkerülésére vonatkozó vállalások.	1.4.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló anyagok (beleértve a vegyszereket is) tárolását/depózását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a tárolt anyagok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.		4	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.4.1. pontja rögzíti.
	1.4.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a bontott anyagok és hulladékok gyűjtését és elszállításig történő tárolását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a gyűjtés és az elszállításig történő tárolás során a bontott anyagok és hulladékok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.		3	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.4.2. pontja rögzíti.
	1.4.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során alkalmazni tervezett építőgépek és anyagmozgató gépek alkalmazása/használata és munkahelyi tárolása (állásidő) során műszaki-technológiai eljárásokkal meggátolja a kenőanyagok és/vagy üzemanyagok talajba/talajvízbe jutását.		5	0	A műszaki-technológiai megoldás bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.4.3. pontja rögzíti.
1.5. Hulladékgazdálkodással kapcsolatban tett vállalások.	1.5.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás: Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja az építési folyamat során az elkerülhető hulladékok keletkezésének megelőzését illetve a nem elkerülhető hulladékok keletkezésének		4	0	A munka-szervezési és a műszaki-technológiai megoldások bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A.

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Igen válasz esetén adandó kredit-szám	Nem válasz esetén adandó kredit-szám	A vállalat alá-támasztó benyújtandó dokumentum
	csökkentését.				1.5.1. pontja rögzíti.
	<p>1.5.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás:</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező hulladékok szelektív gyűjtését munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja.</p>		4	0	A munka-szervezési és a műszaki-technológiai megoldások bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.5.2. pontja rögzíti.
	<p>1.5.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás:</p> <p>Ajánlattevő vállalja a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező újrahasznosítható hulladékok (minimálisan: fémekből álló; műanyagokból álló; üvegből; papírból/ fából álló hulladékok) újrahasznosítását vagy arra jogosult szervezetnek újrahasznosításra történő átadását.</p>		7	0	A vállalt újrahasznosítási megoldások bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.5.3. pontja rögzíti.
1.6. A felvonulási és munkaterület melletti épületek és létesítmények munkavégzés melletti folyamatos rendeltetésszerű működésének biztosításával kapcsolatos vállalások.	<p>1.6.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás:</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy kivitelezés-ütemtervezési megoldásokkal biztosítja az előre tervezett sorrendben és időrendben történő munkavégzést és ennek megfelelően a munka alatt álló épületek rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>		8	0	A munka alatt álló épület(ek) rendeltetésszerű használatának biztosításával kapcsolatban alkalmazott általános munkaütemezési megoldások/ módszerek bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.6.1. pontja rögzíti.
	<p>1.6.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás:</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy helyszíni térbeli és időbeli organizációs-tervezési megoldásokkal biztosítja a munka alatt nem álló szomszédos létesítmények rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát.</p>		8	0	A munka alatt álló épület(ek) rendeltetésszerű használatának biztosításával kapcsolatban alkalmazott általános helyszín-szervezési (térbeli és időbeli organizációs) megoldások/ módszerek bemutatása az ajánlatban szükséges,

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Igen válasz esetén adandó kredit-szám	Nem válasz esetén adandó kredit-szám	A vállalat alá-támasztó benyújtandó dokumentum
					tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.6.2. pontja rögzíti.
	<p>1.6.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás:</p> <p>Ajánlattevő vállalja, hogy olyan projektszervezet állít fel, amely a munkaszervezeti-kapcsolati és kommunikációs rendszerével, valamint az irányító személyek feladatköreivel és felelősségi köreivel biztosítja az ajánlatkérővel, illetve az őket képviselő személyekkel történő tervezett kommunikációt.</p>		3	0	Munkaszervezet felépítésének és kapcsolati rendszerének, valamint az alkalmazni vállalt kommunikációs rendszereknek és a munkaszervezetben a kivitelezői oldalról részt vevő irányító személyzet betöltött pozíciók szerinti feladatköreinek és felelősségi köreinek bemutatása az ajánlatban szükséges, tartalmi követelményeket a dokumentáció 14. A. 1.6.3. pontja rögzíti.

A. A kivitelezés vonatkozásában az ajánlatban vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások részletes bemutatásával kapcsolatos szakmai ajánlat minimális tartalmi követelményei:

1.1. jelű ajánlati elem, azaz a „Porszennyezés csökkentése, levegővédelemi vállalások” tekintetében:

1.1.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében, a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) száraz időjárási körülmények mellett milyen műszaki-technológiai megoldással és eszközökkel biztosítja a tárgyi munkavégzések során a szálló por keletkezésének megelőzését;
- b) csapadékos időjárási körülmények mellett milyen műszaki-technológiai megoldással és eszközökkel biztosítja a tárgyi munkavégzések során a bontott/kitermelt anyagok szétmosásának megakadályozását, továbbá közlekedéssel kapcsolatos széthordásának megakadályozását;
- c) milyen műszaki-technológiai megoldással és eszközökkel biztosítja a tárgyi munkavégzések során a bontási törmelékek szóródás-mentes gyűjtését;

d) milyen műszaki-technológiai megoldásokkal és eszközökkel biztosítja a tárgyi munkavégzések során a kitermelt föld/talaj szóródás-mentes gyűjtését és helyszíni deponálását.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.1.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

a) milyen műszaki-technológiai megoldással biztosítja a cserélendő nyílászáró előtti kültéri területek szennyeződés-mentességét, különös tekintettel üvegcserepek véletlen szétszóródásának megakadályozása és a kibontott nyílászáró szerkezetek gyűjtésére;

b) milyen műszaki-technológiai eljárással biztosítja a nyílászárók kibontása során a túlbontások elkerülését illetve a bontandó nyílászáró melletti felületek lehető legkisebb járulékos sérülését;

c) ismertesse a belső vakolat- és felületképzés helyreállítási munkák folyamata során a szennyeződés-mentességet biztosító műszaki-technológiai megoldásait, különös tekintettel a vakolatjavító és glettelő anyagok előkészítésére és bedolgozására, a felületek csiszolására, a festékek felhordására;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.1.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

a) milyen műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a tárgyi homlokzati bontások bontási törmelékei illetve lehulló szemcséi a bontási folyamat során a környezetet ne szennyezhessek;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.1.4. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

a) milyen műszaki-technológiai megoldással biztosítja a bontás során a porképződés megelőzését

b) milyen műszaki-technológiai megoldással és eszközökkel biztosítja a bontott anyagok pormentes és szétszóródás-mentes mozgatását, különös tekintettel a tetőről történő lejuttatásra és a gyűjtésre;

c) milyen műszaki-technológiai megoldással biztosítja a tető rétegeinek elbontása során a munkákkal érintett épület/épületrészek beázás-mentességét.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.1.5. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

a) milyen helyszíni deponálási műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz, különös tekintettel az ömlesztett szemcsés anyagoknak, a zsákos szemcsés/porszerű anyagoknak, a kisebb darabokból álló anyagoknak, a fagyveszélyes anyagoknak a helyszíni deponálására;

b) a helyszíni bekeverést igénylő anyagok bekeverése során milyen műszaki-technológiai megoldásokat és eszközöket alkalmaz, kitérve a kifröccsenésből eredő szennyeződés megelőzésére, külön kitérve a habarcsok keverésére és a kétkomponensű anyagok bekeverésére;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.1.6. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében, ha az Ajánlattevő vállalja, hogy a beépítési munkafolyamatok során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a beépítési folyamat során por és építési hulladék vagy a beépítési veszteségek a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek, abban az esetben szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) a nyílászáró beépítések során milyen műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja a porképződés megelőzését illetve a beépítési hulladékok szennyező hatásainak megelőzését;
- b) a homlokzati hőszigetelés készítése során és annak technológiai lépéseire kapcsolódóan milyen műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja a porképződés megelőzését illetve a beépítési hulladékok szennyező hatásainak megelőzését;
- c) a lapostető rétegrendek illetve hőszigetelések és vízszigetelések építése során milyen műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja a porképződés megelőzését illetve a beépítési hulladékok szennyező hatásainak megelőzését;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.1.7. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen műszaki-technológiai megoldással biztosítja a szállított anyagok szállítás közbeni kiporzásának megakadályozását a helyszínre/helyszínről történő szállítás során;
- b) milyen műszaki-technológiai megoldással biztosítja a szállított anyagok szállítás közbeni szóródásának/leesésének megakadályozását a helyszínre/helyszínről történő szállítás során;
- c) milyen szállítóeszközöket/-gépeket és szállítóeszközökkel/-gépekkel kapcsolatos intézkedéseket, forgalmi korlátozásokat alkalmaz/vállal a por- és légszennyezés elkerülése érdekében a helyszínre/helyszínről történő szállítás során;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.1.8. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen módszerrel vállalja a megvalósításban részt vevő dolgozói létszámmal a porszennyezés és levegővédelmi eljárások/ munkamódszerek/megoldások megismertetését és hogyan ellenőrzi az ismeretek meglétét, térjen ki az adott munkahelyen történő első munkábaállítás esetére, valamint a dolgozók számára ismeretlen új eljárások és elvégzendő kivitelezési feladatokkal kapcsolatos por- és légszennyezést megakadályozó szükséges új ismeretek biztosítására;
- b) Jelöljön ki személyt, aki felelős a tárgyi felkészültség biztosításáért;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.2. jelű ajánlati elem, azaz a „Zajterhelés csökkentési vállalások” tekintetében:

1.2.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) a bontási munkák és az ehhez kapcsolódó járulékos munkák során mely technológiai tevékenységek járnak elkerülhetetlenül környezeti zaj okozásával és ismertesse ennek okát/okait;
- b) a környezetrendezési munkák és az ehhez kapcsolódó járulékos munkák során mely technológiai tevékenységek járnak elkerülhetetlenül környezeti zaj okozásával és ismertesse ennek okát/okait;
- c) a tartószerkezeti munkák és az ehhez kapcsolódó járulékos munkák során mely technológiai tevékenységek járnak elkerülhetetlenül környezeti zaj okozásával és ismertesse ennek okát/okait;
- d) a fent meghatározott zajterhelések csökkentésének érdekében tett intézkedések (a maximális kredit megszerzéséhez minimum 3-3 intézkedést kell felsorolni a bontási, a környezetrendezési és a tartószerkezeti munkákhoz kapcsolódóan.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.2.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) a méréshez milyen eszközöket alkalmaz;
- b) a zajterhelés-méréseket minimálisan milyen gyakorisággal vállalja elvégezni és milyen gépek/eszközök vagy építési technológiák/eljárások során végez zajterhelés-mérést, továbbá mekkora zajterhelésnél illetve a zajterhelés mekkora növekedésénél vállalja a zajterhelést okozó tevékenységek leállítását vagy átszervezését;
- c) a zajmérések időpontját az ütemtervben ábrázolja

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.2.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen egyéni zajvédő eszközöket biztosít a kivitelezésben részt vevő személyek részére, felsorolás mellett fotókkal/ábrákkal is mutassa be;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.2.4. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen módszerrel vállalja a megvalósításban részt vevő dolgozói létszámmal a zajterhelés-csökkentési eljárások/ munkamódszerek/megoldások megismertetését és hogyan ellenőrzi az ismeretek meglétét, térjen ki az adott munkahelyen történő első munkábaállítás esetére, valamint a dolgozók számára ismeretlen új eljárások és elvégzendő kivitelezési feladatokkal kapcsolatos zajszenyvezést megakadályozó szükséges új ismeretek biztosítására

- b) Jelöljön ki személyt, aki felelős a tárgyi felkészültség biztosításáért

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.3. jelű ajánlati elem, azaz a „A környezeti forgalom és infrastruktúra fenntartására vonatkozó vállalások” tekintetében:

1.3.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen műszaki megoldással biztosítja a munkákkal érintett épület bejáratának balesetveszélymentes megközelíthetőségét a homlokzaton végzendő munkálatok során, csatoljon műszaki leírást és mutassa be a műszaki megoldást az organizációs tervlapján;
 - b) milyen műszaki megoldással biztosítja a munkákkal érintett épület bejáratának balesetveszélymentes megközelíthetőségét a tetőn végzendő munkálatok során, csatoljon műszaki leírást és mutassa be a műszaki megoldást az organizációs tervlapján;
 - c) milyen műszaki megoldással biztosítja a munkákkal érintett épület balesetveszélymentes megközelíthetőségét amennyiben a munkaárok készítenőd, vagy bontási, vagy földmunkák vannak folyamatban csatoljon műszaki leírást és mutassa be a műszaki megoldást az organizációs tervlapján;
- Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.3.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen műszaki és forgalomtechnikai megoldásokat alkalmaz, ha a munkákkal érintett épület melletti utcai járdát érintő gyalogos forgalmat át kell terelni az utca túloldalára;
- b) milyen műszaki és forgalomtechnikai megoldásokat alkalmaz, a munkákkal érintett épület melletti közúti járműforgalom fenntartása érdekében, csatoljon műszaki leírást és mutassa be a műszaki megoldást az organizációs tervlapján;
- c) milyen műszaki megoldással biztosítja a Bécsi úton közlekedő villamos és busz akadálytalan közlekedést. Csatoljon műszaki leírást és a tervezett forgalomtechnikai megoldást ábrázoló organizációs tervlapot.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.3.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen kommunikációs módszerekkel tájékoztatja a munkákkal érintett épület melletti épületek illetve területek használóit (szomszédok, közlekedők) a munkavégzési helyszínekről és azok határaitól, továbbá a munkálatok időbeli-térbeli folyamatából eredő munkaterületi várható változásokról, milyen kommunikációs megoldásokkal tájékoztatja ezen környezeti szereplőket a munkavégzésből eredő zavaró körülményekről, csatolja be az ezzel kapcsolatban általánosan használt tábláinak (információs táblák, tájékoztató táblák, munkavédelmi táblák, stb.) rajzait;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.4. jelű ajánlati elem, azaz a „Talaj- és talajvíz-szennyezés elkerülésére vonatkozó vállalások” tekintetében:

1.4.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló ömlesztett anyagok (pl. homok, kavics, stb.) tárolása során;
- b) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló zsákos anyagok (pl. habarcsok, cement, stb.) tárolása során;

- c) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló raklapos anyagok (tégglák, hidegburkolatok, szárazépítészeti anyagok) tárolása során
- d) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló nyílászáró szerkezetek és üvegszerkezetek tárolása során;
- e) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló festékek és hígítók/oldószerkezetek illetve műgyanta tartalmú anyagok és olajok tárolása során;
- f) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló fagyveszélyes anyagok tárolása során;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.4.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a szilárd állapotú bontott anyagok illetve hulladékok gyűjtése és az elszállításig történő tárolása során;
- b) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a kommunális hulladékok gyűjtése és az elszállításig történő tárolása során;
- c) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz az üveghulladékok gyűjtése és az elszállításig történő tárolása során;
- d) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a kiürült vödörös anyagok illetve festékek/oldószerkezetek dobozainak gyűjtése és az elszállításig történő tárolása során;
- e) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz az előzőekben kívüli veszélyes hulladékok gyűjtése és az elszállításig történő tárolása során.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.4.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen műszaki megoldásokkal és eljárásokkal biztosítja a kivitelezés során alkalmazni tervezett építőgépek és anyagmozgató gépek kenőanyagainak talajba/talajvízbe jutásának megelőzését
- b) milyen műszaki megoldásokkal és eljárásokkal biztosítja a kivitelezés során alkalmazni tervezett robbanómotoros építőgépek és anyagmozgató gépek üzemanyagainak talajba/talajvízbe jutásának megelőzését, külön részletezve az üzemanyag utántöltéssel kapcsolatos megoldásokat és eljárásokat;
- c) milyen műszaki megoldásokkal és eljárásokkal biztosítja a kivitelezés során alkalmazni tervezett építőgépek és anyagmozgató gépek hidraulikai rendszereiben lévő folyadékok talajba/talajvízbe jutásának megelőzését.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.5. jelű ajánlati elem, azaz a „Hulladékgazdálkodással kapcsolatban tett vállalások” tekintetében:

1.5.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz az építési kivitelezési folyamat során az elkerülhető hulladékok keletkezésének megelőzése érdekében;
- b) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz az építési kivitelezési folyamat során a nem elkerülhető hulladékok keletkezésének csökkentése érdekében.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.5.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen munkaszervezési megoldásokat alkalmaz a hulladékok szelektív gyűjtése érdekében;
- b) mely hulladéktípusokat gyűjti külön-külön (egymástól szelektív elkülönítéssel), mutassa be ezeknek a helyét az organizációs tervlapon;
- c) milyen műszaki-technológiai megoldásokat alkalmaz a hulladékok szelektív gyűjtése érdekében, mutassa be a gyűjtéshez használni tervezett eszközöket/edényzeteket.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.5.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) az ajánlattevő saját maga vagy más szervezet bevonásával (annak átadva) vállalja a hulladékok újrahasznosítását/átadását;
- b) milyen módon kerül újrahasznosításra a fémekből álló hulladéktípus, nevezze meg az újrahasznosítással foglalkozó szervezetet;
- c) milyen módon kerül újrahasznosításra a műanyagokból álló hulladéktípus, nevezze meg az újrahasznosítással foglalkozó szervezetet;
- d) milyen módon kerül újrahasznosításra az üvegből álló hulladéktípus, nevezze meg az újrahasznosítással foglalkozó szervezetet;
- e) milyen módon kerül újrahasznosításra a papírból és fából álló hulladéktípus, nevezze meg az újrahasznosítással foglalkozó szervezetet;
- f) milyen egyéb hulladéktípusok újrahasznosítását vállalja;

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben Ajánlattevő az 1.5. alpontok szerinti vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlások egyikét sem vállalja, abban az esetben is köteles a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező hulladékok környezetvédelmi előírásoknak megfelelő módon történő lerakására, vagy ártalmatlanítására vagy lerakásra/ártalmatlanításra jogosult szervezetnek történő átadására.

1.6. jelű ajánlati elem, azaz a „A felvonulási és munkaterület melletti épületek és létesítmények és a munka alatt álló épületek és létesítmények munkavégzés melletti folyamatos rendeltetésszerű működésének biztosításával kapcsolatos vállalások” tekintetében:

1.6.1. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) mutassa be, hogy a kivitelezési feladatok a részhatáridő és a véghatáridő esetében tarthatóak. Ennek alátámasztására csatoljon sávos ütemtervet. Az ütemtervben minimálisan az alábbi tevékenységek bemutatása szükséges: szerződés-kötés, munkaterület átadás, főösszesítőben bemutatott fejezetek, részhatáridő és véghatáridő, műszaki átadás-átvétel folyamata.
 - b) határozza meg az elvégzendő kivitelezési feladatok ütemtervi kritikus úton lévő tevékenységeit és/vagy eseményeit és/vagy feltételeit;
 - c) milyen ütemtervezési megoldásokkal biztosít tartalék időt az egyes ütemtervi tevékenységek esetében, beleértve a kritikus úton történő tevékenységeket is;
 - d) milyen megoldásokkal biztosítja az ütemtervezésnél figyelembe vett, és az egyes tevékenységekhez rendelt erőforrások (kapacitások; rendelkezésre álló munkaerőt, anyagot, munkaeszközt, gépeket, energiát, pénzt, munkaterület) túlterheléséből eredő/eredhető csúszások elkerülését;
- Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.6.2. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) milyen időbeli részletezettséggel dolgozza ki az organizációs helyszínrajzokat, mely részletezéssel biztosítja környékbeli épületek rendeltetésszerű használhatóságának fenntartását;
- b) milyen szempontok figyelembe vételével alakítja ki a helyszíni anyagárolási helyeket, melyekkel biztosítja a környékbeli épületek rendeltetésszerű használhatóságának fenntartását;
- c) milyen helyszíni anyagmozgatási megoldásokat alkalmaz, melyekkel biztosítja a környékbeli épületek rendeltetésszerű használhatóságának fenntartását;
- d) milyen szempontok alapján határozza meg a felvonulási épületek helyét és kialakítását és funkcionális tartalmát, valamint a munkafolyamatok elvégzéséhez szükséges és elégséges mértékű terület-lehatárolások mértékét;
- e) A fentiekkel összhangban mutassa be a helyszínre vonatkozó organizációs tervlapot, ami minimum az alábbiakat tartalmazza: felvonulási terület körül kerítése, felvonulási konténer helye, anyagárolási területek helye és mérete, anyagmozgatási megoldások, ideiglenes áram és víz nyomvonal.

Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

1.6.3. jelű vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás tekintetében a szakmai ajánlatban ismertesse/mutassa be a következőket:

- a) vállalkozási projekt struktúra organigramba foglalva a projekt megvalósítására Ajánlattevő saját szervezeti rendszerén belül (annak részeként) működtetett vállalkozási-team hierarchiáját, Ajánlattevő saját szervezeti rendszerén belül (annak részeként) működtetni tervezett vállalkozási-team hierarchiáját, működését bemutató grafikai ábra, szervezeti grafikus organigramos strukturálása az átláthatóság megkönnyítése érdekében, kitérve a vállalatvezetési közreműködőkre (igazgatósági szint), a projektirányítási közreműködőkre (kivitelezés-előkészítési/megvalósítás-tervezési szint) és a projekt közvetlen helyszíni megvalósítását elvégző közreműködőkre (megvalósítási szint) vagy személy szerint vagy a team-ben betöltött pozíció/beosztás szerint, továbbá tüntesse fel a projekt megvalósítása során érdekelt – Ajánlattevő szervezeti rendszerén

kívüli – egyéb – a projekt megvalósításában közreműködő – szervezetekkel vagy személyekkel való kapcsolatokat is (pl. Megrendelő, a tervezők, a hatóságok, szakhatóságok)

- b) a kivitelezői oldalról részt vevő irányító személyzet betöltött pozíciók szerinti feladatköreit és felelősségi köreit;
- c) a megvalósítás során vállalt kommunikációs módszert, annak eszközeit, mind a vállalati team-en belül, mind pedig a környezeti szereplők felé történő kommunikációs eljárások szempontjából;
- Amennyiben nem vállalja, abban az esetben a nemleges vállalásra vonatkozóan külön ismertetés/bemutató benyújtása nem szükséges.

- B.** Ajánlatkérő a szakmai ajánlat valamennyi tartalmát az eljárásban és a megvalósítás során jelentőséggel bírónak tekinti! Semmiképpen nem tekinthető jelentéktelennek vagy részletkérdésnek a szakmai ajánlat olyan hiánya vagy hibája, amely tartalmi követelményeket az eljárást megindító felhívás és/vagy a dokumentáció a szakmai ajánlattal összefüggésben előír.

A 2. bírálati részszerpont szerinti értékelés:

Az ajánlati árak tartalmaznia kell az építési beruházáshoz megvalósításához kapcsolódó kivitelezési és tervezési munkáinak valamennyi költségét.

A 2. részszerpont esetében a legmagasabb pontot az az ajánlat kapja, aki a legalacsonyabb nettó

HUF ajánlati árat ajánlja meg.

- a 2. részszerpont esetében a **Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás.**

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A legkedvezőbb érvényes ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárásban a **LATEREX Építő Zrt.** (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.) **ajánlattevő** nyújtotta be.

adószáma: 25098367-2-43.

Az ellenszolgáltatás összege: **nettó 1.353.416.200,- Ft**

A benyújtott ajánlat a benyújtott hiánypótlások valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján benyújtott igazolások alapján a **LATEREX Építő Zrt.** (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.) **ajánlattevő** érvényes ajánlatot tett, továbbá megfelelően igazolta, hogy nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben rögzített kizáró okok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: N.R.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele **igen** **nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Építőmesteri munkák részfeladatai, szakipari munkák részfeladatai, épületvillamosági munkák részfeladatai, épületgépészeti munkák részfeladatai, felvonó telepítéssel kapcsolatos munkák,

munkabiztonsági szakértői tevékenység – építőipari kivitelezés technológiája és eszközeinek biztonsága szakterület – ellátása.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: N.R.

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

- **CONSULENS FORMULA Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (1203 Budapest, Eötvös u. 42/a; adószáma: 12789148-2-43.)

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

- **CONSULENS FORMULA Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (1203 Budapest, Eötvös u. 42/a; adószáma: 12789148-2-43.) – Ajánlati felhívás III.1.3) pont: M/2.4

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: N.R.

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: N.R.

VI. Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: 2017. szeptember 28. / Lejárata: 2017. október 9.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017. szeptember 27.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017. szeptember 27.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: N.R.

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: N.R.

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: N.R.

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: N.R.

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: N.R.

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: N.R.

VI.1.10) További információk: N.R.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Dr. Schmalz Péter
Lajstromszám: 00088

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1061 Budapest, Andrássy út 17. 2. em. 9.
Adószám: 14969205-2-42
Bankszámlaszám:
10400126-49575052-53551002

Óbudai Egyetem
képviselésében
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
dr. Schmalz Péter

