

**AZ ÓBUDAI EGYETEM SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI
SZABÁLYZATÁNAK**

4. SZÁMÚ MELLÉKLETE



**AZ ÓBUDAI EGYETEM
TŰZVÉDELMI SZABÁLYZATA**

BUDAPEST, 2015.

(2015. szeptember 29. napjától hatályos 1. verziószámú változat)

Tartalomjegyzék

PREAMBULUM.....	4
I. rész	4
Általános rendelkezések	4
A szabályzat célja.....	4
A szabályzat területi és személyi hatálya	4
Értelmező rendelkezések	5
Az Egyetem tűzvédelmi szervezetének felépítése és feladatai	7
A Testületek és a vezető beosztásban lévők tűzvédelemmel kapcsolatos feladatai	7
Egyéb beosztásban lévő személyek tűzvédelemmel kapcsolatos feladatai	10
Tűzvédelmi iratkezelés szabályai	12
II. rész	13
Tűzvédelmi oktatások, szakvizsgák	13
Az Egyetem közalkalmazottinak előzetes oktatása	13
Az Egyetem közalkalmazottainak ismétlődő oktatása	13
Tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött munkakörök	14
A hallgatók tűzvédelmi oktatása	14
Külső munkavállalók tűzvédelmi oktatása.....	15
III. rész	15
Az építményekkel szemben támasztott tűzvédelmi követelmények	15
Az Óbudai Egyetem létesítményei	15
IV. rész	16
Általános tűzvédelmi szabályok	16
Az Óbudai Egyetem általános tűzvédelmi szabályai.....	16
Általános használati szabályok	16
Tűzveszélyes tevékenységek	17
Tűzgyújtás a szabadban	18
Dohányzás	18
Szállítás és vontatás	19
Tárolás szabályai	19
A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai	20
Tűzoltási út, terület és egyéb utak	20
Tüzelő- és fűtőberendezések.....	21
Szellőztetés.....	21
Hő- és füstelvezetés	22
Csatornahálózat.....	22
Gépi berendezés.....	22
villamos berendezés	23

Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés	23
Tűzoltó készülék, felszerelés	24
Lakó- és szállásépületek (Kollégiumok).....	25
Közösségi létesítmények, kiállítás, vásár.....	26
Szabadtéri rendezvények	26
Járművek	28
A szabadtéri tűzgyűjtés és tűz megelőzés szabályai	29
V. rész	30
Éghető folyadékok és gázok használati szabályai	30
Éghető folyadékok tárolása és szállítása	30
Éghető folyadékok és olvadékok tárolása fekvő, hengeres acéltartályokban	31
Éghető folyadékok tárolása kamrában.....	31
VI. rész	32
Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat	32
Általános előírások.....	32
Időszakos felülvizsgálat	34
Hibák, hiányosságok megszüntetése	35
Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezés karbantartása és felülvizsgálata	35
Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása	42
Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata.....	43
A kisfeszültségű erősáramú villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata	47
Az elektrosztatikus feltöltődés és kisülés elleni védelem időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata.....	48
Villámvédelem felülvizsgálata	48
VII. rész	49
Záró rendelkezések.....	49
Mellékletek	50
Mellékletek épületegységenként.....	50

PREAMBULUM

Az Óbudai Egyetem (a továbbiakban: Egyetem) Szenátusa a tűzvédelemmel összefüggő feladatainak végrehajtására a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről, és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 19. § (1) bekezdésében, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben (a továbbiakban: OTSZ), valamint a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 06.) BM rendeletben foglaltak alapján az alábbi szabályzatot alkotja.

I. RÉSZ

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A szabályzat célja

1. § A Tűzvédelmi Szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) célja, hogy rögzítse valamennyi szervezeti egységben a vezetők, a közalkalmazottak és a hallgatók tűzvédelmi feladatait, a munkavégzésre, használatra vonatkozó általános követelményeket, valamint meghatározza a tűzvédelmi eljárások szabályait.

A szabályzat területi és személyi hatálya

2. § (1) A Szabályzat területi hatálya az Egyetem minden saját és bérelt területére kiterjed, így különösen:
- a) Budapest, VIII. Népszínház u. 8.
 - b) Budapest, VIII. Tavaszmező u. 15-17.
 - c) Budapest, III. Doberdó út. 6.
 - d) Budapest, III. Bécsi út 96/b.
 - e) Budapest, III. Kiscelli u. 78-80.
 - f) Budapest, III. Bécsi út 94-96.
 - g) Budapest, III. Szőlő u. 4.
 - h) Budapest, VI. Podmaniczky F. u. 8. (kollégium)
 - i) Budapest, III. Bécsi út 104-108. (kollégium)
 - j) Budapest, III. Doberdó út. 6/A. (kollégium)
 - k) Székesfehérvár, Budai út 45.
 - l) Székesfehérvár, Gyümölcs u. 10. (kollégium)
 - m) Székesfehérvár, Pirosalma utca 1-3.
 - n) Zamárdi, Batthyány u. 56. (üdülő)
 - o) Balatonszepezd, Gesztenye sor 31. (üdülő)

cím alatti létesítményekre, továbbá más címen található esetleges bérleményekre, szabad területekre, az Egyetem létesítményeiben tartózkodókra, tevékenységet végzőkre, dolgozókra, a hallgatókra, beleértve a más intézmények, vállalatok stb. dolgozóit, tanulóit és a vendégeket is.

(2) A szabályzat személyi hatálya kiterjed az Egyetem saját és más gazdálkodó szervezetnél dolgozó tagjaira, közalkalmazottira, a hallgatókra, az Egyetem területén tevékenységet folytató más szervezetek alkalmazottjaira, az Egyetem helyiségeiben tartózkodókra.

Értelmező rendelkezések

3. § Jelen szabályzat fogalmait értelmezését az alábbiak szerint kell alkalmazni:

- a) **beavatkozó önkéntes tűzoltó egyesület:** a vállalt tevékenységi területen a hivatásos katasztrófavédelmi szervvel kötött megállapodás alapján tűzoltási, műszaki mentési feladatokat végző egyesület;
- b) **építési termék:** minden olyan termék vagy készlet, amelyet azért állítottak elő és hoztak forgalomba, hogy építményekbe vagy építmények részeibe állandó jelleggel beépítsék, és amelynek teljesítménye befolyásolja az építménynek az építményekkel kapcsolatos alapvető követelmények tekintetében nyújtott teljesítményét;
- c) **építményszerkezet (épület- vagy műtárgyszerkezet):** az építmény építési termékekből meghatározott cellal összeépített olyan eleme, amellyel szemben tűzvédelmi követelmény létezik;
- d) **hivatásos tűzoltóság:** tűzoltási és műszaki mentési, tűzmelegelőzési feladatok elvégzésére létrehozott, önálló működési területtel rendelkező hivatásos tűzoltóság;
- e) **katasztrófavédelmi órs:** a hivatásos tűzoltóság elsődleges tűzoltási és műszaki mentési, tűzmelegelőzési feladatok elvégzésére létrehozott szervezeti egysége;
- f) **közreműködő önkéntes tűzoltó egyesület:** a vállalt tevékenységi területen tűzoltási, műszaki mentési feladatokban közreműködő egyesület;
- g) **létesítményi tűzoltóság:** tűzoltási és műszaki mentési feladatok elvégzésére, gazdálkodó szervezet által létrehozott, önálló működési területtel nem rendelkező tűzoltóság;
- h) **megfelelőségi nyilatkozat:** a termékek forgalomba hozatalának közös keretrendszeréről, valamint a 93/465/EGK tanácsi határozat hatályon kívül helyezéséről szóló 2008. július 9-i 2008/768/EK európai parlamenti és tanácsi határozat III. mellékletének tartalmán alapuló, a tűzoltó-technikai termékekre, a tűz- vagy robbanásveszélyes készülékekre, gépre, berendezésre vonatkozó tűzvédelmi, biztonságossági követelményeknek való megfelelés igazolására alkalmas irat.
- i) **műszaki előírás:** műszaki tartalmú alapidokumentum, mely lehet európai uniós jogi aktus, jogszabály, harmonizált, európai vagy nemzeti szabvány, európai műszaki értékelés, nemzeti műszaki értékelés, hatályos építőipari műszaki engedély vagy műszaki irányelv;
- j) **műszaki mentés:** természeti csapás, baleset, káreset, rendellenes technológiai folyamat, műszaki meghibásodás, veszélyes anyag szabadba jutása vagy egyéb cselekmény által előidézett veszélyhelyzet során az emberélet, a testi épség és az anyagi javak védelme érdekében a tűzoltóság részéről - a rendelkezésére álló, illetőleg az általa igénybe vett eszközökkel - végzett elsődleges beavatkozási tevékenység;
- k) **önkéntes tűzoltó egyesület:** a tűzmelegelőzési, valamint a tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátásában közreműködő vagy részt vevő olyan egyesület, amely alapszabályában ezt tevékenysége céljaként rögzítette;
- l) **önkormányzati tűzoltóság:** tűzoltási és műszaki mentési feladatok elvégzésére létrehozott, elsődleges műveleti körzettel rendelkező önkéntes tűzoltóság;
- m) **szabvány:** egy elismert szabványügyi testület által ismételt vagy folyamatos alkalmazás céljára elfogadott műszaki előírás, amelynek betartása nem kötelező, és amely a következő kategóriák valamelyikébe tartozik: nemzetközi szabvány, európai szabvány, harmonizált szabvány, nemzeti szabvány;
- n) **teljesítménynyilatkozat:** az építési termék gyártója által kiállított olyan dokumentum, amely az építési termék teljesítményét a termékre vonatkozó műszaki előírásnak megfelelően, hitelesen igazolja;
- o) **tűz (tűzeset):** az az égési folyamat, amely veszélyt jelent az életre, a testi épségre vagy az anyagi javakra, illetve azokban károsodást okoz;

- p) **tűz elleni védekezés (a továbbiakban: tűzvédelem):** a tüzesetek megelőzése, a tűzoltási feladatok ellátása, a tűzvizsgálat, valamint ezek feltételeinek biztosítása;
- q) **tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés:** olyan szerkezet, amelyet az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet)
- ia) tűzveszélyes gázok,
 - ib) tűzveszélyes aeroszolok,
 - ic) tűzveszélyes folyadékok,
 - id) tűzveszélyes szilárd anyagok,
 - ie) A, B, C vagy D típusú önreaktív anyagok és keverékek,
 - if) piroforos folyadékok,
 - ig) piroforos szilárd anyagok,
 - ih) 1. vagy 2. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,
 - ii) 1. kategóriába tartozó oxidáló folyadékok,
 - ij) 1. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyagok vagy
 - ik) A, B, C vagy D típusú szerves peroxidok
- veszélyességi osztályai és kategóriái egyikébe tartozó anyag vagy keverék előállítására, feldolgozására, használatára, tárolására vagy kimerésére terveztek és gyártottak;
- r) **tűz- vagy robbanásveszélyes technológia:** a tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés fogalmába nem tartozó, olyan anyag- vagy energiaátalakításra szolgáló szerkezetekből álló rendszer, amelyben az ia)-ik) alpontban meghatározott anyag vagy keverék előállítása, feldolgozása, használata, tárolása vagy kimerése történik;
- s) **tűzmeelőzés:** a tüzek keletkezésének megelőzésére, továbbterjedésének megakadályozására, illetőleg a tűzoltás alapvető feltételeinek biztosítására vonatkozó, a létesítés és a használat során megtartandó tűzvédelmi jogszabályok, szabványok, hatósági előírások rendszere és az azok érvényesítésére irányuló tevékenység;
- t) **tűzoltási feladat:** a veszélyeztetett személyek mentése, a tűz terjedésének megakadályozása, az anyagi javak védelme, a tűz eloltása és a szükséges biztonsági intézkedések megtétele, továbbá a tűz közvetlen veszélyének elhárítása;
- u) **tűzoltó-technikai termék:** a tűz észlelésére, jelzésére, oltására, a beavatkozás megkönnyítésére, a tűzkár csökkentésére vagy a tűz terjedésének megakadályozására alkalmazott berendezés, eszköz, a tűzoltó készülék, oltóanyag, a tűzoltóság által a tűzoltás műszaki mentés során használt jármű, felszerelés, hírközlő eszköz, védőeszköz, amely nem tartozik az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2011. március 9-i 305/2011/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: 305/2011/EU rendelet) hatálya alá;
- v) **tűzvédelmi megfelelıségi tanúsítvány:** a magyarországi kijelölt tanúsító vagy az Európai Bizottságnál megfelelıség értékelési eljárás elvégzésére bejelentett szervezet által kiadott dokumentum, amely bizonyítja, hogy a tűzoltó-technikai termék, vagy a tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés megfelel a tűzvédelmi, biztonságossági követelményben meghatározott tűzvédelmi előírásoknak;
- w) **tűzvédelmi tervezői tevékenység:** a Törvény 21. § (1) bekezdésében meghatározott tűzvédelmi dokumentáció elkészítése, a beépített tűzjelző berendezés vagy tűzoltó berendezés tervezése;

- x) **tűzvédelmi, biztonságossági követelmény:** az építési termék, tűzoltó-technikai termék, tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés tűzvédelmi, biztonságossági tulajdonságát, jellemzőjét megállapító műszaki előírás;
- y) **tűzvizsgálat:** a tűz keletkezési idejének, helyének és okának felderítésére irányuló hatósági tevékenység, amelynek célja olyan tűzmelegelőzési, tűzoltási beavatkozási tapasztalatok megszerzése, következtetések levonása, amelyek alkalmasak a tűzmelegelőzési ismeretek bővítésére és a mentési beavatkozási feltételek javítására.

Az Egyetem tűzvédelmi szervezetének felépítése és feladatai

4. § Az Egyetemre háruló tűzvédelmi feladatokat, azok megvalósításához szükséges hatáskört és felelősséget az alábbi személyek és szervezetek viselik:

- a) rektor,
- b) kancellár,
- c) operatív igazgató,
- d) gazdasági igazgató,
- e) önálló és nem önálló szervezeti egységek vezetői,
- f) tűzvédelmi megbízott,
- g) létesítményi tűzvédelmi felelős.

A Testületek és a vezető beosztásban lévők tűzvédelemmel kapcsolatos feladatai

5. § (1) Az Egyetem Szenátusa:

- a) jóváhagyja az Egyetem tűzvédelmi stratégiáját;
- b) jóváhagyja az Egyetem tűzvédelmi szabályrendszerét;
- c) évente jelentést fogad el az Egyetem tűzvédelmi helyzetéről, jóváhagyja a jelentés alapján megfogalmazott hosszú- közép-, és rövidtávú tűzvédelmi célokat, és a célok megvalósítása érdekében elindítandó programokat.

(2) Az Egyetem Egyetemi Vezetői Testülete véleményezi:

- a) az Egyetem tűzvédelmi stratégiáját;
- b) az Egyetem tűzvédelmi szabályrendszerét;
- c) az Egyetem tűzvédelmi helyzetéről évente leadott jelentést, és a jelentés alapján megfogalmazott hosszú- közép-, és rövidtávú tűzvédelmi célokat, és a célok megvalósítása érdekében elindítandó programokat.

(3) A Paritásos Munkavédelmi Testület:

- a) állást foglal az Egyetem munkavédelmi stratégiájáról,
- b) állást foglal az Egyetem munkavédelmi szabályrendszeréről,
- c) évente értékeli az Egyetem munkavédelmi helyzetét és az ezzel összefüggő lehetséges intézkedéseket,

(4) Az Egyetem rektora:

- a) az Óbudai Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzata alapján az Egyetem tűzvédelméért az egészséges és biztonságos munkafeltételek megteremtéséért a rektor a felelős.
- b) az Egyetemre vonatkozó tűzvédelmi tevékenység irányítását, a tűzvédelmi feladatok meghatározását és a végrehajtás ellenőrzését a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a rektor az operatív igazgatóra ruházza át.

(5) Az Egyetem kancellárja:

- a) a Szenátus jóváhagyását követően az Egyetem területére érvényes Tűzvédelmi szabályzatot ad ki;
- b) biztosítja a tűzvédelmi előírások érvényre juttatását, ellenőrizteti a jogszabályok, szabványok, előírások, rendelkezések megtartását, illetve végrehajtását;
- c) az Egyetem tűzvédelmi veszélyeztetettségétől függően létesítményi tűzoltóságot, illetve készenléti szolgálatot hozhat létre;
- d) biztosítja, hogy az Egyetem dolgozói és hallgatói a Tűzvédelmi Szabályzatban előírt gyakorisággal tűzvédelmi oktatásban részesüljenek;
- e) esetenként jutalomban, elismerésben részesíti, illetve erre javasolja az eredményes tűzvédelmi munkát végző Egyetemi dolgozókat, illetve a tűzvédelmi szabályok megsértése esetén felelősségre vonást kezdeményez, illetve alkalmaz;
- f) a tűzvédelmi hatóság által tartott ellenőrzésen köteles részt venni, vagy intézkedésre jogosult megbízottjával magát képviseltetni;
- g) az Egyetem tűzvédelmi helyzetére, valamint a tűzoltás feltételeire kiható változásokat a vonatkozó jogszabályok alapján köteles bejelenteni az illetékes tűzvédelmi hatóságnak;
- h) kijelöli az Egyetem területén alkalmasszerűen végzett tűzveszélyes tevékenységet engedélyező személyeket;
- i) az Egyetem tűzvédelmi megbízottját rendszeresen beszámoltatja munkájáról;
- j) biztosítja az Egyetem éves költségvetésében a tűzvédelemmel kapcsolatos kiadások fedezetét;
- k) engedélyezi az Egyetemen bekövetkező, a tűzvédelemre is kiható változásokat (pl.: átalakítások, fejlesztések stb.) a gazdasági igazgató és a tűzvédelmi megbízott véleménye alapján.

(6) Az Egyetem operatív igazgatója:

- a) a tűzvédelmi megbízotton keresztül rendszeresen ellenőrzi az intézmény területén a tűzvédelmi szabályok, előírások megtartását, hiányosságok esetén intézkedik, illetve intézkedést kezdeményez azok megszüntetésére, és szükség szerint a felelősségre vonásra;
- b) az intézménynél történő fejlesztések, beruházások előkészítése és megvalósítása során elősegíti a tűzvédelmi szabályok, előírások érvényre juttatását;
- c) felügyeli tűzvédelmi megbízotton keresztül az intézményre vonatkozó tűzvédelmi szabályzatot, tűzveszélyességi kockázatba sorolást és a tűzriadó tervet, tűzvédelmi üzemeltetési naplót, tűzvédelmi műszaki megfelelési kézikönyvet, illetve az egyéb tűzvédelemmel kapcsolatos dokumentumokat;
- d) irányítja, segíti és ellenőrzi a tűzvédelmi megbízott tevékenységét, részt vesz az intézmény területén a felügyeletet ellátó minisztérium, illetve a katasztrófavédelmi eljárásokon;
- e) irányítja a tűzvédelmi megbízotton keresztül a dolgozók folyamatos tűzvédelmi továbbképzését, oktatását, szakvizsgáztatását, megszervezését gondoskodik azok végrehajtásáról;
- f) felügyeli a tűzvédelmi megbízotton keresztül az elsőéves hallgatóknak tűzvédelmi oktatási anyagot készít és átadja a kari tanulmányi osztály vezetőinek;
- g) felügyeli a tűzvédelmi megbízotton keresztül az intézmény területén a tűzveszélyes tevékenység eseti engedélyezését, szükség szerint felügyeleti szolgálat biztosítását rendeli el; (tűzvédelmi megbízott)
- h) jóváhagyja, ellenőrzi az előírt rendszabályok betartását, felügyeli a tűzvédelmi megbízotton keresztül az intézmény területén tartott műsoros, illetve nagyobb létszámú rendezvények tűzvédelmét;
- i) szervezi, figyelemmel kíséri a tűzvédelmi megbízotton keresztül az intézmény területén lévő tűzjelző berendezések, tűzvédelmi berendezések, felszerelések és eszközök készenléti állapotát, fenntartásuk, karbantartásuk és felülvizsgálatuk elvégzését;

- j) gondoskodik a tűzvédelmi megbízotton keresztül tűzvédelmi eszközök beszerzését, tevékenységéről rendszeresen beszámol vezetőjének, elkészíti az éves védelmi tevékenységről szóló tájékoztatót, vezeti a tűzvédelmi nyilvántartásokat, a tűzvédelmi munka során az intézkedési jogkörét érintő iratokat, dokumentumokat.
 - k) a tűzvédelmi szervezet személyi és tárgyi feltételeinek biztosításáról;
 - l) kijelöli az Egyetem épületeinek tűzvédelméért felelős „létesítményi tűzvédelmi felelősöket”, illetve a tűzvédelmi megbízotton keresztül ellenőrzi és irányítja azok feladatait;
 - m) a tűzvédelmi berendezések és eszközök beszerzésének, valamint rendszeres felülvizsgálatának, a tűzvédelmi szakvizsgálathoz kötött munkakörben dolgozók vizsgáztatásának pénzügyi fedezetéről
 - n) az Egyetem tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elkészítéséről és a felettes szervnek történő felterjesztéséről;
 - o) tűzeset minisztérium felé történő jelentéséről;
 - p) felettes szerv, illetve a tűzoltóság által tartott ellenőrzésen saját, vagy intézkedésre jogosult képviselőjének részvételéről;
 - q) a tűzvédelmi szabályok megszegőivel szembeni felelősségre vonásról.
- (7) Az önálló és nem önálló szervezeti egységek vezetői felelősek a Törvény egységükben való végrehajtásáért az alábbiak szerint:
- a) biztosítják a tűzvédelmi előírások érvényre juttatását, ellenőrzik a jogszabályok, szabványok, előírások, rendelkezések megtartását, illetve végrehajtását;
 - b) biztosítják, hogy az egység dolgozói és új hallgatói a Tűzvédelmi szabályzatban előírt gyakorisággal, illetve a hallgatói az oktatott tantárgyaknak megfelelő tűzvédelmi oktatásban részesüljenek;
 - c) minden tűzesetet jelentenek a tűzoltóságnak akkor is, ha a tüzet időközben eloltották, illetve a tűzoltóság beavatkozása nem vált szükségessé, haladéktalanul kötelesek értesíteni (telefonon, e-mailben stb.) az Egyetem rektorát és tűzvédelmi megbízottját, illetve gondoskodnak arról, hogy a kár színhelye a vizsgálat befejezéséig érintetlenül maradjon;
 - d) a tűzvédelmi szabályok megsértése esetén felelősségre vonást kezdeményeznek, illetve alkalmaznak;
 - e) a tűzvédelmi hatóság által tartott ellenőrzésen kötelesek részt venni, vagy intézkedésre jogosult megbízottjaikkal magukat képviseltetni;
 - f) a tűzvédelmi megbízott útján évenként legalább egy alkalommal ellenőrzik a felügyeletük alá tartozó szervezeti egységek tűzvédelmi helyzetét;
 - g) az egység tűzvédelmi megbízottját rendszeresen beszámoltatják munkájáról;
 - h) az egység tűzvédelmi helyzetére, valamint a tűzoltás feltételeire kiható változásokat a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint kötelesek bejelenteni az Egyetem rektorának és tűzvédelmi megbízottjának.
 - i) felelősek a hallgatók – az oktatási egység speciális tűzvédelmére kiterjedő – oktatásának megszervezéséért és végrehajtásáért;
 - j) a gazdálkodási egység oktatóinak, dolgozóinak Tűzvédelmi szabályzatban előírt oktatásáért;
 - k) a gazdálkodási egység tűzvédelmi tevékenységének elősegítésére kari, intézeti tűzvédelmi megbízottat jelölhetnek ki;
 - l) elkészítetik a felügyeletük alá tartozó szervezeti egységek részére a helyi adottságokat, technológiai eljárásokat, a tűz és robbanásveszélyes tevékenységet figyelembe véve a tűzvédelmi kiegészítő utasításokat a tűzvédelmi megbízott jóváhagyásával;
 - m) évente elemzik a hatáskörükbe tartozó egység tűzvédelmi helyzetét, és meghatározzák a szükséges teendőket;
 - n) a tűzvédelmi előírások megszegőivel szemben felelősségre vonást kezdeményeznek.

- o) egyeztet a tűzvédelmi megbízottal az egyéb – a fentiekben nem tárgyalt – tűzvédelmi vagy tűzvédelemre kiható kérdésekben

Egyéb beosztásban lévő személyek tűzvédelemmel kapcsolatos feladatai

- 6. §** (1) Az tűzvédelmi megbízott feladatát az operatív igazgató megbízása alapján a munkavédelmi vezető irányításával látja el a meghatározott területeken. Ennek során:
- a) ellátja a tűzvédelmi célú műszeres vizsgálatok, időszakos biztonságtechnikai felülvizsgálatok felügyeletét, továbbá szükség esetén javaslatot tesz a különböző vizsgálatok elvégzésére;
 - b) elvégzi az Egyetem alkalmazottainak ismétlődő tűzvédelmi oktatásait, megszervezi a kiűritési, mentési, tűzriadó, és tűzoltási gyakorlatokat;
 - c) folyamatosan aktualizálja a tűzvédelmi szabályzatot, annak mellékleteit, illetve a Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvet, amennyiben a létesítményre vonatkozóan jogszabályi előírás van rá;
 - d) rendszeresen megtartja a komplex tűzvédelmi ellenőrzéseket, azokról jegyzőkönyvet vesz fel, szükség szerint intézkedési tervet készít, a végrehajtáshoz szakmai tanácsokat ad;
 - e) folyamatos tájékoztatást ad az Egyetemet érintő új tűzvédelmi szakmai előírásokról (jogszabályok, irányelvek, szabványok, gyártói előírások, stb.), azok változásáról;
 - f) ellátja a tűzvédelmi hatóságok felé az Egyetem képviseletét, melynek során, javaslatokat tesz a megkeresések előkészítésében, szükség esetén a hatósági szemléket megszervezi, azokon részt vesz, elkészíti az időszakos jelentéseket;
 - g) közreműködik az egyes munkahelyek tűzvédelmi eszközeinek beszerzésében, javaslatot tesz eszközök beszerzésére;
 - h) új beruházás esetén szakmai tanácsot ad, amely rendszeres tűzvédelmi tárgyú szemléket tart;
 - i) havonta írásban (jelentésben) beszámol az operatív igazgatónak a tevékenységéről;
 - j) a szolgáltató, a tűzvédelmi szakágazatban foglalkoztatottak képzési követelményéről szóló jogszabályban meghatározott felsőszintű tűzvédelmi szakképesítéssel kell, hogy rendelkezzen, és az ott meghatározott havi minimum 16 óraszámban – létesítmény csoportokra lebontva összesen 64 órában/8 nap – kell tevékenységét végeznie.
- (2) A létesítményi tűzvédelmi felelősök:
- a) a tűzvédelmi feladatok ellátásában napi szinten működnek közre az operatív igazgató, alárendeltségében;
 - b) állandó kapcsolatot tartanak a tűzvédelmi megbízottal;
 - c) a tűzvédelmi megbízott által végzett komplex ellenőrzések által feltárt hiányosságainak megszüntetése érdekében saját hatáskörében intézkednek, vagy – magasabb szintű döntés szükség igénye esetén – jelzik azokat a döntésre jogosult felé. Az esetlegesen feltárt hiányosságokra felhívják az érintettek figyelmét, és kezdeményezik azok azonnali hatállyal történő megszüntetését;
 - d) részt vesznek az Egyetem területén a tűzvédelmi hatóság, felügyeleti szerv eljárásaiban (szemlék, bejárások stb.);
 - e) elősegítik a közalkalmazottak és a hallgatók folyamatos tűzvédelmi továbbképzését, oktatását;
 - f) előkészítik és szervezik a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezettek vizsgára történő felkészítését;
 - g) az adott létesítmény területén jóváhagyásra előkészítik az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének feltételeit meghatározó engedélyt;
 - h) az Egyetem egyéb létesítményei és szervezeti egységei tekintetében véleményezik az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység eseti engedélyezését;
 - i) segítséget nyújtanak a létesítmény területén tartott nagyobb létszámú rendezvények során a tűzvédelmi szabályok betartásához;

- j) az adott létesítményben meglévő, egyes tűzvédelmi műszaki megoldások időszakos üzemeltetői ellenőrzéseit elvégzik/elvégeztetik, üzemeltetési naplóban rögzítik/rögzítetik, illetve a jogosult személyek által végzendő időszakos felülvizsgálatok, karbantartások igényét az operatív igazgató, valamint a tűzvédelmi megbízott felé jelzik;
 - k) a 300 (háromszáz) fő feletti rendezvények esetén a tűzvédelmi szolgáltató közreműködésével egyedileg szabályozzák a tűzvédelmi feltételeket, és azok teljesülését;
 - l) közvetlen tűz-, vagy robbanásveszély esetén saját hatáskörben intézkednek annak megszüntetésére, ennek érdekében jogosultak a helyszínen a munkavégzést leállítani, a foganatosított intézkedésekről a gazdasági igazgatót és a munkáltatói jogkör gyakorlóját értesíteni;
 - m) vezetik az Egyetem adott létesítményét érintő, tűzvédelemmel kapcsolatos dokumentumokat.
- (3) A gyakorlatvezetők (oktatók, tanárok):
- a) tűzvédelmi feladataik során elvégzik az általuk vezetett tanulókör részére évente megtartandó ismétlődő tűzvédelmi oktatást, arról nyilvántartást készítenek a tűzvédelmi oktatási napló segítségével;
 - b) gyakorlatvezetők, oktatók és irányításukkal a hallgatók a munkahelyükhöz tartozó létesítményeket a megelőző tűzvédelmi rendelkezések maradéktalan betartása mellett, csak a használatbavételi, üzembe helyezési engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelő célra használhatják.
 - c) a tűzvédelmet érintő változásokban/kérdésekben egyeztetnek a tűzvédelmi megbízottal.
- (4) Az Egyetemen egyéb (műszaki, igazgatási) munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottak feladatuk ellátása során az alábbi szabályokat kötelesek betartani:
- a) a közalkalmazott feladata a munka során alkalmazott berendezések, gépek ellenőrzése, tisztítása, karbantartása. Tűzveszélyes folyadékok használatánál az elcsepítés megakadályozása, felitatása és az anyag megsemmisítésének megszervezése (bejelentése, jelzése a környezetvédelmi főelőadónak) is a munkát végző feladata;
 - b) a közalkalmazott a munkahelyéhez tartozó létesítményeket a megelőző tűzvédelmi rendelkezések maradéktalan betartása mellett, csak a használatbavételi, üzembe helyezési engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelő célra használhatja;
 - c) köteles a munkájával kapcsolatos technológiai és tűzvédelmi utasításokat maradéktalanul betartani;
 - d) munkája során gondoskodnia kell a kijelölt közlekedési utak szabadon tartásáról, az esetleges eltorlaszolás megakadályozásáról;
 - e) munkáját – ha ez szabályozva van – csak az előírásoknak megfelelő öltözékben végezheti. (pl. „MK” kockázatba sorolt munkahelyen a dolgozó nem viselhet olyan lábbelit, ruházatot, nem használhat olyan szerszámot, amely tüzet, vagy robbanást okozhat);
 - f) csak teljesen ép, biztonságos szerszámmal dolgozhat, hiba esetén a gépet, berendezést azonnal le kell állítani. Minden rendellenességet jelentenie kell közvetlen felettesének, tőle elvárható módon a hiba elhárítására intézkednie kell;
 - g) tűzriadó, bombariadó alkalmával segítik az épület kiürítését, hogy a hallgatók mielőbb elhagyhassák az épületet a kijelölt menekülési útvonalakon és a vészkijáratokon keresztül;
 - h) gépet, berendezést csak megfelelően kioktatott, szakképzett személy kezelheti;
 - i) az észlelt tüzet köteles azonnal jelezni, jelenteni a jelen Szabályzatban foglaltaknak megfelelően a vonatkozó jogszabályok szerinti illetékes Katasztrófavédelmi Kirendeltségnek, tűzvédelmi megbízottnak, valamint a Diszpécser központ diszpécserének;
 - j) a közalkalmazott kötelessége a munkahelyére vonatkozó tilalmi rendelkezések maradéktalan betartása (pl. dohányzási tilalom, vagy más nyílt láng használatával járó munka tilalma stb.). Munkatársait figyelmeztetni köteles, ha azok a szabályokat, tilalmakat megszegik;
 - k) a munkához csak annyi nyers és félkész anyagot tárolhat, amennyi az ott folytatott egy napi tevékenységhez szükséges;

- l) tűzveszélyes folyadékot a munka befejezése után köteles a kijelölt tároló helyre vinni, és azt a következő felhasználásig ott tárolni;
 - m) a tűzvédelmet érintő változásokban/kérdésekben egyeztetnek a tűzvédelmi megbízottal.
- (5) A közalkalmazottakra vonatkozó általános magatartási szabályok:
- a) a közalkalmazottak a munkahelyükhöz tartozó létesítményeket a megelőző tűzvédelmi rendelkezések maradéktalan betartása mellett, csak a használatbavételi, üzembe helyezési engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelő célra használhatják; a közalkalmazott feladata a munka során alkalmazott berendezések, gépek ellenőrzése, tisztítása, karbantartása. Tűzveszélyes folyadékok használatánál az elcsepegetés megakadályozása, felitatása és az anyag megsemmisítésének megszervezése (bejelentése, jelzése a környezetvédelmi főelőadónak) is a munkát végző feladata;
 - b) a közalkalmazott köteles a munkájával kapcsolatos technológiai és tűzvédelmi utasításokat maradéktalanul betartani;
 - c) munkája során gondoskodnia kell a kijelölt közlekedési utak szabadon tartásáról, az esetleges eltorlaszolás megakadályozásáról;
 - d) munkáját, ha ez szabályozva van, csak az előírásoknak megfelelő öltözékben végezheti (pl. „MK” kockázatba sorolt munkahelyen a dolgozó nem viselhet olyan lábbelit, ruházatot, nem használhat olyan szerszámot, amely tüzet, vagy robbanást okozhat);
 - e) csak teljesen ép, biztonságos szerszámmal dolgozhat, hiba esetén a gépet, berendezést azonnal le kell állítani. Minden rendellenességet jelentenie kell közvetlen felettesének, tőle elvárható módon a hiba elhárítására intézkednie kell.
 - f) a tűzvédelmet érintő változásokban/kérdésekben egyeztetnek a tűzvédelmi megbízottal
- (6) A hallgatókra vonatkozó általános magatartási szabályok
- a) a hallgatók az Egyetem területén kötelesek a vonatkozó hatályos tűzvédelmi előírásokat, valamint az Egyetem Tűzvédelmi Szabályzatában foglalt használati előírásokat betartani.
 - b) a hallgatók az észlelt tüzet köteles azonnal jelezni, jelenteni a Tűzvédelmi szabályzatban foglaltaknak megfelelően a vonatkozó jogszabályok szerinti illetékes Katasztrófavédelmi Kirendeltségnek a 112 hívószámon.
 - c) tűzriadó, bombariadó alkalmával betartják és elvégzik az adott épületre vonatkozó tűzriadó tervben foglaltakat;
 - d) a hallgatók kötelessége a munkahelyére vonatkozó tilalmi rendelkezések maradéktalan betartása (pl. dohányzási tilalom).

Tűzvédelmi iratkezelés szabályai

7. § (1) A tűzvédelemmel kapcsolatosan keletkező iratokat a létesítmény tűzvédelmi felelőse, illetve a tűzvédelmi megbízott köteles az erre a célra rendszeresített tűzvédelmi irattartóban elhelyezni és tárolni, illetőleg a létesítmény területén tartani.
- (2) Az irattartóban el kell helyezni:
- a) a létesítmény helyszínrajzát és az épületek/építmények alaprajzát, metszetét;
 - b) az épületre vonatkozó Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvet;
 - c) a Tűzvédelmi szabályzatot és az adott épületre vonatkozó mellékleteket;
 - d) Tűzvédelmi oktatási naplót, (oktatási jegyzőkönyvet);
 - e) a tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött munkakörökről, valamint a foglalkoztatott személyekről szóló nyilvántartást (a szakvizsga bizonyítványok másolatával Egyetemen);
 - f) Tűzriadó tervet, annak gyakoroltatását igazoló dokumentumot, Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységekre kiadott engedélyeket legalább 5 évre visszamenőleg;

- g) elektromos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyvét, illetve a felülvizsgáló tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány másolatát. Amennyiben az időszakos felülvizsgálatokkor hibákat, illetve hiányosságokat tártak fel, úgy szükséges a kivitelezői nyilatkozat megőrzése is;
- h) villámvédelmi mérés jegyzőkönyvét. Amennyiben az időszakos felülvizsgálatokkor hibákat, illetve hiányosságokat tártak fel, úgy szükséges a kivitelezői nyilatkozat megőrzése is;
- i) kémények felülvizsgálati okmányait;
- j) tűzvédelmi ellenőrzések, határozatok egy-egy példányát, amelyet 10 évig meg kell őrizni;
- k) tűzvédelmi üzemeltetési naplót a különböző tűzvédelmi megoldások időszakos üzemeltetői, karbantartói ellenőrzéseiről, felülvizsgálatairól, karbantartásairól;
- l) egyéb a létesítményre vonatkozó tűzvédelmi dokumentációkat.

II. RÉSZ

TŰZVÉDELMI OKTATÁSOK, SZAKVIZSGÁK

AZ EGYETEM KÖZALKALMAZOTTINAK ELŐZETES OKTATÁSA

8. § (1) Az Egyetem valamennyi közalkalmazottját felvételkor, majd ezt követően szükség szerint (pl. más munkakörbe való áthelyezéskor, új technológia bevezetésekor), de évenként legalább egy alkalommal tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni. Az oktatást a tűzvédelmi megbízott, vagy az arra jogosult, a vonatkozó jogszabályok szerinti szakképesítéssel rendelkező személy végzi.

(2) Az oktatásnak ki kell terjednie:

- a) a vonatkozó hatályos törvények, jogszabályok, irányelvek rendelkezéseire, szabványokra, gyártói/műszaki előírásokra,
- b) a munkahely és a munkafolyamat tűz kockázatba sorolására/tűzveszélyességére,
- c) a megelőző tűzvédelmi rendelkezésekre,
- d) a létesítményre vonatkozó létesítési előírások
- e) a Tűzvédelmi szabályzatban foglalt használati előírásokra,
- f) a tűzjelzés módjára, a tűz esetén követendő magatartásra, illetve a Tűzriadó Tervben meghatározott feladatokra,
- g) a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések használatára,
- h) a tűzvédelmi jogszabályok megszegésének következményeire.

(3) Az oktatás megtörténtét és az előadott anyagban foglaltak elsajátítását a dolgozó nyilatkozatban köteles elismerni. A nyilatkozat személyes oktatás vagy on-line oktatás keretében is megtehető. A nyilatkozatot a Tűzvédelmi Dokumentumok (Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv) között meg kell őrizni a havonkénti dolgozói kimutatással együtt. A tűzvédelmi oktatáson elhangzottakat vissza kell kérdezni. Nem kielégítő eredmény esetén az oktatást meg kell ismételni.

(4) Amennyiben a tűzvédelemmel kapcsolatban új jogszabály, irányelv, szabvány kerül kiadásra vagy új tűz, vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés, technológia, anyag stb. kerül bevezetése, az érintett dolgozókat a vonatkozó tűzvédelmi szabványokra, a tűz esetén tanúsítandó magatartásra soron kívül oktatni kell.

AZ EGYETEM KÖZALKALMAZOTTAINAK ISMÉTLŐDŐ OKTATÁSA

9. § (1) Az Egyetem közalkalmazottait ismétlődő tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni

- a) "A" vagy "B" tűzveszélyességi osztályba sorolt munkahelyen dolgozókat: negyedévenként,

- b) "C" tűzveszélyességi osztályba sorolt munkahelyen dolgozókat: félévenként,
 - c) "D" vagy "E" tűzveszélyességi osztályba sorolt munkahelyen dolgozókat, valamint a gépkocsivezetőket évenként egyszer. Az oktatást a tűzvédelmi megbízott, vagy az arra jogosult, a vonatkozó jogszabályok szerinti szakképesítéssel rendelkező személy végzi.
- (2) A tűzvédelmi oktatás elmaradása – a tűzvédelmi hatóság részéről – tűzvédelmi bírság kiszabásával jár, a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint.
- (3) Ismételt oktatás megtartható a vonatkozó jogszabályok, irányelvek, szabványok, műszaki előírások alapján összeállított on-line oktatási rendszer keretén belül is. A kioktatott személynek a sikeresen elvégzett on-line oktatási eredménylapot hitelt érdemlő módon kell aláírnia

TŰZVÉDELMI SZAKVIZSGÁHOZ KÖTÖTT MUNKAKÖRÖK

- 10. §** (1) A tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII. 7.) BM rendelet 1. számú mellékletében meghatározott foglalkozási ágak, illetve munkakörök szerinti tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával (a továbbiakban: szakvizsga) rendelkező személy végezhet. Szakvizsgával kell rendelkeznie annak a személynek is, aki a rendelet 1. melléklet 1-9., és 12-13. pontjában meghatározott tevékenységet végzők munkáját közvetlenül irányítja.
- (2) Az Óbudai Egyetemen tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör:
Hegesztők és az építőipari tevékenység során nyílt lánggal járó munkát végzők.
- (3) Szakvizsgára az a személy bocsátható, aki az oktatási tematika szerint megtartott felkészítő tanfolyamon, vagy továbbképzésen részt vett és rendelkezik a megfelelő szakképesítéssel. Az oktatáshoz szükséges tematikát a BM OKF állítja össze.
- (4) A sikeres szakvizsgáról az oktatásszervező a bizonyítványt állít ki, amely a szakvizsga napjától számított 5 évig érvényes.
- (5) A bizonyítvány érvényességének lejártá előtt ismételt szakvizsga tehető a szakvizsga törzsanyagában meghatározott óraszámú felkészítő továbbképzés elvégzésével. Amennyiben a szakvizsga bizonyítvány lejár, a felkészítő tanfolyamot ismételtelen el kell végezni. A szakvizsgára bocsáthatóság szakképzettségre, gyakorlatra vonatkozó feltételeit az oktatásszervező a szakvizsgára jelentkezés során ellenőrzi.
- (6) A tűzvédelmi szakvizsgához kötött tevékenységek, illetve az ahhoz kapcsolódó egyedi tűzvédelmi használati szabályok, illetve jegyzőkönyvek formai és tartalmi követelményei a Tűzvédelmi Szabályzat mellékletében található meg.

A HALLGATÓK TŰZVÉDELMI OKTATÁSA

- 11. §** (1) A hallgatókat tanulmányaik megkezdésekor (beiratkozáskor) – a kollégiumban lakókat külön is – továbbá vonatkozó jogszabály, irányelv változásakor, illetve rendkívüli esemény bekövetkeztekor, valamint az oktatott tárgyhoz kapcsolódóan tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni.
- (2) Az oktatás kiterjed
- a) a Tűzvédelmi szabályzatban és a Tűzriadó Tervben foglaltakra,
 - b) a munkahelyek és a munkafolyamatok tűzveszélyességére,
 - c) a megelőző tűzvédelmi rendelkezésekre és a használati előírásokra,
 - d) a tűzjelzés módjára,
 - e) a tűz esetén követendő magatartásra,
 - f) a riasztási feladatokra,
 - g) a tűzoltó készülékek és eszközök kezelésére és használatára, valamint

h) a tűzvédelmi szabályok, előírások megszegéseinek következményeire.

- (3) Az általános tűzvédelmi oktatás megszervezéséért, oktatási anyag elkészítéséért a tűzvédelmi megbízott, a kollégiumokban az igazgató felelős.
- (4) Laboratóriumi foglalkozások (gyakorlati képzés) esetében az első foglalkozás alkalmával a laborvezető (foglalkozásvezető) feladata a speciális tűzvédelmi oktatás megtartása.
- (5) Az oktatás nyilvántartását a dolgozókéhoz hasonlóan kell vezetni, de a helyi sajátosságoknak megfelelően a naplórendszerű, vagy katalógus nyilvántartási mód is elfogadott.
- (6) Azon hallgatókat, akik saját hibájukból nem vesznek részt valamely tűzvédelmi oktatáson, pótotkutatásban kell részesíteni.
- (7) A kollégiumokban az adott kollégiumra vonatkozó tűzvédelmi ismereteket tűzvédelmi oktatás keretében kell a beköltöző hallgatókkal ismertetni, vagy írásban, igazolható módon átadni a beköltözésük napján.
- (8) Az oktatás megtörténtét/az írásos anyag átvételét dokumentálni kell és a kollégiumi tűzvédelmi iratok között meg kell őrizni.
- (9) A kollégista hallgatók tűzvédelmi oktatásának megszervezése, lebonyolítása a kollégium igazgatójának kötelessége.

KÜLSŐ MUNKAVÁLLALÓK TŰZVÉDELMI OKTATÁSA

- 12. §** (1) Külső munkavállalók esetében az intézmény sajátos tűzvédelmi helyzetére, a Tűzvédelmi szabályzat vonatkozó részeire, illetve azok betartására fel kell hívni a figyelmet. A Tűzvédelmi szabályzatot megismerés céljából át kell adni a külső közalkalmazottnak.
- (2) Az Egyetem területén történő munkálatok megkezdése előtt a vállalkozó közalkalmazotti részére a tűzvédelmi oktatás megtartása a vállalkozó feladata.
- (3) A vállalkozás vezetőjének a munkálatok megkezdése előtt a tűzvédelmi megbízott vagy az általa megbízott személy a tűzvédelmi oktatást megtartja. Kérésre az Egyetem tűzvédelmi megbízottja segítséget nyújt a további oktatások megtartásához.
- (4) Tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött tevékenység, illetve tűzveszélyes tevékenység csak az Egyetem tűzvédelmi megbízott jóváhagyásával és feltételeivel végezhető.
- (5) A külső közalkalmazott a munka megkezdése előtt egyeztet a tűzvédelmi megbízottal az általános előírásokon kívüli egyedi előírásokról (pl.: párhuzamos munkavégzés, tűz- és robbanásveszélyes térben/zónában történő munkavégzés, stb.), illetve megküldi a tűzvédelmi megbízottnak a dolgozók és a munkát felügyelőnek a tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány másolatát.

III. RÉSZ

AZ ÉPÍTMÉNYEKEL SZEMBEN TÁMASZTOTT TŰZVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

AZ ÓBUDAI EGYETEM LÉTESÍTMÉNYEI

- 13. §** (1) Az építmények építészeti-műszaki tervezése során a tűzvédelmi műszaki kialakítást tűzvédelmi műszaki leírásba, dokumentációba kell foglalni. Minden terv része a tűzvédelmi műszaki leírás, dokumentáció. A tűzvédelmi műszaki leírás, dokumentáció készítése szaktevékenység, azt csak megfelelő szakértelemmel rendelkező személy készítheti. A felelős tervező köteles tűzvédelmi szakértőt, vagy tűzvédelmi tervezőt igénybe venni a tűzvédelmi műszaki leírás elkészítéséhez.

(2) Vegyipari, olajipari és gázipari tervezés során a szakterületnek megfelelő tűzvédelmi szakértő közreműködése is megengedett. A szakértő, tűzvédelmi tervező a tűzvédelmi műszaki leírást és valamennyi építészeti műszaki tervlapot köteles aláírni.

(3) Alapvető követelmény, hogy tűz esetén az építmény állékonysága egy előírt, de korlátozott időtartamra – ha az időbeli követelmények meghatározhatók – biztosítsa a bent lévők biztonságos menekülését, mentésük lehetőségét és a tűzoltói beavatkozást, továbbá, hogy a tűz más építményt, ingatlant vagy tulajdont a lehető legkisebb mértékben veszélyeztessen.

(4) Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóság építési és építőipari kivitelezési tevékenységgel kapcsolatos eljárásaira és ellenőrzéseire vonatkozóan Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet kell alkalmazni.

IV. RÉSZ

ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYOK

AZ ÓBUDAI EGYETEM ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYAI

- 14. §** A jelen Szabályzat általános megelőző előírásai azokat a használati szabályokat és magatartási követelményeket tartalmazzák, amelyeket a létesítmények, helyiségek, szabadterek, építmények, gépek, berendezések és anyagok használatánál, továbbá a munkafolyamatok és technológiák végzésénél mindig be kell tartani.

ÁLTALÁNOS HASZNÁLATI SZABÁLYOK

- 15. §** (1) A Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyveket a Tűzvédelmi Szabályzat 1. § (1) bekezdésében meghatározott létesítmények területén kell tartani, illetve azokról egy másolati példánnyal kell rendelkeznie a tűzvédelmi megbízottnak, amelyeket a Budapest, VIII. Tavaszmező u. 17. alatti kijelölt helyiségben kell megőrizni. Az esetleges változtatásokat mindkét dokumentum esetén el kell végezni.
- (2) Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- (3) A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadterén, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
- (4) A helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.
- (5) Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
- (6) A helyiségből, a szabadteréből, a gépről, a berendezésről, az eszközeiről, a készülékekről a tevékenység során keletkezett robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
- (7) I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- (8) Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerénél és tárolóedényénél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását

meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni; a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

(9) Az üzemszerűen csepegő I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

(10) Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot alkalmalszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs

(11) Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fémszekrényben helyezhető el.

(12) A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

(13) A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

(14) A közmű nyitó- és zárószervezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

(15) Ha robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.

(16) A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

(17) A tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

(18) A homlokzati mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten és tűzszakaszban tartózkodók részére biztosítani kell.

(19) A mentésre szolgáló nyílászárók helyét – a lakóépületek kivételével – a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.

(20) Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

(21) A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉGEK

16. § (1) Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az, tüzet vagy robbanást okozhat.

(2) Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

(3) Alkalmalszerű tűzveszélyes tevékenységet – a (5) bekezdésben foglaltak kivételével – az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

(4) A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.

(5) A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

(6) Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

(7) Jogszámban meghatározott szakvizsgálóhoz kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

(8) A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.

(9) A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, valamint az OTSZ 184. § (5) bekezdésében foglaltak szerint tevékenységet végző magánszemély, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.

(10) A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

(11) A meleg levegő felhajtó hatásán alapuló nyílt lánggal működő repülő szerkezet (pl.: szerencselámpás) – a hőlégballon és a hőlégballon kivételével – nem üzemeltethető.

TÜZGYÚJTÁS A SZABADBAN

17. § (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.

(2) Mentésül az égetési, tűzgyújtási tilalom alól a katasztrófavédelmi szerv állománya, ha tevékenysége a károk csökkentésére, a tűz terjedésének megakadályozására, szabályozására irányul.

(3) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa, használója köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani.

(4) A kilátókat, magaslati ponton elhelyezkedő létesítményeket, az önkormányzat vagy a helyi katasztrófavédelmi szerv vezetője által megbízott személyek a szabadtéri tüzek korai szakaszban történő észlelése céljából térítésmentesen igénybe vehetik.

DOHÁNYZÁS

18. § (1) Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az, tüzet vagy robbanást okozhat.

(2) Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.

(3) Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadterbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

(4) Az Óbudai Egyetem területén Tilos a dohányzás, kivéve az erre kijelölt helyeket.

SZÁLLÍTÁS ÉS VONTATÁS

19. § (1) Veszélyes áruk szállítása esetén az (2)-(9) bekezdésben meghatározott előírásokat csak abban az esetben kell alkalmazni, ha a veszélyes áruk szállításáról szóló nemzetközi egyezmények tűzvédelmi előírásai másként nem rendelkeznek.

(2) Ahol a robbanásveszélyes osztályú anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, ott csak robbanásveszélyes terekre minősített járművek használhatók, amelyeknél a biztonsági előírások megtartása és rendeltetésszerű használata esetén tűz- vagy robbanásveszély nem következhet be.

(3) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító járművön, valamint a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító jármű rakodóterén dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad.

(4) A járművek robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó rakományát a veszélyes mértékű felmelegedéstől, valamint az egyéb, tüzet vagy robbanást előidézhető veszélyektől védeni kell.

(5) I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, a robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, égést tápláló gázt csak a nemzetközi vagy egyéb tűzvédelmi előírásnak megfelelő, hibátlan állapotban levő, tömören zárható vagy zárt edényben, valamint konténerben, tartályban, tartányban és erre a célra engedélyezett típusú tartálykocsikon szabad szállítani.

(6) Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot tartalmazó zárt edényt a járművön kiöntőnyílásával felfelé fordítva úgy kell elhelyezni és rögzíteni, hogy az a szállítás közben ne mozduljon el és ne sérüljön meg.

(7) I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, a robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, valamint égést tápláló gázt szállító tartálykocsi, tehergépjármű mindkét oldalán és hátsó részén jól láthatóan a veszélyre utaló feliratot vagy biztonsági jelet kell elhelyezni. A veszélyes áruk szállítására vonatkozó nemzetközi megállapodás, műszaki követelmények hatálya alá tartozó anyagokat szállító járművek, vontatmányok esetében e felirat vagy biztonsági jel mellőzhető.

(8) A 25 liternél nem nagyobb névleges űrtartalmú, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazó zárt edényeket – megfelelő sorrelválasztással, egymás felett több sorban – járművön legfeljebb a rakfelület oldalfalának magasságáig elhelyezve vagy zárt konténerben szabad szállítani. A 25 liternél nagyobb névleges űrtartalmú, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot tartalmazó zárt edények csak egy sorban helyezhetők el.

(9) A robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító járművön a járművezetőn és a járműkísérőn kívül más személy nem tartózkodhat.

TÁROLÁS SZABÁLYAI

20. § (1) Helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

(2) Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérében mindennemű tárolás tilos.

(3) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.

(4) Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokkal, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást

okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik – folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.

(5) A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.

A ROBBANÁSVESZÉLYES OSZTÁLYBA TARTOZÓ ANYAGOK TÁROLÁSI ELŐÍRÁSAI

21. § (1) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.
- (2) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
- (3) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egyedi és gyűjtőcsomagolásán – ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerező vagy a forgalomba hozó, valamint – a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.
- (4) Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.
- (5) Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
- (6) Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.
- (7) Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

TŰZOLTÁSI ÚT, TERÜLET ÉS EGYÉB UTAK

22. § (1) Az üzemi helyiségben és a raktározásnál – ömlesztett tárolást kivéve – legalább a következő szélességű utat kell biztosítani:
- a) a 40 méternél nem szélesebb, de 15 méternél szélesebb helyiségben, hosszirányban 2,40 méter széles, valamint 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
 - b) a 10-15 méter széles helyiségben 1,2 méter, a 10 méternél nem szélesebb helyiségben 1 méter széles hosszirányú utat,
 - c) éghető anyag zárttéri raktározásánál, tárolásánál 5 méter tárolási magasságig 1,8 méter, nagyobb tárolási magasság esetén 3 méter széles hosszirányú, s azon keresztirányban 25 méterenként 1 méter széles utat.
- (2) A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- (3) Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

- (4) A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.
- (5) Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.
- (6) Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag.
- (7) A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pincszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.
- (8) Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.
- (9) Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

TÜZELŐ- ÉS FŰTŐBERENDEZÉSEK

- 23. §** (1) Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
- (2) A helyiségben ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmazznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.
- (3) Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.
- (4) A munkahelyen a munka befejezésekor az égésbiztosítás nélküli gáz- és olajtüzelésű berendezésben a tüzelést meg kell szüntetni, a vaskályhákban pedig a tüzet el kell oltani és a salakot el kell távolítani. A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.
- (5) Salakot és hamut csak teljesen lehűtött állapotban, erre a célra szolgáló edénybe, a kijelölt salaktárolóba vagy a kijelölt egyéb helyre szabad kiönteni.
- (6) A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

SZELLŐZTETÉS

- 24. §** (1) Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

(2). Ha a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

(3) A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

(4) A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

(5) A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint étterem konyhai szellőző (szagelszívó) rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 3 évente, étterem rendeltetés estében félévente tisztítani és annak elvégzését írásban igazolni kell.

HŐ- ÉS FÜSTELVEZETÉS

25. § (1) A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.

(2) Az installációk, dekorációk, anyagok nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát - a magyaron kívül - idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.

CSATORNAHÁLÓZAT

26. § (1) Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

(2) Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen – az üzemeltetés zavartalanságának biztosításával – vízzárral szakaszokra kell bontani.

GÉPI BERENDEZÉS

27. § (1) Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetészerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.

(2) Robbanásveszélyes zónában csak robbanásbiztos erő- és munkagép, készülék, eszköz helyezhető el és használható.

(3) A pinceszinti helyiségben, térben, ahol a 0,8-nál nagyobb relatív sűrűségű tűz- vagy robbanásveszélyes gáz vagy gőz jelenlétével lehet számolni, csak olyan gép és berendezés, eszköz helyezhető el, amely a környezetére tűz- és robbanásveszélyt nem jelent.

(4) Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.

- (5) Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.
- (6) A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.
- (7) A tűzveszélyes gépeket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni.

VILLAMOS BERENDEZÉS

- 28. §** (1) Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- (2) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- (3) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.
- (4) Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratútvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

BEÉPÍTETT TŰZJELZŐ ÉS BEÉPÍTETT OLTÓBERENDEZÉS

- 29. §** (1) A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedésgátló berendezést, a tűzoltósági kulcsszéfet üzemképes állapotban kell tartani.
- (2) Az építményekben a kárelhárítás során együttműködő szervek által használt mindenkor rádiótávközlési rendszer vonatkozásában a beltéri kézi rádiós ellátottságot, azaz a kézi rádió berendezés folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket az építmény tulajdonosának kell biztosítania.
- (3) A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továbbá a távbeszélő alközpontokban – ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett – a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.
- (4) Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja:
- a) kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték,
 - b) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen belül kialakított állandó felügyeleti helyre vagy
 - c) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).
- (5) A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.
- (6) A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell
- a) a berendezés üzemképes állapotát,
 - b) a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
 - c) az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,

- d) a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
 - e) az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
 - f) az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.
- (7) A berendezés – közte a tűz- és hibaátjelző – tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást haladéktalanul telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.
- (8) A berendezés tervszerű üzemszünetének, meghibásodásának esetén a biztonsági feltételeket az üzemeltető a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.
- (9) A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.
- (10) A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha
- a) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
 - b) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
 - c) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és
 - d) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvben

TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK, FELSZERELÉS

30. § (1) Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket az alábbi táblázat tartalmazza.

1. táblázat, a Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés alcimhez

Oltóanyag- egység [OÉ]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabvány szerinti tűzosztály
	A	B	
1	5A	21B	
2	8A	34B	
3		55B	
4	13A	70B	
5		89B	
6	21A	113B	
9	27A	144B	
10	34A		
12	43A	183B	
15	55A	233B	
16			I B
17			II B
18			III B
19			IV B

(2) Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.

(3) Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani:

- a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
- b) ahol e rendelet előírja és
- c) jogszabályban meghatározott esetekben az alábbi táblázat szerint.

2. táblázat, a Beépített tűzjelző- és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés alcimhez

Önálló rendeltetési egység vagy szabadterület alapterületig m ²	Általános esetben	Robbanásveszélyes anyag tárolása
50	2	6
100	3	9
200	4	12
300	5	15
400	6	18
500	7	21
600	8	24
700	9	27
800	10	30
900	11	33
1000	12	36
minden további 250	+2	+6

(4) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, nem kell tűzoltó készüléket elhelyezni a lakás vagy nem kereskedelmi szálláshelyként működő üdülő céljára szolgáló építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken, kivéve a lakóépületekben kialakított egyéb rendeltetésű helyiségeket, amelyek tekintetében – gazdálkodó vagy rendeltetési egységenként – az (1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni.

(5) A tűzvédelmi hatóság az (1) bekezdésben meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja (pl.: szabványok, ellensúlyozó intézkedések, stb.).

(6) A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

(7) Legalább 2 kg töltetmögű, vizalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltetértogatú tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.

LAKÓ- ÉS SZÁLLÁSÉPÜLETEK (KOLLÉGIUMOK)

31. § (1) Az épületben éghető anyag olyan mennyiségben és módon nem tárolható, a rendeltetéshez alkalmatlanul kapcsolódó tevékenységek kivételével olyan tevékenység nem folytatható, amely a rendeltetészerű használatától eltér, tüzet vagy robbanást okozhat.

(2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a menekülésre számításba vett közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.

KÖZÖSSÉGI LÉTESÍTMÉNYEK, KIÁLLÍTÁS, VÁSÁR

32. § (1) Az Egyetem sport- és oktatási létesítményeiben, helyiségeiben esetenként nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvényekre, valamint az 500 főnél nagyobb befogadóképességű nem művelődési és sportlétesítményekben, helyiségben tartott alkalmoszerű kulturális és sportrendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény felelős szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény időpontja előtt 15 nappal azt tájékoztatás céljából a tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.
- (2) A rendezvény felelős szervezője által az (1) bekezdésben meghatározott rendezvényekre vonatkozó biztonsági intézkedés tartalmazza:
- a kiürítési számítást,
 - a rendezvény helyszínén a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, a menekülésben korlátozott személyek tervezett elhelyezését és létszámát tartalmazó méretarányos helyszínrajzot,
 - a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladatait,
 - a tűz esetén szükséges teendőket és
 - a tűz jelzésének és oltásának módját.
- (3) A rendezvény felelős szervezőjének a rendezvény lebonyolításának tűzvédelmi előírásait tartalmazó iratokat és azok mellékleteit a rendezvényt követően legalább egy évig meg kell őriznie.

SZABADTÉRI RENDEZVÉNYEK

33. § (1) Szabadtéri rendezvény veszélyeztetett területéről a gyors és biztonságos menekülés, menekítés érdekében menekülési lehetőséget kell biztosítani.
- (2) A szabadtéri rendezvény területén a menekülés irányát – a napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény esetén – világító menekülési biztonsági jelekkel kell jelölni. A jelölések láthatóságát oly módon kell biztosítani, hogy a résztvevők számára a szabadtéri rendezvény területének bármely pontjáról, annak teljes időtartama alatt legalább egy jelölés látható és felismerhető legyen.
- (3) A (2) bekezdés szerinti jelölések, biztonsági jelek legkisebb mérete 1200x600 mm.
- (4) A napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény területén a közlekedési útvonalak megvilágítását biztosítani kell.
- (5) A szabadtéri rendezvény területén közterületi világítással rendelkező közlekedési és menekülési útvonalakon, külön megvilágítás és a megvilágításhoz tartalék energiaforrás kiépítése nem szükséges.
- (6) A szabadtéri rendezvény területének minden pontjáról a kiüríthetőséget – a várható legnagyobb létszámot alapul véve – biztosítani kell oly módon, hogy az adott pont 40 méteres körzetét az ott tartózkodók 4 percen belül maradéktalanul el tudják hagyni.
- (7) Az egymás mellett elhelyezkedő szabadtéri rendezvények kiüríthetőségét a rendezvények együttes vizsgálatával kell meghatározni, egymásra hatásuk figyelembevételével úgy, hogy a (6) bekezdés szerinti követelmény teljesüljön.
- (8) Menekülésre nem vehető figyelembe 25%-nál meredekebb lejtő, emelkedő és olyan terület, amelynek esetében a gyalogos közlekedés lehetősége korlátozott.
- (9) A rendezvényen a menekülésben korlátozott személyek számára a menekülés, menekítés lehetőségét biztosítani kell.
- (10) A szabadtéri rendezvény területén menekülésre figyelembe vett útvonal szabad szélessége legalább 2,5 méter kell, hogy legyen.

- (11) Szabadtéri rendezvények menekülésre figyelembe vett útvonalán nyílt lánggal járó megvilágítás nem alkalmazható.
- (12) A szabadtéri rendezvény alatt a rendezvény és a helyszín jellegzetességeihez, a résztvevők menekülési képességeihez, valamint a helyszín befogadóképességéhez igazodó számú biztonsági személyzetet, de legalább minden megkezdett 200 fő résztvevőre 1 főt kell biztosítani, melynek meglétéért a rendezvény szervezője felel.
- (13) Ha a rendezvényen jellemzően menekülésben korlátozott személyek jelenléte várható, akkor a rendezvény alatt minden megkezdett 100 fő résztvevőre legalább 1 fő biztonsági személyzetet kell biztosítani.
- (14) Ha a szabadtéri rendezvény területén telepítenek legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt, azon a rendezvény területének menekülésre figyelembe vett útvonalait, biztonsági tájékoztató pontjait be kell mutatni legalább a rendezvény, koncert megkezdése előtt, szünetében és a végén.
- (15) Ha önkéntes vállalás útján legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt nem telepítenek a rendezvény területén, akkor a hangosító rendszeren, berendezésen vagy villamos hálózattól független hangosító eszközön keresztül kell megtenni az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást, kiegészítve a tűz- vagy káresemény bekövetkezésekor szükséges teendők ismertetésével.
- (16) Ha hangosító rendszer nem kerül kiépítésre, akkor a szabadtéri rendezvény területét és adottságait figyelembe véve minden megkezdett 3000 m² területre legalább 1 db villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.
- (17) Ha hangosító rendszer kiépítésre kerül, de a tartalék energiaellátása legalább 30 percen át nem biztosított, akkor annak kiegészítésére a (16) bekezdésben meghatározott számú, villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.
- (18) A hangosító rendszert és a villamos hálózattól független hangosító eszközöket a pánikhelyzet kialakulásának megakadályozására, a menekülők informálására, mozgásuk irányítására késedelem nélkül alkalmazni kell.
- (19) Szabadtéri rendezvény hangosítását úgy kell megoldani, hogy a tervezett – a rendezvényen résztvevők számára kialakított – terület bármely pontján hallható legyen a rendezvény alatt.
- (20) A szabadtéri rendezvény megközelítésére és annak területén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas utat kell biztosítani.
- (21) A helyszín és a tervezett létszám ismeretében az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság a rendezvényen résztvevők biztonsága érdekében megfelelő számú tűzoltó gépjármű és hozzá tartozó személyzet felügyeletét írhatja elő, melynek költségét a rendezvény szervezője viseli.
- (22) Szabadtéri rendezvényen:
- a színpad védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,
 - az öltözők, raktárak védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,
 - a vendéglátó és kereskedelmi egységek védelmére minden megkezdett 100 m² után 1 db 34A, 183B C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- (23) A színpad alatt tárolni, raktározni tilos, ott csak a funkció ellátásához legszükségesebb eszközök, berendezések lehetnek, melyek elhelyezésének módjával biztosítani kell a tűzoltó készülékkel történő, késedelem nélküli beavatkozás lehetőségét.
- (24) A szabadtéri rendezvény ülőhelyekkel tervezett nézőterén – a padok kivételével – csak a padlóhoz, a talajhoz vagy egy-egy soron belül egymáshoz rögzített ülőhelyekkel alakítható ki. Az ülőhelyeket úgy kell elrendezni és a menekülésre tervezett útvonalakat úgy kell kialakítani, hogy az útvonalak hossza ne haladja meg
- a széksorok között haladva a 15 métert,
 - lépcsőn, lépcsőzetes lelátón fölfelé haladva a 15 métert,
 - lépcsőn, lépcsőzetes lelátón lefelé haladva a 30 métert és

d) sík emelkedőn és lejtőn, valamint vízszintesen haladva a 45 métert.

(25) Az ülőhelyek esetében alkalmazott lépcsők, közlekedők legkisebb szabad szélessége 1,10 méter, a szektorokat elválasztó lépcsők, közlekedők esetében 2,10 méter. Ha a rendezvény asztalokkal és azok körül elhelyezett ülőhelyekkel kerül megrendezésre, akkor azok elhelyezésekor az (1) bekezdés d) pontjában foglalt követelményt kell betartani.

(26) A felvonulás- vagy verseny jellegű szabadtéri rendezvények esetén a szabadtéri rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok csak a gyülekezési pontok esetében alkalmazandók.

(27) A szabadtéri rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket – a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés, táncos rendezvények kivételével – a rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak eljuttatni.

(28) Adott helyszínen hetente több alkalommal, heti vagy havi gyakorisággal megtartott szabadtéri rendezvény esetében az (1) bekezdésben meghatározott tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket csak az első alkalom esetén kell kidolgozni. A későbbiekben csak a tűzvédelmi szempontot érintő változást kell az (1) bekezdésben meghatározottak szerint bejelenteni.

(29) A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény megkezdése előtt, annak folyamán feladatot ellátó személyek dokumentált tűzvédelmi oktatásáról, melyet a rendezvény teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.

(30) A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt a rendezvény szervezőjének a szabadtéri rendezvényt vagy annak megszüntetésének bejelentését követően legalább egy évig meg kell őriznie.

JÁRMŰVEK

34. § (1) A járművön a vonatkozó jogszabály szerint elhelyezett tűzoltó készüléknek állandóan hozzáférhetőnek és vontatás esetén a vontató és a szállítmány tűzvédelmére egyaránt felhasználhatónak kell lennie.

(2) Az éghető folyadékot vagy gázt szállító tartálykocsinál – minden töltés és lefejtés után közvetlenül – az üzemben tartó vagy megbízottja köteles ellenőrizni és biztosítani a tartályok csepegés- és szivárgásmentességét.

(3) A jármű előmelegítésére csak olyan eszköz, anyag használható, amely tüzet vagy robbanást nem okozhat. Erre a célra nyílt lángot használni tilos.

(4) A járó motorú jármű üzemanyagtartályába üzemanyagot tölteni tilos.

(5) A jármű utasterében, csomagterében elhelyezett edénybe üzemanyag töltése tilos.

(6) Az éghető folyadékot és gázt szállító gépjármű csak erre a célra létesített külön gépjárműtároló helyiségben vagy tárolóhelyen, más gépjárművektől elkülönítve helyezhető el úgy, hogy azok bármelyike a többi gépjármű mozgatása nélkül kiállhasson. A gépjárműtárolóban álló jármű villamos berendezését feszültségmentesíteni kell.

(7) Gépjármű épület kapualjában – a családi házak kivételével – nem tárolható.

(8) Gépjárműtároló helyiségben vagy tárolóhelyen üzemanyagot, éghető folyadékot, gázt lefejtani, a gépjárművet üzemanyaggal feltölteni, tűzveszéllyel járó tevékenységet, továbbá a gázüzemanyag-ellátó berendezésen javítást végezni tilos.

(9) A tisztán gázüzemű, a vegyes üzemű és a kettős üzemű jármű nem helyezhető el

a) cseppfolyós (propán-bután) üzemanyag esetén jóváhagyási jellel ellátott és jóváhagyási jellel ellátott berendezéssel felszerelt járművek kivételével

aa) pinceszinti, jármű tárolására alkalmas terekben,

- ab) olyan járműtarolóknak, amelyekben akna, vízzár nélküli csatornaszem, pincelejárattal van, vagy amelyből pinceszintű vagy olyan helyiség nyílik, amelynek teljes levegőcseréje nem biztosított,
- ac) ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított,
- b) sűrített földgáz üzemanyag esetén:
 - ba) tömegtartózkodásra szolgáló vagy nagy forgalmú épülethez közvetlenül csatlakozó zárt, át nem szellőzött terekben,
 - bb) ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított.

(10) A (4) bekezdés a) pontjában meghatározott terek bejáratánál, jól látható módon, a „Biztonsági szeleppel nélküli LPG üzemű jármű részére tilos a behajtás” feliratú táblát kell elhelyezni.

A SZABADTÉRI TÚZGYÚJTÁS ÉS TŰZMEGELŐZÉS SZABÁLYAI

- 35. §** (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa, használója köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani.
- (3) Az Egyetem területén szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni, működtetni csak szélcsendes időben, olyan helyen szabad, ahol ez a környezetre tűz, vagy robbanásveszélyt nem jelenthet.
- (4) Szabadban tüzet, vagy az üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, és veszély esetén, vagy ha arra nincs szükség, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (5) Szabadban rakott tűz, illetve a tüzelőberendezés használatának helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készletben tartani (lapát, tűzoltó készülék, víz, szikracsapó stb.), amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, és a tűz eloltható.
- (6) A szabadban történő tűzgyújtáshoz (égetés, szalonasztás, főzés, grillezés stb.) írásbeli tűzgyújtási engedélyt kell kérni az Egyetem tűzvédelmi megbízottjától, illetve a www.katasztrofavedelem.hu honlapon tájékozódni kell a tűzgyújtási tilalomról!
- (7) Kollégiumi tűzrakóhelyeken történő tűzrakás engedélyezéséhez a kollégiumi igazgatójának, vagy a kollégium gondnokának, vagy a tűzvédelmi megbízott előzetes írásos engedélye is szükséges. Szintén előzetes írásos hozzájárulás szükséges az esetileg rendezvények alkalmával kért tűzgyújtási engedély a kollégiumi igazgatójától, vagy a kollégium gondnokától, vagy a tűzvédelmi megbízottól.
- (8) Az Egyetem területén tűzrakásra használható helyek:
- a) a kollégiumoknál kiépített tűzrakó helyek,
 - b) egyéb kiépített tűzrakó helyek.

V. RÉSZ

ÉGHETŐ FOLYADÉKOK ÉS GÁZOK HASZNÁLATI SZABÁLYAI

ÉGHETŐ FOLYADÉKOK TÁROLÁSA ÉS SZÁLLÍTÁSA

36. § (1) Robbanásveszélyes osztályú aeroszol és I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék pinceszinten, padlástérben, menekülési útvonalon nem tárolható.
- (2) Éghető folyadék csak a folyadék hatásának ellenálló, a folyadékra gyújtási veszélyt nem jelentő, jól zárható edényben tárolható.
- (3) A sérülékeny edények gyűjtőcsomagolásának vagy védőburkolásának sérülés (törés, felszakadás) ellen védelmet kell nyújtania.
- (4) Az edények csak kiöntőnyílással felfelé, lezárt állapotban tárolhatók és szállíthatók. Kiürített, de ki nem tisztított edények tárolására és szállítására a megtöltöttekre vonatkozó előírások irányadók. A tárolható anyagmennyiség a tárolóedények űrtartalmának összesített-értékét jelenti.
- (5) Az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot és a robbanásveszélyes osztályú aeroszolt nem éghető anyagú polcon vagy a minősített – a vonatkozó jogszabály, illetve szabvány szerinti – szekrényben kell tárolni.
- (6) I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok maximum 20 liter űrtartalmú tárolóeszközben tárolhatók.
- (7) 20 litert meghaladó mennyiségű I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egy helyiségen belüli tárolása esetén legalább 1 db szóróeszközt, továbbá
- a) legfeljebb 1 liter űrtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,02 m³ mennyiségű felítató anyagot,
 - b) 1 litert meghaladó űrtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,05 m³ mennyiségű felítató anyagot
- kell a tárolás helyétől legfeljebb 15 méter távolságra tartani.
- (8) 4-nél több parkolóállásos gépkocsitároló helyiségében legalább 1 db szóróeszközt és legalább 0,05 m³ mennyiségű felítató anyagot kell hozzáférhető helyen tartani.
- (9) Személyszállító felvonó éghető folyadék szállítására legfeljebb 20 liter mennyiségig és legfeljebb 1 személy kíséretében használható.
- (10) A gépjárműtároló helyiségekben vagy tárolóhelyeken éghető folyadék, éghető gáz – a gépjárműbe épített üzemanyagtartály kivételével – nem tárolható.
- (11) A nem rendeltetésnek megfelelő tevékenységhez szükséges, az alábbi táblázat szerint meghatározott mennyiségű I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és robbanásveszélyes osztályú aeroszol tárolható.

2. táblázat, az Éghető folyadékok és gázok használati szabályai fejezethez

Nem tárolásra tervezett helyiségben maximálisan tárolható éghető folyadékok és robbanásveszélyes osztályú aeroszolok

	A	D	E
1	A helyiség alapterülete (m ²)	I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok és robbanásveszélyes osztályú aeroszol megengedett mennyisége (liter)	III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék megengedett mennyisége (liter)
2	0-50	10	30
3	50-500	20	40
4	500-	30	60

A fenti éghető anyagok maximális tárolási mennyisége

- fém szekrényben 20 liter,
- robbanásgátló szekrényben 50 liter,
- folyadék tárolásra alkalmas tűzálló szekrényben 60 liter.

(12) A fentiekben megjelölt szekrényeken kívül legfeljebb 5 liter anyagmennyiség tárolható helyiségenként.

ÉGHETŐ FOLYADÉKOK ÉS OLVADEKOK TÁROLÁSA FEKVŐ, HENGERES ACÉLTARTÁLYOKBAN

37. § (1) Többkamrás tartályok használatakor azok rekeszeiben nem tárolhatók olyan folyadékok, amelyek egymással veszélyes reakcióba léphetnek.
- (2) A tartályok közelében hordozható tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani. A tűzoltó készülékek mennyiségének meghatározása a mértékadó tűzfelület alapján történjen. A tűzoltó készülék föld alatti tartályok esetén legalább 34A és 144B vizsgálati egységtűz oltására, föld feletti tartályok pedig legalább 55A és 233B vizsgálati egységtűz oltására legyen alkalmas.
- (3) Az esetleg szabadba kikerült és szétfolyt folyadékot haladéktalanul fel kell itatni. Erre a célra a tárolóterén tartálycsoportonként 0,1 m³ száraz homok vagy 0,05 m³ száraz, nem éghető abszorbens felítató anyagot kell tartani.

ÉGHETŐ FOLYADÉKOK TÁROLÁSA KAMRÁBAN

38. § (1) A kamrában az elcsepegett folyadék felítására alkalmas eszközt, felítató anyagot vagy 0,5 m³ száraz homokot és 1 db szórólápatot kell készenlétben tartani.
- (2) Ha a kamrában I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok kimérését végzik, akkor a kamrában 1 db, legalább 2 m² nagyságú tűzoltó takarót kell elhelyezni.
- (3) A kamra bejárata közelében – a kamrán kívül – 2 db, egymás mellé épített kamrák esetén a további kamrákhoz 1-1 db, legalább 55A és 233B jelű vizsgálati egységtűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket kell elhelyezni.
- (4) A kamra ajtajának külső felületén 1 db, a tűz- vagy robbanásveszélyre figyelmeztető piktogramot kell maradandó módon elhelyezni.

VI. RÉSZ

ELLENŐRZÉS, KARBANTARTÁS, FELÜLVIZSGÁLAT

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

39. § (1) Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról az alábbi táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni. Az adott létesítményre vonatkozó felelősök megnevezését a Tűzvédelmi Szabályzat Mellékletei tartalmazzák.

Táblázat, az Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat fejezethez

1	A	B		C		D	
	érintett műszaki megoldás	üzemeltetői ellenőrzés		időszakos felülvizsgálat		karbantartás	
		ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja
3	tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	nincs követelmény		6 hónap (+ 1 hónap) ¹⁾ 12 hónap (+ 1 hónap), ²⁾ 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
4	fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás kivételével, nyomásfokozó szivattyú, száraz oltóvízvezeték	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5	beépített tűzjelző berendezés	1 nap, 1 hónap, 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét), 12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6	beépített tűzoltó berendezés	1 hét, 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7	tűz- és hibajelző berendezés	1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
8	tűzoltósági kulcsszéf	1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
9	tűzoltósági rádióerősítő	nincs követelmény		6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
10	tűzoltó felvonó	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

11	evakuációs hangrendszer		1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
12	biztonsági világítás		1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
13	pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer		Minden rendezvény előtt, de legalább 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
14	tűzgátló lezárások	tűzgátló nyílászárók	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
15		tűzgátló záróelemek	nincs követelmény		6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
16	hő és füst elleni védelem megoldásai	füstelvezető, légpótló szerkezet	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
17		füstelszívó, légpótló ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
18		füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
19		füstcsappantyú, zsaku	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
20		füstgátló nyílászáró	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
21		mobill füstkötevény	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
22	biztonsági tápforrásnak minősülő dízelagregátor		1 hónap (+ 3 nap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
23	biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység		1 hónap (+ 3 nap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

1) Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék alapkarbantartása (szén-dioxiddal oltó kivételével)

2) Az MSZ EN 3, MSZ EN 1866 szabvány alapján gyártott tűzoltó készülékek és az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott szén-dioxiddal oltó tűzoltó készülék alapkarbantartása.

(2) Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

(3) Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha

- az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
- az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

(4) Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.

(5) Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

(6) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során

- vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
- szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi a (2) bekezdésben előírtakat,
- az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és

- d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.
- (7) Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás
- a) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
 - b) sértetlen állapotáról,
 - c) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
 - d) működtető eszközeinek, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
 - e) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
 - f) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről
- való szemrevételezéses meggyőződést.
- (8) Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer
- a) az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előírt gyakorisággal ellátja és
 - b) az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.

IDŐSZAKOS FELÜLVIZSGÁLAT

40. § (1) A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során
- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
 - b) szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
 - c) a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
 - d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.
- (2) A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja és az üzemeltetőnek 1 példányt annak elvégzése után a helyszínen átad vagy 5 munkanapon belül részére megküld.
- (3) A jogosult személy a karbantartás során:
- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
 - b) elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,
 - c) a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,
 - d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és
 - e) indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

HIBÁK, HIÁNYOSSÁGOK MEGSZÜNTETÉSE

41. § (1) Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével állapítja meg.
- (2) Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül:
- a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy
 - az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.
- (3) Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető
- a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,
 - felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,
 - azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
 - a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.
- (4) Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átválthatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.
- (5) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

BEÉPÍTETT TŰZJELZŐ ÉS TŰZOLTÓ BERENDEZÉS KARBANTARTÁSA ÉS FELÜLVIZSGÁLATA

42. § (1) Az üzemeltető a gyártó, kivitelező kezelési utasításai és az alkalmazott műszaki követelmény betartásával biztosítja a beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés biztonságos és hatékony üzemeltetését.
- (2) A beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés kezelését csak annak működésére kioktatott személy végezheti.
- (3) Az üzemeltetés, felülvizsgálat vagy karbantartás során jelentkező hibákat haladéktalanul ki kell javítani.
- (4) A felülvizsgálat és karbantartás során minden, a gyártó által előírt vizsgálatot és próbát el kell végezni.
- (5) A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés üzemeltetéséről és karbantartásáról naplót kell vezetni, mely tartalmazza
- a berendezés főbb adatait,
 - a kezelők nevét,
 - az üzemeltetői ellenőrzések időpontját és megállapításait,
 - azt, hogy a karbantartás milyen specifikáció alapján történt,
 - az észlelt és kijavított hibákat,
 - a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésbe lépését és okát, valamint a meghibásodás időpontját (óra, perc),
 - a ki- és bekapcsolás időpontjait (nap, óra, perc) és
 - az ellenőrzést, karbantartást végző szervezet, személy nevét, aláírását, elérhetőségét.
- (6) A naplót az utolsó bejegyzéstől számított legalább öt évig meg kell őrizni.

- (7) A napló vezetését csak a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésére kioktatott személyek végezhetik.
- (8) A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés kezelési utasítását és az üzemeltetési naplót meg kell őrizni és a hatóság részére ellenőrzéskor be kell mutatni.
- (9) Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés központja (távkielző, távkezelő egység) felügyeletével és kezelésével megbízott személy vagy szolgáltató a berendezés működésének vizsgálata kapcsán naponta ellenőrzi, hogy
- ha a rendszer nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési naplóba bejegyezték-e, és, ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel – nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó –, értesítették-e a karbantartót,
 - az előző nap bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés,
 - a tűzjelző központ valamennyi állapotjelzője működik-e.
- (10) Ha az állandó felügyelet távfelügyeleten keresztül valósul meg, az (9) bekezdés c) pontjában meghatározottak helyett elégséges meggyőződni, a központtal való kapcsolatról és rendszerállapotról.
- (11) Az ellenőrzés célja, hogy megállapítást nyerjen a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelően működik-e.
- (12) Az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.
- (13) Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy havonta ellenőrzi
- az e szakasz (9)-(12) bekezdésben foglaltak betartását,
 - hogyan az üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e,
 - hogyan a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,
 - hogyan a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.
- (14) Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy háromhavonta ellenőrzi:
- az e szakasz (12) bekezdésben foglaltak betartását,
 - hogyan történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és
 - hogyan a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e.
- (15) A felülvizsgálatok és karbantartások között, rendszeres és rendkívüli felülvizsgálatok vannak. A rendszeres felülvizsgálatok célja a tűzjelző rendszer megfelelő működőképességének normál körülmények között történő ellenőrzése. Rendkívüli felülvizsgálatot kell végrehajtani:
- tűzeset után,
 - téves riasztás esetén,
 - a rendszer meghibásodása esetén,
 - a rendszer változtatása esetén,
 - hosszú üzemszünet után vagy
 - új karbantartóval kötött szerződés után.
- (16) Beépített tűzoltó berendezések esetén az üzemeltető kioktatott személyzete
- hetente szemrevételezéssel ellenőrzi az oltóanyag mennyiségét, az üzemképességgel összefüggő jelzőeszközök értékeit és a megengedettnél nagyobb oltóanyaghiány esetén a kezelési utasítás szerint jár el,

- b) havonta szemrevételezéssel megvizsgálja a fűvókák, a csővezetékek és az oltóközpont állapotát, és ellenőrzi az oltóberendezéssel kapcsolatba kerülő közalkalmazottk képzettségét,
- c) az oltóberendezés csővezetékeit és szerelvényeit tisztán tartja, a rájuk rakódó szennyeződések eltávolítja és
- d) az oltóanyag-kiömlő nyílás és a védendő anyag között az oltóanyag bejuttatása érdekében megfelelő távolságot szabadon hagyja.

(17) Automatikus működésű vízalapú berendezések üzemeltetői

- a) heti ellenőrzése kiterjed:
 - aa) a víz- és oltóanyag-ellátás szemrevételezésére,
 - ab) a nyomásérték és a vízszintek ellenőrzésére,
 - ac) a nyilvánvaló hiányosságok feltárására,
 - ad) a fagymentességet biztosító fűtés hatásosságának ellenőrzésére, a kondenzvíz-gyűjtők ürítésére,
 - ae) a próbariasztás ellenőrzésére szelep, szelepek nyitásával,
 - af) a szivattyúk automata és kézi indítására és újraindíthatóságára, a szivattyú próbaüzemére, elektromos meghajtás esetén legalább 15 perc, belső égésű motor esetén legalább 20 perc – beleértve a habanyag bekeverő szivattyút – és
 - ag) a vízellátást üzemi hálózatról tápláló vízáram és nyomás ellenőrzésére,
- b) havi ellenőrzése kiterjed:
 - ba) a belső égésű motor tömlőcsatlakozásainak szivárgásmentességének ellenőrzésére és
 - bb) a tartalék áramforrás ellenőrzésére.

(18) Az ellenőrzést a személyzet nélkül üzemelő létesítményekben nem szükséges elvégezni, ha a távfelügyelet az (16) és (17) bekezdésben meghatározott paramétereket kontrollálni képes.

(19) Tűzjelző berendezések esetében a féléves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során az üzemeltető biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy

- a) ellenőrizze a tűzjelző berendezés (távkezelő, távkijelző egység) üzemeltetésének személyi feltételeit,
- b) ellenőrizze az üzemeltetési napló bejegyzéseit és tegye meg a szükséges beavatkozásokat a berendezés helyes működésének érdekében,
- c) értékelje az üzembentartó által végzett ellenőrzés tapasztalatait, ha szükséges tegyen javaslatot a berendezés helyes működésének helyreállítására,
- d) működtessen minden zónában legalább egy érzékelőt vagy kézi jelzésadót, és ellenőrizze, hogy a tűzjelző központ helyesen észleli és jelzi ki az eseményeket, megszólaltatja-e a riasztásjelző eszközöket (hang-, fényjelzők) és működteti-e a vezérlési funkciókat, a sérülés életveszély vagy károsodás (oltóanyag kiáramlása) elkerülésének érdekében megfelelő eljárásokat kell alkalmazni,
- e) ellenőrizze le az elsődleges és másodlagos tápforrások működését,
- f) ellenőrizze a tűzjelző központ (távkezelő, távkijelző egység) hibajelzési funkcióinak működését,
- g) tűz- és hibaátjelző berendezés esetén ellenőrizze a kapcsolatot a fogadó állomások (összevont ügyelet, tűzoltóság, távfelügyeleti állomás) felé és
- h) végezzen el minden további ellenőrzést és vizsgálatot, amit a telepítő, forgalmazó vagy a gyártó előírt.

(20) Éves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltetőnek legalább évente kell biztosítania, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy

- a) elvégezze az (19) bekezdésben foglalt feladatokat,

- b) ellenőrizze le az összes érzékelő helyes működését a gyártó ajánlásainak megfelelően, az automatikus érzékelők, és kézi jelzésadók mennyiségét figyelembe véve; az összes érzékelő ellenőrzése felbontható, és elosztható a féléves (megállapodás esetén) negyedéves felülvizsgálatokra és karbantartásokra, ha ezek során az érzékelők 50-50%-át (25-25%-át) ellenőrzik,
- c) szemrevételezéssel ellenőrizze, hogy az összes vezeték szerelvény és berendezés biztonságosan van-e rögzítve, sértetlen és megfelelően védett-e,
- d) szemrevételezés során és az üzemeltető adatszolgáltatása figyelembevételével pontosítsa, hogy történt-e bármilyen a tűzjelző berendezés megfelelő működését - különösen az automatikus érzékelők, kézi jelzésadók, hangjelzők, fényjelzők elhelyezésének megfelelőességét - befolyásoló változás, az épület vagy a helyiségek rendeltetésében, használatában, a technológiában, az épületszerkezetekben, épületgépészeti elemekben.

(21) A rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás során az üzemeltető biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy, a (22)-(23) bekezdésben, továbbá (24)-(27) bekezdésben meghatározottakat elvégezze.

(22) Tűzeset után

- a) – függetlenül attól, hogy azt a tűzjelző berendezés jelezte-e – szemrevételezéssel teljes körűen, meg kell vizsgálni a tűz helyszínén és annak környezetében, hogy történt-e a berendezés működését befolyásoló károsodás vagy meghibásodás,
- b) meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés a tüzet észlelte-e, továbbá megfelelő formában és részletességgel megjelenítette-e,
- c) meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés szükséges működtetéseket – vezérlés, hangjelzés, riasztás-továbbítás – elvégezte-e, és
- d) ha az ellenőrzés során a berendezés károsodása, meghibásodása vagy beavatkozást igénylő elváltozása tapasztalható a szükséges javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.

(23) Téves riasztás esetén:

- a) meg kell vizsgálni, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz,
- b) ha megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tenni a felszámolására,
- c) a téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítást, javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.

(24) A tűzjelző berendezés meghibásodása esetén:

- a) meg kell vizsgálni, hogy milyen körülmények, okok vezettek a meghibásodáshoz,
- b) meg kell vizsgálni, hogy milyen következményekkel járt a meghibásodás a tűzjelző berendezés működésére vonatkozóan és
- c) a hiba elhárításához szükséges átalakítást, javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.

(25) A tűzjelző berendezés változása esetén a megváltozott részekre és területre vonatkoztatva az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.

(26) 30 napnál hosszabb teljes körű leállás (a továbbiakban: hosszú üzemszünet) után az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.

(27) Új karbantartóval kötött szerződés után

- a) ellenőrizni kell a szükséges iratok meglétét és
- b) el kell végezni az éves rendszeres felülvizsgálatot.

(28) Dokumentálás keretében az ellenőrzés, a felülvizsgálat során tapasztaltakat az üzemeltetési naplóba rögzíteni kell. A berendezés működésével, működőképességével kapcsolatban tett észrevételeket,

javaslatokat az érintettek – a tűzjelző központ felügyeletét ellátó, az ellenőrzéssel megbízott, a felülvizsgálatot, karbantartást végző személy –, ha azok további intézkedést igényelnek, írásban jelezik az intézkedésre jogosult felé.

(29) A napi ellenőrzés elektronikusan is lehet rögzíteni, ha az alkalmas a felelősség nyomon követésére.

(30) Az üzemeltető kijelöl a tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésére egy személyt (a továbbiakban: felelős személy), és biztosítja az előírt ellenőrzések megtartását, továbbá az ellenőrzések során feltárt hiányosságokat megszünteti.

(31) Az üzemeltető biztosítja a rendszeres és rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás megtartását, továbbá a feltárt hiányosságokat megszünteti.

(32) A felelős személy a meghatározott időszakonként szükséges ellenőrzéseket végrehajtja és a tapasztaltak figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi.

(33) A felülvizsgálatot, karbantartást végző személy a szolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltak szerint meghatározott időnként a felülvizsgálatot, karbantartást végrehajtja, a tapasztaltak figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi, az üzemeltető megbízása esetén a javításokat, cseréket elvégzi.

(34) A felülvizsgálat és karbantartás szolgáltatására vonatkozó szerződéstől való eltérés, az abban foglaltak figyelmen kívül hagyása vagy megsértése esetén a tűzjelző berendezés nem tekinthető felülvizsgálatnak és karbantartottnak.

(35) A beépített tűzjelző berendezés karbantartásának, szükség szerint javításának elvégzésére a jogszabályban, gyártó által kiadott utasításban foglaltak irányadók.

(36) A tűzjelző berendezés felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy:

- a) ellenőrzi a központ hang- és fényjelzéseit,
- b) ellenőrzi a tűzjelző központ kezelő gombjainak működését,
- c) az elsődleges tápellátás leválasztását követően ellenőrzi, hogy a tűzjelző központ megfelelően jelzi-e a hibát,
- d) az elsődleges tápellátás visszaállítását követően az akkumulátort (akkumulátorokat) leválasztva ellenőrzi, hogy a központ megfelelően jelzi-e a hibát,
- e) a c) és d) pont szerinti vizsgálat alatt ellenőrzi a tűzjelző központ működőképességét,
- f) hibaállapotokat (zárlat, szakadás, földzárlat) szimulál a tűzjelző központ által felügyelt összes áramkörön, és ellenőrzi, hogy a központ megfelelően jelzi-e a hibákat, az egyes jelzőáramkörökön, a hang- fényjelzőket vezérlő kimeneteken, egyéb kimeneteken (távfelügyelet, oltó kimenet) és
- g) ellenőrzi a biztosítékok állapotát a gyártó által előírt megfelelés szerint (típus/érték).

(37) Az energiaellátás ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy:

- a) szemrevételezéssel ellenőrzi, hogy az akkumulátorok nem duzzadtak-e, nincs-e elektrolit szivárgás, a csatlakozók nem lazultak-e meg, a csatlakozások biztosak-e és nincs-e túlmelegedett cella, mely az akkumulátor meghibásodására utal,
- b) méréssel ellenőrzi a töltést, amelynek során:
 - ba) ellenőrzi, hogy az elmúlt 24 órában a központ csak a nyugalmi terhelésre dolgozott-e,
 - bb) megméri a csatlakoztatott akkumulátor (akkumulátorok) kapocsfeszültségét, ahol a mért értéknek 13,5-13,8V – sorba kötött két akkumulátor esetén 27-27,6V – között kell lennie,
- c) ellenőrzi a hálózati tápegységet, mely során az akkumulátor (akkumulátorok) leválasztása után teljes riasztási terhelést kell szimulálni, majd ellenőrizni kell, hogy a tűzjelző központ megfelelően működik-e és
- d) ellenőrzi az akkumulátor életkorát; 4 évesnél régebbi akkumulátor cseréjéről gondoskodni kell.

- (38) Automatikus érzékelők ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy:
- a) megvizsgálja, hogy mechanikailag nem sérült vagy szennyezett-e (nincsen lefestve, részlegesen vagy teljesen elzáródva, eltakarva) és
 - b) a környezeti változásokat értékelve megállapítja, hogy az érzékelő megfelelő működése biztosított-e, típusa megfelel-e a környezet tűzkockázatának, védelmi jellegének, és a lehetséges tűzjellemzőknek. Az érzékelő működőképességének ellenőrzése során annak vizsgálata történik, hogy az eszköz megfelelően csatlakozik-e a tűzjelző rendszerhez, és jelzőképes-e, az ellenőrzések során használt eszközök és anyagok illeszkednek-e az érzékelő gyártója által javasoltakhoz, és olyanok-e, melyek sem az érzékelőt sem a környezetet nem károsítják.
- (39) Kézi jelzésadók működőképességének ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy:
- a) szemrevételezéssel ellenőrzi, hogy a kézi jeladó sérült-e, megfelelő pozícióba van-e szerelve, jól látható-e és könnyen megközelíthető-e,
 - b) műanyag lapkájának benyomásával (visszaállítható típus), a törőüveg kivételével (üvegtörős típus) vagy az ellenőrzésre szolgáló tesztkulccsal működtetve a kézi jelzésadót ellenőrzi, hogy a tűzjelző központ képes fogadni a jelzését és
 - c) kültéri alkalmazásnál, robbanásveszélyes környezetben ellenőrzi, hogy a kábelbevezetésnél vagy a fedélnél a zárás nem sérült meg.
- (40) Bemeneti eszközök (monitor, hagyományos hurokillesztő), modulok működőképességének ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy:
- a) a modulra csatlakozó kontaktusokat, eszközöket egyedileg bejeleztetve ellenőrzi, hogy a központ képes-e észlelni a jelzést és
 - b) ha a modulra több kontaktus, eszköz is csatlakozik, ellenőrzi, hogy a hibák hatásának korlátozására vonatkozó követelmények teljesülnek-e.
- (41) Vezérlések működőképességének ellenőrzése során a vizsgálatot végző személy:
- a) megvizsgálja, hogy a tűzjelző központ konfigurációjában megadott bemeneti események hatására, a megfelelő helyen, időben és ideig aktiválódnak-e a kimeneti eszközök,
 - b) felügyelt kimenet esetén a kimenet működőképessége mellett ellenőrzi azt is, hogy a központ megfelelően tudja-e jelezni a kimenet vagy vezetékezésének meghibásodását (vezetékezés zárlat/szakadás, vagy a működtető tápfeszültség hiánya),
 - c) az ellenőrzések során nem aktiválható kimeneteket írásban egyeztetni az épület, létesítmény üzemeltetőjével, használójával; az adott funkciótól függően ezek a kimenetek az ellenőrzés idejére letilthatók vagy műterheléssel ellátva ellenőrizhetők, évente egy alkalommal azonban - valamilyen módon - mindenképpen ellenőrizni kell működőképességüket.
- (42) Hang- és fényjelző eszközök ellenőrzése során a vizsgálatot végző személy:
- a) ellenőrzi, hogy a hang- és fényjelző eszközök mechanikailag nem sérültek és nem szennyezettek-e, a terv szerinti megfelelő pozícióban vannak-e és az épület esetleges módosításai, így új falak, határolók, polcok nem csökkentették-e hatékonyságukat,
 - b) a hang- és fényjelzők gyakorlati próbája előtt a létesítményért felelős személlyel, az épület üzemeltetőjével, használójával egyeztetni, hogy az ellenőrzések ne zavarják meg az ott tartózkodókat,
 - c) ellenőrzi, hogy felügyelt kimenet esetén az eszközöket vezérlő kimenet meghibásodását képes-e a központ jelezni,
 - d) az ellenőrzések során vizsgálja, hogy mindegyik hangjelző működik-e és azonos hangmintával szólal-e meg és
 - e) ellenőrzi, hogy mindegyik fényjelző működik-e, lencséik tiszták-e és nincsenek-e takarásban.

(43) Riasztás- és hibaátjelző eszközöket vagy csatolót működtető kimenetek ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy:

- a) az ellenőrzés megkezdése előtt értesíti a távfelügyeletet az ellenőrzések elkezdéséről és várható időtartamáról, valamint leállítja az ellenőrzések alatt az átjelzést,
- b) a tűzjelző berendezés egyéb részegységei ellenőrzésének befejezésekor az átjelzést újra engedélyezi, melyről értesíteni kell a távfelügyeletet ellátót, ezután – a távfelügyelettel egyeztetve – ellenőrzi, hogy a rendszer tűzjelzését vagy hibajelzését a riasztás- és hibaátjelző eszköz vagy csatoló megfelelően továbbítja és a jelzést a távfelügyelet venni tudja,
- c) ha a távfelügyeletre nem csak összevont riasztás- és hibaátjelzés történik, akkor valamennyi átjelzést ellenőrizni kell,
- d) az ellenőrzések megtörténte után a távfelügyelet az adott helyszínről beérkező minden jelzést éles jelzésnek tekint.

(44) Távkezelő, távkijelző egységek, nyomtatók ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy ellenőrzi, hogy

- a) a távkezelő, illetve távkijelző-kezelési funkciók mindegyike megfelelően végrehajtható-e, a kijelzők jól láthatók-e és megfelelően olvashatók-e,
- b) a nyomtató minden karaktert megfelelően, olvashatóan nyomtat-e (nyomtató belső teszt üzemmódja) és
- c) a jelzések bekövetkezésekor a nyomtató megfelelően működik-e.

(45) A segéd tápegységek ellenőrzése megegyezik a tűzjelző központ tápegységének és akkumulátorainak vizsgálatával.

(46) A téves riasztások oka lehet:

- a) környezeti körülmény vagy olyan tevékenység, amely az adott tűzjellemzőhöz hasonló, és vele azonos hatást (riasztási állapotot) vált ki,
- b) az automatikus érzékelő elszennyeződése,
- c) az eszköz meghibásodása, tönkremenetele fizikai, elektromos vagy elektromágneses behatásra, amely a riasztási állapottal megegyező hatást okoz,
- d) a kézi jelzésadó jó szándékú működtetése,
- e) a kézi jelzésadó szándékos félrevezető, rossz szándékú vagy véletlen működtetése vagy
- f) egyéb az a)-e) pontokba nem sorolható ok.

(47) Az üzemeltető köteles legalább évenként a teljes beépített tűzoltó berendezést felülvizsgáltatni és a karbantartását elvégeztetni.

(48) A felülvizsgálat során a gyártói előírások figyelembevételével ellenőrizni kell:

- a) a beépített tűzoltó berendezés általános állapotát,
- b) a beépített tűzoltó berendezés környezetét annak működésével összefüggésben,
- c) az oltóanyag-mennyiséget térfogat, tömeg vagy nyomás paraméterek vizsgálatával,
- d) az indító-, a jelző- és a kiegészítő berendezések működését,
- e) a tartalék oltóanyag és egyéb tartalék anyagok mennyiségét,
- f) a beépített tűzoltó berendezéssel összefüggő, de nem a karbantartó feladatkörébe tartozó ismételt vizsgálatok esedékességét,
- g) az üzemeltetői karbantartási munkák végrehajtását,
- h) az üzemeltetési naplót,
- i) a beépített tűzoltó berendezés üzemképességét működési próbával,
- j) az átjelzéseket és
- k) ha habképző anyagot vagy haboldatot alkalmaznak, akkor annak minőségét, a vonatkozó műszaki követelmény szerint.

(49) A karbantartás során végre kell hajtani a tömítetlen csövek, csőkötése cseréjét, és ha a karbantartó személy a beépített tűzoltó berendezés működésképtelenségét tapasztalja - melyet nem tud kijavítani -, írásban értesíti az üzemeltetőt.

TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉKEK ELLENŐRZÉSE ÉS KARBANTARTÁSA

43. § (1) Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.

(2) Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.

(3) A készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék

- a) az előírt készenléti helyen van-e,
- b) rögzítése biztonságos-e,
- c) látható-e,
- d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- e) használata nem ütközik-e akadályba,
- f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- i) karbantartása esedékes-e,
- j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

(4) A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.

(5) Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.

(6) Az (2) bekezdésben meghatározott időszakot a tűzvédelmi hatóság döntése esetén 1 hónapra kell lerövidíteni, ha azt környezeti körülmény vagy egyéb veszély indokolja.

(7) A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek az alábbi táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.

Tűzoltó készülékek karbantartásának ciklusideje

	A	B	C	D	E
1	A tűzoltó készülék típusa	Alapkarbantartás ¹	Középkarbantartás	Teljes körű karbantartás	A tűzoltó készülék élettartama ⁴
2	Porral oltó, vizes oltóanyag bázisú habbal és vízzel oltó	1 év	5 és 15 év	10 év	20 év
3	Törzsleges porral oltó ³	1 év	15 év	10 év	20 év
4	Gázzal oltó	1 év	-	10 év	20 év
5	Valamennyi szén-dioxiddal oltó	1 év	-	10 év	A vonatkozó műszaki követelmény szerint
6	Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék (szén-dioxiddal oltó kivételével)	hat hónap	-	5 év	20 év, de legkésőbb 2014. 12. 31-ig

A kötelező karbantartási ciklusok túrésí ideje 1 hónap

A kötelező karbantartási ciklusok túrésí ideje 2 hónap.

Az eredetileg zárt (törzsleges) porral oltó tűzoltó készülékeket – újratöltésre – vissza kell juttatni a gyártóhoz

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 265. § (2) bekezdését is figyelembe kell venni.”

(8) A ciklusidők számítása alapkarakbantartás esetében a legutolsó karbantartástól, első alapkarakbantartás esetén a gyártási vagy végellenőrzési időponttól, közép- és teljes körű karbantartás esetében a tűzoltó készüléken feltüntetett gyártási időponttól történik. Ha gyártási időpontként csak az év van feltüntetve, az adott év január 31., ha a gyártás éve és negyedéve van jelölve, az adott negyedév első hónapjának utolsó napja a gyártási időpont.

(9) A tűzoltó készülékekről a készenlétkben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, amely tartalmazza:

- a létesítmény nevét és címét,
- a tűzoltó készülékek típusjelét,
- a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
- a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétkben tartó általi ellenőrzés, alapkarakbantartás, középkarakbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
- a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.

(10) A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet.

(11) A 25 kg és az annál nagyobb töltetű tűzoltó készülék a gyártást követő 20 év után a tűzvédelmi szakértői névjegyzékben tűzoltó készülék szakértői területen szereplő személy által kiadott szakvélemény birtokában tartható készenlétkben. Az élettartam a 20. évtől számítva kétszer öt évvel hosszabbítható meg.

(12) A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.

TŰZOLTÓ-VÍZFORRÁSOK FELÜLVIZSGÁLATA

44. § (1) A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban együtt: felülvizsgálat) elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik.

(2) A felülvizsgálatot – a fali tűzcsapszkekrényeknek a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltóvízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.

(3) A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére azonnal intézkedik.

- (4) Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.
- (5) A tűzoltóvízforrásokról vezetett nyilvántartás tartalmazza:
- a tűzoltóvízforrás egyértelmű azonosítását,
 - a felülvizsgálat időpontját,
 - a felülvizsgálatot végző nevét, szakvizsga-bizonyítványának számát és
 - a felülvizsgálat megnevezését és megállapításait.
- (6) A tűzoltóvízforrások felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy minden esetben
- megvizsgálja
 - a tűzoltó-vízforrások jelzőtábláinak meglétét, adatainak helyességét és épségét,
 - az előírt feliratok, jelzések meglétét, olvashatóságát,
 - a (szabadtéri) tűzoltóvízforrásoknak az év minden szakában tűzoltógépjárművel történő megközelíthetőségét, a szerelvények hozzáférhetőségét, a szerelvények és a tartozékok rendeltetésszerű használhatóságát,
 - a korrózió elleni védelem épségét,
 - elvégzi:
 - a vízhálózatról működő tűzoltóvízforrások esetében a hálózat átöblítését a mechanikai szennyeződésektől mentes víz megjelenéséig és
 - a korrózióvédelem sérülése esetén az üzemben tartásért felelős szervezet írásbeli értesítését.
- (7) Száraz felszálló vezetékkel kialakított fali tűzcsapot és szekrényt (a továbbiakban: száraz tűzivíz vezeték-rendszer) legalább félévenként kell felülvizsgálni és ötévenként nyomáspróbázni.
- (8) A száraz tűzivíz vezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során az általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi:
- a betáplálási pont tűzoltógépjárművel történő akadálytalan megközelíthetőségét,
 - a száraz felszállóvezeték betáplálási pontján 2 db „B” jelű csonkkapocs meglétét,
 - a szekrények akadálytalan megközelíthetőségét,
 - az ajtók értelemszerű és megfelelő működését,
 - a szerelvények épségét, működtethetőségét,
 - a szekrényben a tűzcsap és a rászert „C” jelű csonkkapocs és az azt lezáró kupakcapocs meglétét,
 - szekrény nélküli kiépítés esetén a szabad megközelíthetőséget, az elzáró szerelvények, a csonkcapcsok és a kupakcapcsok meglétét és
 - a csővezeték légteleníthetőségét.
- (9) A felülvizsgálatot végző személy a tapasztalt hiányosságok esetén írásban értesíti a tűzoltóvízforrás üzemben tartásáért felelős szervezetet, vagy a hiányosságot azonnal megszünteti.
- (10) A tűzcsapszekrényből az oda nem illő tárgyakat a felülvizsgálatot végző személy eltávolítja.
- (11) A teljes száraz tűzivíz vezeték-rendszer nyomáspróbája 5 évenként vízzel történik, a próbanyomás értéke – a betápláló csonknál mérve – 1,5 MPa, a nyomáspróba alatt az elzáró szerelvényeknél minimális csepegés megengedett.
- (12) Pinceszinti és nehezen megközelíthető területek védelmére kialakított száraztűzivízvezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy az általános feladatokon felül ellenőrzi a tűzvédelmi hatóság által előírt csatlakozási lehetőségek meglétét, megfelelőségét.
- (13) Föld alatti és föld feletti tűzcsapok esetében az épületek, építmények használatba vételi eljárása során a kérelem benyújtása előtt legfeljebb fél évvel korábban készült, a legkedvezőtlenebb fogyasztási időszakban végzett, a tűzcsapok vízhozamának méréséről felvett vízhozammérési jegyzőkönyvvel

igazolni kell az előírt oltóvíz mennyiség meglétét. A mérést az épület, építmény 100 m-es körzetén belüli tűzcsapok egyidejű működésével kell elvégezni. Ha az oltáshoz szükséges oltóvíz víztározóról és vízhálózatról együttesen került biztosításra, akkor a vízhozammérés csak a vízhálózatból kiveendő vízmennyiségre vonatkozik.

(14) A föld alatti és föld feletti tűzcsapokat legalább félévenként a gyártó előírásai és az általános feladatok alapján kell felülvizsgálni, és évenként teljes körű felülvizsgálatot kell végezni.

(15) A föld feletti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) a csonkkapcsok állapotát, rögzítettségét,
- b) a tömítések épségét, állapotát,
- c) a kupakkapcsok állapotát, szerelhetőségét,
- d) tömítéssel ellátott kupakkapocsnál a tömítés épségét, állapotát,
- e) az elveszés elleni biztosítás meglétét,
- f) a biztonsági ház, házak állapotát, nyithatóságát, zárhatóságát,
- g) a kupakkapcsok levétele után a tűzcsapszelep működtetésével a tűzcsap üzemképességét,
- h) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
- i) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm² kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és
- j) a víztelenítő rendszer működését.

(16) A föld alatti tűzcsapok féléves felülvizsgálatakor a (6) bekezdésben meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi

- a) a tűzcsap környezetének tisztítását,
- b) a tűzcsapszekrény nyithatóságának ellenőrzését,
- c) a tűzcsapszekrény kitisztítását,
- d) a fejszerelvényt védő fedél vagy menetes zár- vagy védősapka állapotának és föld alatti tűzcsapkulccsal történő nyithatóságának ellenőrzését,
- e) a ház és a szelep szivárgásának ellenőrzését,
- f) a víztelenítő rendszer ellenőrzését és
- g) a csatlakozó menet zsírozását.

(17) A föld alatti tűzcsapszekrények esetében a nyitott fedél nem akadályozhatja a tűzcsap működtetését.

(18) A föld alatti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) csatlakozófej állapotát, illeszkedési próbával a menet épségét, a tömítő felület állapotát,
- b) üzempróbával a tűzcsap működését,
- c) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
- d) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm² kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és
- e) a víztelenítő rendszer működését.

(19) A fali tűzcsap-szekrények felülvizsgálata feleljen meg a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtson.

(20) A szerelvénytartók és szerelvényei, tartozékai legalább félévenkénti felülvizsgálatáról és évenként teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásért felelős szervezet gondoskodik.

(21) A felülvizsgálat gyakoriságának megállapítása a kérdéses szekrény környezeti körülményei, a tűzveszély és kockázat figyelembevételével történik. A legalább félévenkénti felülvizsgálat a (6) bekezdésben meghatározott általános feladatokon túl kiterjed arra, hogy

- a) a szerelvény szekrény kielégíti-e a vonatkozó műszaki követelmény előírásait,
- b) a szerelvény szekrény elhelyezkedése jól láthatóan jelölt-e,
- c) a fali felfüggesztés esetén a felfüggesztő szilárd és a célnak megfelelő-e,
- d) a szerelvény szekrény sérülésmentes, ajtaja szabadon nyitható-e,
- e) az előírt szerelvények, tartozékok megtalálhatók-e,
- f) a szerelvények, tartozékok rögzítettek-e és
- g) van-e megfigyelhető hiányosság, korrózió okozta vagy egyéb károsodás akár a szerelvény szekrényen, akár a benne lévő szerelvényeken, tartozékokon.

(22) A felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi a tárolt szerelvények, tartozékok és a szerelvény szekrény sérülésmentességét, a tartozékként elhelyezett vízzáró lapos tömlőket áthajtogatja, az áthajtogatás során szemrevételezéssel ellenőrzi a tömlő állapotát és a korrodált vagy sérült szerelvényről, tartozékról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

(23) Az éves teljes körű felülvizsgálat során a (6) bekezdésben meghatározott általános feladatokon és a (21)-(22) bekezdésekben előírt féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy

- a) ellenőrzi:
 - aa) a szerelvény szekrényben elhelyezett szerelvények, tartozékok állapotát,
 - ab) a föld alatti vagy föld feletti tűzcsapkulcs vagy az Egyetemes kapocskulcsok megfelelőségét és biztonságos használhatóságát gyakorlati próbával; a kulcsokon rendellenes deformáció, repedés nem megengedett,
 - ac) az állványcső működtethetőségét vagy az áttétkapocs állapotát és
 - ad) a sugárcső biztonságos és könnyű működtethetőségét,
- b) elvégzi a szerelvény szekrényen és a szerelvényeken, tartozékokon a gyártó által előírt karbantartásokat és
- c) a vizsgálat során nem megfelelőnek minősített szerelvényekről, tartozékokról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

(24) A szerelvény szekrényekben elhelyezett állványcsövet, nyomótömlő-szerelvényt, áttétkapocsot 5 évenként nyomáspróbának kell alávetni.

(25) A föld alatti tűzcsaphoz elhelyezett állványcsővön az ötévenkénti nyomáspróba alkalmával illeszkedési próbával ellenőrizni kell a csatlakozó menet épségét, a föld alatti tűzcsap kifolyócsonkjával egyező csonkra függőleges helyzetben felszerelt állványcsővön a szerelvények zárt és nyitott állásában – a nyitott esetben a csonkok kupakkapoccsal zárt állapota mellett – 1,0 MPa túlnyomású vízzel tömitettségi próbát kell végezni. A vizsgálat eredményes, ha 2 perc vizsgálati idő alatt a kiömlő ágakon és az állványcső egyéb részein szivárgás nem tapasztalható.

(26) Medencék, tartályok (a továbbiakban együtt: víztárolók) és egyéb vízforrások félévenkénti felülvizsgálatáról, ötévenkénti teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik. Gondoskodik továbbá azon tartozékok nyomáspróbázásáról, amelyek a használat során nyomásnak vannak kitéve.

(27) A féléves felülvizsgálat során a (6) bekezdésben meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy megvizsgálja az oltóvíz mennyiségét, az utántöltésre való szerelvények állapotát, a szívóvezeték állapotát, a lábszelep működőképességét, fűtött víztárolók esetén a fűtési rendszer működőképességét.

(28) Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy az oltóvíz algásodásáról, iszaposodásáról, nagymértékű szivárgás észlelése esetén a szivárgás tényéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

(29) Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy a fémből készült tartályoknál a korrózió elleni védelem szükségességéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

(30) Víz tárolók esetében az ötéves teljes körű felülvizsgálat során az általános és féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi

- a) a víztároló tisztítását,
- b) a víztároló szerkezetének, szigetelésének szükség szerinti javítását,
- c) a szívóvezeték nyomáspróbáját,
- d) a fémszerkezetek festését és
- e) a tároló feltöltését, a szerelvények próbáját.

(31) A szívóvezeték nyomáspróbája a szívókosár nélküli, lezárt szívóvezetéken vízzel történik, a próbanyomás értéke 1,5 MPa, időtartama 5 perc. A nyomáspróba alatt a szerelvényeknél szivárgás nem megengedett.

(32) Egyéb víztároló esetén a szívócső meglétének, karbantartottságának, a tűzoltásra tartalékolt, előírt víz meglétének és a vízvételzés céljára kialakított kifolyócsok megközelíthetőségének félévenkénti ellenőrzéséről a fenntartó gondoskodik.

(33) A természetes vízforrások, mint tűzoltóvízforrások felülvizsgálatakor a kialakítástól függően kell az előírásokat kell alkalmazni.

A KISFESZÜLTSGŰ ERŐSÁRAMÚ VILLAMOS BERENDEZÉSEK IDŐSZAKOS TŰZVÉDELMI FELÜLVIZSGÁLATA

45. § (1) Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálat a lakóépületek – kivéve a fázisonként 32 A-nél nem nagyobb névleges áramerősségű túláramvédelem utáni áramköröket –, közösségi, ipari, mezőgazdasági és raktárlétesítmények, továbbá lakókocsok, kiállítások, vásárok és más ideiglenes, vagy áthelyezhető építmények, valamint a kikötők következő villamos berendezéseire terjed ki:

- a) váltakozó áram esetén 1000 V-ot, egyenáram esetén 1500 V-ot meg nem haladó névleges feszültségű áramkörök,
- b) a készülékek belső áramkörét kivéve, minden olyan áramkör, amely legfeljebb 1000 V feszültségű villamos berendezésből származó, de 1000 V-nál nagyobb feszültségen működik, különösen kisülőlámpa-világítás, elektrosztatikus szűrőberendezés áramköre, távközlés, jelzőrendszer, vezérlés rögzített energiaátviteli, erősáramú táphálózata és
- c) szabadtéren elhelyezett minden fogyasztói berendezés.

(2) A fenti előírások nem vonatkoznak:

- a) az új berendezések üzembe helyezése előtt vagy üzembe helyezése során szükséges vizsgálatára,
- b) az áramszolgáltatói elosztóhálózatokra, továbbá az olyan hordozható berendezésekre, amelyekben az áramforrás a berendezés részét képezi.

(3) A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik,

- a) 300 kilogrammnál vagy 300 liternél nagyobb mennyiségű robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyiség vagy szabadterület esetén legalább 3 évenként,
- b) egyéb esetben legalább 6 évenként a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határnápig megszünteteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.

(4) A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

(5) A telep- vagy működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás vagy rendeltetésváltás során a helyiségben, épületben elhelyezett villamos berendezéseken a berendezés üzemeltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.

- (6) A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.
- (7) A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.
- (8) A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.

AZ ELEKTROSTATIKUS FELTÖLTŐDÉS ÉS KISÜLÉS ELLENI VÉDELEM IDŐSZAKOS TŰZVÉDELMI FELÜLVIZSGÁLATA

46. § (1) Az elektrosztatikus feltöltődés elleni védelem megfelelő, ha a tervezést, létesítést, üzemeltetést és karbantartást a vonatkozó műszaki követelmény szerint végzik, és az elektrosztatikus feltöltődés elleni védelmet a felülvizsgálatot követően a felülvizsgáló megfelelőnek minősíti.
- (2) A felülvizsgálat elvégzése kötelező:
- az üzembe helyezés előtt,
 - az átalakítás, bővítés után,
 - tűzesetet követően,
 - a technológia változása után vagy
 - a meglévő építmény, szabadter elektrosztatikus védelmén legalább 3 évente, ha gyártó, telepítő a műszaki leírásban, dokumentációban vagy a telepítési technológiai dokumentációban nem rendelkezik ennél rövidebb időtartamról.
- (3) A felülvizsgálat során a felülvizsgálatot végző személy az elektrosztatikus feltöltődés elleni védelmet szolgáló
- megoldások, eszközök, intézkedések,
 - elektrosztatikai földelések és
 - burkolatok
- megfelelőségét vizsgálja.
- (4) A felülvizsgálatról a felülvizsgálatot végző személy minősítő iratot készít és ebben feltüntetni
- az ellenőrzés és a megelőző vizsgálat időpontját,
 - a vizsgált létesítmény megnevezését a vizsgálat tárgyának egyértelmű meghatározásával,
 - a felhasznált szabványokat, tanúsítványokat, előírásokat, műszaki irányelveket,
 - a mérési körülményeket és a mérőeszközök adatait,
 - a mért eredményeket,
 - a mérési eredmények és az elektrosztatikai kockázat kiértékelését,
 - minősítő véleményt – indokolással – a vizsgálat tárgyának megfelelőségéről, a hiányosságok felsorolását, ezek kijavítására szükséges intézkedéseket és
 - az ellenőrzést végző személy nevét, székhelyét, aláírását, szakképzettségét, szakértői bizonyítványának számát, szervezet esetén az előbbieken túl a szervezet székhelyét és a cégszerű aláírást.
- (5) Az elektrosztatikus feltöltődés és kisülés elleni védelem időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

VILLÁMVÉDELEM FELÜLVIZSGÁLATA

47. § (1) A nem norma szerinti villámvédelem hatálya alá tartozó építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
- a létesítést követően az átadás előtt,

- b) e rendeletben előírt időszakonként vagy
- c) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően

kell elvégezni.

(2) A nem norma szerinti meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.

(3) A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból

- a) a 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű építmény vagy szabadter esetén legalább 3 évenként,
- b) egyéb esetben legalább 6 évenként,
- c) a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,
- d) sérülés, erős korrózió, villámcsapás valamint minden olyan jelenség észlelése után, amely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát,
- e) felül kell vizsgálatni és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban meghatározott határnapig meg kell szüntetni, amelynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.

(4) A norma szerinti villámvédelemről szóló műszaki követelmény hatálya alá tartozó villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát

- a) a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt,
- b) a létesítést követően az átadás előtt,
- c) a vonatkozó jogszabályban meghatározott időszakonként és
- d) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.

(5) A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

VII. RÉSZ

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

48. § (1) Jelen szabályzat a Szenátus általi elfogadás napját követő napon lép hatályba.

(2) A tűzvédelem megszegése miatti fegyelmi és kártérítési ügyekkel kapcsolatban jelen Szabályzatot értelemszerűen kell alkalmazni.

(3) A Szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti az Óbudai Egyetem Tűzvédelmi szabályzat 2014. október 24. napjától hatályos 3. számú verziója.

Budapest, 2015. szeptember 28.

Prof. Dr. Fodor János
rektor



Monspart Zsolt
kancellár

Záradék:

Az Óbudai Egyetem Szervezeti és működési szabályzatának 3. számú melléklet, az Óbudai Egyetem Tűzvédelmi szabályzatát a Szenátus 2015. szeptember 28-i ülésén az SZ-CXII/183/2015. számú határozatával fogadta el. Hatályos: 2015. szeptember 29. napjától.

MELLÉKLETEK

A mellékletek az adott épületegységre vonatkozóan az alábbi dokumentumokat tartalmazza:

- Egyedi tűzvédelmi használati előírások, a vonatkozó jogszabálynak való nem megfelelés esetén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett ellensúlyozó intézkedések
- Tűzriadó terv
- Tűzvédelmi kockázatba sorolás
- Tűzvédelmi szakvizsgáláshoz kötött tevékenységek listája, az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szükséges jegyzőkönyv, illetve egyedi tűzvédelmi előírások
- Tűzvédelmi üzemeltetési napló
- Tűzvédelmi Műszaki Megfelelési Kézikönyv (amennyiben jogszabály kötelezettség van annak elkészítésére)

MELLÉKLETEK ÉPÜLETEGYSÉGENKÉNT

- a) Budapest, VIII. Népszínház u. 8.
- b) Budapest, VIII. Tavaszmező u. 15-17.
- c) Budapest, III. Doberdó út. 6.
- d) Budapest, III. Bécsi út 96/b.
- e) Budapest, III. Kiscelli u. 78-80.
- f) Budapest, III. Bécsi út 94-96.
- g) Budapest, III. Szőlő u. 4.
- h) Budapest, VI. Podmaniczky F. u. 8. (kollégium)
- i) Budapest, III. Bécsi út 104-108. (kollégium)
- j) Budapest, III. Doberdó út. 6/A. (kollégium)
- k) Székesfehérvár, Budai út 45.
- l) Székesfehérvár, Gyümölcs u. 10. (kollégium)
- m) Székesfehérvár, Pirosalma utca 1-3.
- n) Zamárdi, Batthyány u. 56. (üdülő)
- o) Balatonszepezd, Gesztenye sor 31. (üdülő)